

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,600m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,600m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Meravigliosa villa indipendente con 6 camere da letto, con un bellissimo giardino e piscina in vendita a Las Lomas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgogliosa di presentare questa meravigliosa villa indipendente, con sei camere da letto, con un bellissimo e consolidato giardino con piscina, situata nella migliore zona di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

Questa villa è un vero gioiello. Il suo squisito design HERRAIZ rende questa casa una delle più speciali dell'urbanizzazione, un pezzo di storia impregnato in ogni suo angolo, un sigillo unico.

All'esterno ha un rigoglioso terreno pianeggiante di quasi 3.000 m² e di forma regolare, che offre un'eccellente area piscina completamente orientata a sud e ampi prati. Poiché occupa una posizione elevata all'interno del completo, genera una sensazione di maggiore eleganza.

Questa casa è caratterizzata, tra le altre virtù, dalla sua distribuzione comoda e pratica, che sfrutta al massimo gli spazi e consente una connessione fluida tra di loro.

Ci accoglie un accogliente giardino antistante, con un vialetto che ci conduce all'ingresso principale, dopo aver attraversato una pratica rotatoria carrabile. Varcata la soglia del portone, in legno intagliato a mano, troviamo il maestoso salone di accoglienza, che collega comodamente tutti i livelli e gli spazi di questa meravigliosa casa.

Al piano terra, sul lato destro, troviamo un generoso ufficio indipendente, con possibilità di dargli qualsiasi altro uso, un ampio soggiorno con più stanze, con camino e accesso diretto al portico e al giardino. Sulla sinistra troviamo una meravigliosa ampia cucina con isola centrale, dispensa e zona di servizio composta da camera, bagno e ingresso indipendente. Sullo sfondo si trova la maestosa sala da pranzo formale, strategicamente collegata alla cucina e al soggiorno, ideale per qualsiasi evento o festa di famiglia. Sempre su questo piano troviamo una comoda camera per gli ospiti con un ampio bagno completo, che funge anche da wc di cortesia.



lucasfox.it/go/poz43127

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,600m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Salendo la bellissima scala in rovere, pezzo fondamentale della casa, raggiungeremo la zona notte, al piano superiore. In questa zona si trovano quattro comode camere da letto di generose dimensioni, tutte con armadi a muro. Tra queste troviamo la camera padronale, con ampio terrazzo scoperto e bagno privato; un'altra camera da letto con bagno privato; ed infine due camere matrimoniali con bagno in comune. Allo stesso modo, viene offerto uno spogliatoio comune per tutti i membri della famiglia.

Questa bella casa ha un piano seminterrato, con molta luce naturale. Questa zona è stata adibita al tempo libero ed è composta da un'ampia sala multidisciplinare, un ampio garage con capienza fino a quattro auto spaziose, una comoda palestra con luce naturale, una zona lavanderia e spogliatoi piscina con ingresso indipendente da il giardino; ideale per riunioni o feste in piscina.

Senza dubbio, la cosa migliore della villa è il bellissimo giardino, completamente consolidato con un'ampia varietà di vegetazione. La sua posizione elevata garantisce la privacy tra i vicini, tutti di alto profilo. Il giardino presenta ampi prati, un meraviglioso porticato con due posti a sedere e una piscina di ottime dimensioni, ideale per le giornate più calde.

A Las Lomas possiamo trovare aree commerciali vicine come Avenida Infante Don Luis, a pochi minuti di distanza, così come i centri educativi St. Michael's School e la scuola Mirabal, tra le altre offerte.

Si trova vicino a Majadahonda e gode di eccellenti comunicazioni stradali come la M-500 e la M-501, così come i trasporti pubblici, sia in autobus, Cercanías e Metro Ligero. Allo stesso modo, gode di buone strutture sociali e sanitarie come l'ospedale Puerta de Hierro e l'ospedale Montepíncipe e centri commerciali, in particolare il Gran Plaza 2 o l'Equinoccio.

Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.690.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,600m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	600m²	2.978m²	2.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna