

739.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Bedrooms
4 Bathrooms
291m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

739.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Bedrooms **4** Bathrooms **291m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Eccezionale casa bifamiliare di 291 m² in ottime condizioni, con magnifiche qualità, privacy e tranquillità in vendita in una delle zone più esclusive di Boadilla de Monte, a soli 18 minuti da Madrid.

Lucas Fox è lieta di presentarvi questa magnifica casa bifamiliare di 291 mq. situato a nord-ovest di Madrid, nel comune di Boadilla del Monte. La casa si trova in uno dei nuovi sviluppi di Boadilla e ha un accesso imbattibile alle strade principali e alla M-50.

È un'opportunità unica per chi cerca una casa di qualità, con un perfetto orientamento e circondata da aree verdi per godersi la vita all'aria aperta circondato da familiari e amici. La casa si trova in un'urbanizzazione molto tranquilla e ben collegata e vicino a scuole, supermercati e servizi.

La casa è ideale per una famiglia, grazie all'ampiezza degli spazi e alle zone differenziate. Dispone di uno spazio esterno molto accogliente con giardino con orientamento perfetto per godersi la vita all'aria aperta. La casa costruita nel 2007 è molto ben conservata, pronta per abitarci. La casa ha un doppio orientamento est-ovest con ampie finestre e viste libere. La luce è l'elemento principale in ciascuno degli spazi.

La casa è distribuita su quattro piani.

Entrando in casa troviamo un accogliente terrazzo, ideale per godersi la vita all'aria aperta. Successivamente c'è un ampio ingresso con armadi a muro che forniscono ulteriore spazio di archiviazione. Dall'ingresso accediamo da un lato alla cucina completamente attrezzata con una disposizione comoda e ben pensata per l'uso quotidiano. A destra abbiamo un bagno di cortesia per la comodità dei residenti e dei visitatori. Il soggiorno è una parte prominente del piano nobile, con accesso diretto al giardino attraverso ampie vetrate. Il giardino è dotato di pergolato e tenda da sole, permettendovi di godere dello spazio esterno indipendentemente dalle condizioni atmosferiche. Una parte del giardino è ricoperta di erba artificiale, che fornisce una superficie pulita e di facile manutenzione.



lucasfox.it/go/poz42489

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

739.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 **4** **291m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Il primo piano ospita gran parte della zona notte, composta da tre camere da letto: la padronale con bagno privato e le altre due camere che condividono un bagno completo moderno e funzionale.

All'ultimo piano o mansarda, per chi ama lavorare da casa, è presente una zona ufficio progettata con particolare attenzione con due finestre Velux, che permettono l'ingresso della luce naturale. L'ufficio gode di totale privacy poiché si trova al piano superiore. Il suo design unico e la sensazione di trovarsi in cima alla casa le conferirebbero un carattere speciale e un'atmosfera intima. Tuttavia, se preferisci, potrebbe essere utilizzato per altri usi.

Al piano inferiore troviamo gli spazi secondari della casa, come la camera di servizio con bagno completo, la zona lavaggio e stireria, un ampio locale polivalente, un patio all'inglese, un garage per due auto con accesso dall'ingresso condominiale per una maggiore sicurezza, e un ripostiglio o cantina.

Tutta la casa è dotata di predisposizione per l'aria condizionata, riscaldamento a metano, porte blindate, pavimenti in legno e marmo a seconda delle stanze.

In breve, questa residenza a quattro piani offre un layout intelligente e spazi ben progettati per una vita confortevole. Dalle sue ampie camere da letto, passando per la mansarda open space, la zona servizi al piano seminterrato, fino al giardino con pergolato ed erba artificiale, con tutto questo, questa casa unisce funzionalità e comfort per soddisfare le esigenze di una famiglia moderna.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge, aperta di recente, in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

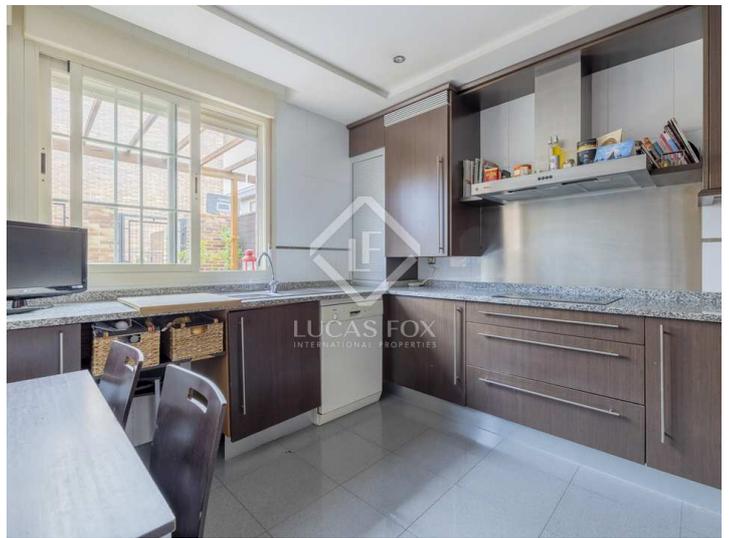
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

739.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Bedrooms
4 Bathrooms
291m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna