

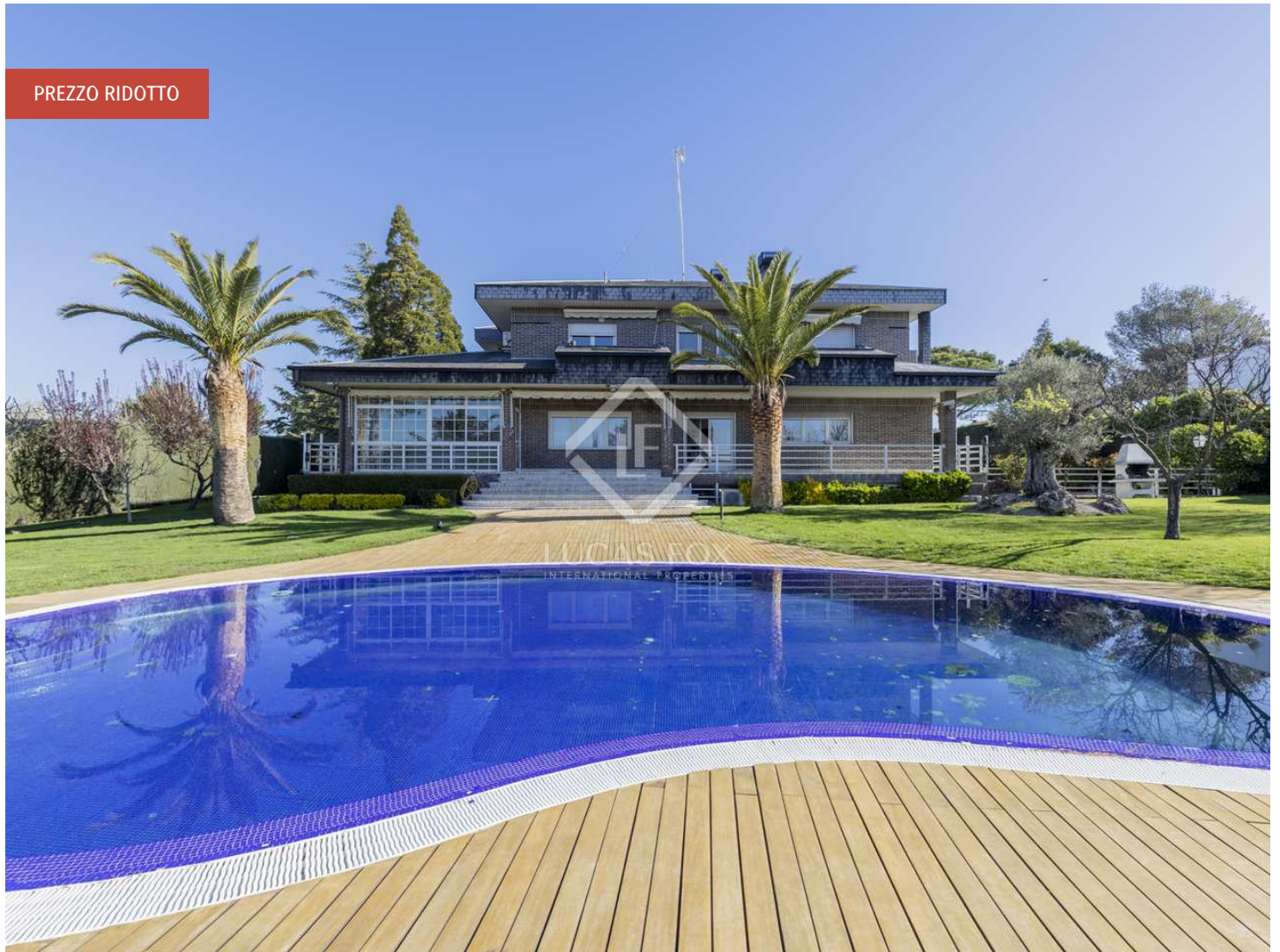
1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.000m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.000m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Confortevole villa indipendente con piscina privata e orientamento sud in vendita nel cuore di Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgogliosa di presentare questa meravigliosa casa indipendente con un bellissimo giardino e una piscina privata, situata nella migliore zona del prestigioso quartiere di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

Questa villa è un vero gioiello. Dispone di una piscina e di un annesso per gli ospiti che si integra perfettamente con il design del terreno e il suo ambiente naturale. Inoltre, si trova su un terreno pianeggiante di quasi 3.000 m² di forma regolare, con la zona piscina posteriore completamente orientata a sud. Inoltre, si trova in posizione sopraelevata rispetto ai vicini.

Ci accoglie un accogliente giardino antistante, con un vialetto che conduce all'ingresso principale. Da questo accogliente portico accogliente, attraversiamo nella sala che comunica con il resto dei piani. Sulla sinistra troviamo un pratico ufficio o camera da letto, con bagno completo, che può fungere anche da wc di cortesia. A seguire si trova l'ampio soggiorno-pranzo, doppiamente collegato alla cucina e con accesso diretto al giardino e al terrazzo chiuso o serra. Il soggiorno è indipendente e ampio, ideale per riunioni di famiglia o con gli amici.

Alla fine, arriviamo alla luminosa cucina di design, recentemente rinnovata, con linee rette e molto spazio di archiviazione. Questa cucina ha una zona ufficio e stendibiancheria, oltre all'accesso diretto al giardino. Infine, su questo piano c'è un ampio soggiorno. La cucina e il soggiorno godono di riscaldamento a pavimento con energia aerotermica.

Salendo l'imponente scalinata, raggiungeremo il piano superiore, dedicato esclusivamente alla zona notte. Ospita tre ampie camere da letto, per letti matrimoniali, tutte con armadi a muro, due bagni completi e la grande camera da letto principale, con bagno privato, spogliatoio e terrazza all'aperto.

Al piano interrato abbiamo un ampio e comodo garage con porte automatiche e capiente capienza fino a tre auto; una zona sauna, ripostiglio e una zona di servizio con camera e bagno.



lucasfox.it/go/poz40611

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.000m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Senza dubbio, la cosa migliore della casa è il bellissimo giardino, completamente consolidato con una grande varietà di vegetazione. La sua posizione elevata garantisce la privacy tra i vicini. Qui è disponibile la nuovissima piscina o guest house, con soggiorno-pranzo, barbecue e cucina con american bar.

A Las Lomas possiamo trovare aree commerciali vicine come Avenida Infante Don Luis, a pochi minuti di distanza, così come i centri educativi St. Michael's School e la scuola Mirabal, tra le altre offerte.

Si trova vicino a Majadahonda e gode di eccellenti comunicazioni stradali (M-500, M-501), trasporti pubblici (autobus, Cercanías e metropolitana leggera), buone strutture socio-sanitarie (ospedale Puerta de Hierro, ospedale Montepíncipe) e centri commerciali (Gran Plaza 2 o l'Equinozio).

Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	750m²	3.000m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna