

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,300m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,300m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Splendida villa indipendente esposta a sud in vendita nel cuore di Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox è orgogliosa di presentare questa opportunità di investimento unica nel cuore di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

Siamo di fronte a una villa indipendente, con privacy e sicurezza ottimali, con un'ottima posizione in un vicolo cieco. La casa, completamente orientata a sud, offre meravigliosi spazi esterni ed interni, con stanze che ricevono abbondante luce naturale, grazie alle sue ampie finestre. Grazie al suo grande potenziale di riforma, offre molte possibilità ai nuovi proprietari di personalizzarlo secondo i propri gusti e le proprie esigenze.

Accedendo al lotto troviamo dapprima la zona parcheggio, con un comodo vialetto che ci conduce al portone con pratica rotatoria per mezzi di uso quotidiano o visite.

La villa è distribuita su due comodi piani. Varcata la soglia della porta, si sistema il vestibolo. Sul lato destro si trova un'ampia cucina indipendente con ripostiglio e accesso diretto al giardino. Successivamente, in questa ala, troviamo una camera matrimoniale e un bagno completo. L'ala sinistra è stata utilizzata per la camera padronale con camino, bagno completo e due cabine armadio.

In fondo si giunge all'ampio soggiorno-pranzo, frutto di un ampliamento. Attualmente offre infinite possibilità di utilizzo o distribuzione. Tutta questa zona beneficia di ampie finestre e dell'orientamento a sud, che garantisce una piacevole sensazione di comfort tutti i giorni dell'anno. In questa zona abbiamo anche due uffici o studi e una meravigliosa spa interna, composta da una piscina controcorrente e una panca a bolle.

Il piano superiore è stato dedicato esclusivamente al resto della famiglia. In essa si trovano altre tre ampie camere da letto di cui due con terrazzo e una con bagno privato; e un altro bagno da condividere. C'è anche la possibilità di ampliare questo piano forgiando il soggiorno, già predisposto.



lucasfox.it/go/poz40477

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,300m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

L'esterno è suggestivo, con un ampio giardino che dispone di un'esclusiva piscina con accesso alla spiaggia e di una zona barbecue, che lo rende un luogo perfetto per ricevere gli ospiti durante i mesi più caldi dell'anno. Il giardino è abbastanza grande da offrire privacy e permettere ai bambini di giocare e godersi la vita all'aria aperta senza preoccupazioni. Inoltre, per la sua forma e disposizione regolari, è uno dei lotti più privilegiati dell'urbanizzazione.

A Las Lomas possiamo trovare aree commerciali vicine come Avenida Infante Don Luis, a pochi minuti di distanza, così come i centri educativi St. Michael's School e la scuola Mirabal, tra le altre offerte.

Si trova vicino a Majadahonda e gode di eccellenti comunicazioni stradali (M-500, M-501), trasporti pubblici (autobus, Cercanías e metropolitana leggera), buone strutture socio-sanitarie (ospedale Puerta de Hierro, ospedale Montepíncipe) e centri commerciali (Gran Plaza 2 o l'Equinozio).

Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,300m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	650m²	2.658m²	2.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna