

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Bedrooms **5** Bathrooms **289m²** Planimetrie **60m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Bedrooms **5** Bathrooms **289m²** Planimetrie **60m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa con giardino di 60 m² perfettamente curato, piscina condominiale e aree verdi in vendita a soli 5 minuti dall'Avenida de Europa e dalla metropolitana leggera di Pozuelo.

Lucas Fox Properties International è orgogliosa di presentarvi questa esclusiva casa a schiera vicino all'Avenida de Europa. È una casa che sfrutta al massimo lo spazio, per godersi la vita familiare in una splendida zona di Pozuelo, vicino alla stazione. Vanta una posizione eccellente, vicino ai servizi di trasporto e con facile accesso all'Avenida de Europa.

La casa, con 289 mq costruiti secondo catasto, presenta il piano nobile con tutte le parti essenziali della casa e con il suo magnifico giardino privato ben curato. È una casa ideale per una famiglia, in quanto è molto confortevole e luminosa e dispone di uno spazio esterno molto accogliente. Da questo giardino privato si offre l'accesso alla piscina condominiale, senza dover uscire di casa, per un maggiore comfort e tranquillità dei suoi abitanti.

La casa ha tre piani:

Entrando dal piano nobile, troveremo l'ingresso con accesso ad un ampio soggiorno-pranzo con ampie vetrate, camino e vista libera sul giardino. L'ampio soggiorno-pranzo a pianta aperta gode di molta luce naturale, grazie alle porte finestre che si aprono direttamente sull'area esterna. Inoltre offre una bellissima cucina completamente ristrutturata tre anni fa, attrezzata e molto luminosa. Abbiamo anche un bel bagno di cortesia.

Il primo piano ospita la maggior parte della zona notte, composta da tre camere da letto con ampi armadi a muro, tra cui la camera padronale che ha il suo bagno privato e un'ampia cabina armadio. Si completa con un bagno a servizio delle camere di questo piano.

L'intero piano del sottotetto è attualmente adibito a zona ufficio con ampie vetrate Velux, corredate da due consolle d'aria per le giornate più calde. È possibile convertirlo per qualsiasi altro uso. Allo stesso modo, abbiamo un altro spazio ventilato dove potremmo allestire un'altra area di lavoro.



lucasfox.it/go/poz42955

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	289m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Al piano seminterrato si trovano altri spazi aggiuntivi, come la sala riunioni e la camera di servizio con bagno completo. C'è anche una dispensa e un'area di pulizia. Su questo stesso piano si accede al garage con capienza per un'auto di grandi dimensioni.

In breve, la casa ha tutto il necessario per godere di una casa accogliente e sicura.

Non pensarci due volte e vieni a vedere questa casa. Contatta Lucas Fox per telefono o e-mail oggi per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo in modo che possiamo studiare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Bedrooms **5** Bathrooms **289m²** Planimetrie **60m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna