

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 4,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 4,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7 Bedrooms **8** Bathrooms **650m²** Planimetrie **4.869m²** Plot size **4.500m²** Giardino

DESCRIZIONE

Bella villa indipendente con meravigliosi giardini in vendita a Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgogliosa di presentare questa villa unica e di alta qualità, situata nella prestigiosa urbanizzazione di Montepíncipe, a Boadilla del Monte.

Questa villa da sogno soddisfa tutte le aspettative di una residenza di lusso in una delle migliori zone residenziali della capitale. La villa, edificata nel 2001 con materiali di pregio, si presenta in ottimo stato conservativo e abitabile da subito. Offre splendidi spazi esterni ed interni con un rigoglioso giardino, diverse aree e angoli per il tempo libero e il divertimento e viste irripetibili sulla Sierra de Madrid. Per tutto questo, ci troviamo davanti a una casa incomparabile nella zona migliore in cui vivere a Madrid.

La villa è molto particolare per la sua infinità di dettagli architettonici, oltre che per la sua ricchezza spaziale. Si trova nel cuore del Monte de Boadilla, immerso nella pace ea pieno contatto con la natura.

Accediamo al suo ampio e consolidato terreno di oltre 4.800 m² e un vialetto ci conduce al parcheggio, con capacità fino a sei auto. La costruzione è elevata sul lotto, che garantisce la massima privacy e gode di una luce meravigliosa durante tutto il giorno, grazie ai suoi molteplici orientamenti.

Dall'ingresso principale si accede ad un caldo ed accogliente salone con bagno di cortesia e cabine armadio. Sul lato destro si trova la spaziosa cucina indipendente, con una zona ufficio e una grande isola centrale. La cucina ha anche un ottimo ripostiglio, una dispensa e una zona lavanderia. Sullo sfondo troviamo la grande sala principale con camino, dal design molto elegante e suddivisa in due ambienti. Sulla destra si trova la sala da pranzo formale, doppiamente collegata alla cucina e di grande capienza, ideale per riunioni di famiglia o con gli amici. Questa zona della casa ha accesso ad una meravigliosa terrazza attualmente vetrata e accesso diretto alla piscina.

L'ala sinistra è stata adibita esclusivamente alla zona notte. Attualmente è composto da quattro ampie camere da letto e tre bagni completi, tutti con doccia. Questa ala ha anche armadi a muro in tutte le aree, garantendo un ottimo spazio di archiviazione per tutta la famiglia.



lucasfox.it/go/poz40307

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage privato, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 4,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Salendo il maestoso scalone in marmo si giunge al piano superiore. Questo piano è utilizzato anche per il relax, con due ampie camere da letto con doppio bagno in comune, uno spogliatoio e una magnifica terrazza aperta con vista panoramica sulla Sierra de Madrid.

Infine, al piano seminterrato, fuori terra, troveremo un appartamento completo, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera e bagno; e la zona di servizio con ingresso, camera e bagno. Entrambi gli spazi sono indipendenti, ma è contemplata la possibilità di collegarlo al resto della casa. Ha anche accesso diretto al giardino e una terrazza sullo stesso livello.

Questo giardino è una vera oasi naturale, circondata da alti pini e maestosi lecci. Una magnifica piscina vi invita a godervi il sole ea rinfrescarvi. Inoltre, dispone di un campo da paddle tennis per gli amanti dello sport e dell'attività fisica. Senza dubbio, questo giardino è il luogo ideale per godersi la tranquillità e il relax e per sfuggire al trambusto della città e connettersi con la natura.

Questa trama consolidata è senza dubbio una delle migliori di Montepíncipe data la sua posizione, viste protette uniche e vegetazione. D'altra parte, è importante evidenziare la sua topografia. Poiché la parte principale è leggermente sopraelevata rispetto al livello stradale e con una leggera pendenza, genera una sensazione di padronanza e spaziosità rispetto alle altre case della zona.

Questa meravigliosa villa di lusso alla fine di Montepíncipe sarà la casa ideale per ogni famiglia. Grazie alla sua posizione, lusso e comfort, è perfetto. Senza dubbio bisogna visitarlo per apprezzare davvero tutte le sfumature della sua straordinaria composizione.

A Montepíncipe, possiamo trovare aree commerciali nelle vicinanze, così come centri educativi come l'Università CEU, l'Università Francisco de Vitoria, tra le altre offerte a Boadilla del Monte e Pozuelo de Alarcón. Dispone di eccellenti comunicazioni stradali, come la M-40, la M-500 o la M-501, trasporti pubblici come autobus, treni pendolari e metropolitana leggera e buone strutture sociali. Inoltre, offre centri sanitari, in particolare l'ospedale Puerta de Hierro e l'ospedale Montepíncipe, e centri commerciali nelle vicinanze, come il Gran Plaza 2 e l'Equinoccio, tra gli altri.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 4,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci al Lucas Fox Lounge di recente apertura in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 4,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	8	650m²	4.869m²	4.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna