

1.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9	5	950m²	4.721m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9 Bedrooms **5** Bathrooms **950m²** Planimetrie **4.721m²** Plot size

DESCRIZIONE

Meravigliosa villa indipendente di ottima costruzione, in vendita a Montepíncipe a Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa proprietà signorile situata nel cuore della prestigiosa urbanizzazione Montepíncipe di Boadilla del Monte. A Montepíncipe possiamo trovare zone commerciali nelle vicinanze, così come i centri educativi Colegio CEU e l'Università Francisco de Vitoria, tra le altre offerte accademiche di alto livello.

Questa villa si trova su uno dei migliori lotti dell'urbanizzazione, data la sua posizione, assoluta privacy, disposizione pianeggiante e ampia metratura, con oltre 4.700 m². La casa, di solida costruzione, ha un totale di circa 950 mq costruiti, esclusa la piscina e il campo da tennis. Inoltre, dispone di un bellissimo giardino completamente consolidato di oltre 4.300 mq, circondato da querce e in pieno contatto con la natura, qualcosa che fa la differenza di questa urbanizzazione privilegiata.

Data la sua pianta quadrata, questa casa ha innumerevoli possibilità di ristrutturazione e decorazione, oltre a tutti i suoi spazi esterni e abbondanti di luce. La sua distribuzione è molto comoda e pratica per ogni famiglia che cerca comfort e spazi spaziosi.

Al piano terra attraversiamo un fantastico portico accogliente, con una bella scala che ci conduce al signorile ingresso. Ci troviamo nella lobby, uno spazio generoso e rappresentativo per ricevere i nostri visitatori. Sul lato destro ed in maniera indipendente si trova l'ampio soggiorno con camino. Segue l'ampia sala da pranzo, doppiamente collegata alla cucina e dotata di camino, ideale per le feste di famiglia. Più avanti si trova la cucina indipendente con una bellissima isola centrale. Questa cucina ha un'uscita diretta sul giardino e sull'accogliente portico sul retro che ci collega con la piscina e altre aree ricreative.



lucasfox.it/go/poz46102

Terrazza, Piscina, Giardino,
Campo da tennis, Servizio di portineria,
Palestra, Garage, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di aspirazione centralizzato,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Salone Degustazioni, Sala giochi,
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,
Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9	5	950m²	4.721m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Proseguendo su questo piano si accede alla zona notte, composta da diverse camere da letto, tutte dotate di armadi a muro e due bagni. Il resto della zona notte è ospitato al piano superiore. In esso, tutte le camere sono dotate di ampi armadi a muro con baule e terrazzo privato. Tutte le camere sono doppie e dispongono di spazio generoso. Da evidenziare la camera da letto principale per le sue ampie dimensioni e la posizione completamente privata. Dispone di un ampio spazio notte, terrazzo, un comodo e ampio spogliatoio, anch'esso con terrazzo, e un ampio bagno privato.

La casa ha altri due piani. Un pavimento coperto diafano, ideale come sala giochi o spazio di archiviazione; e un piano seminterrato con molteplici possibilità. Al suo interno troviamo attualmente un garage che può ospitare fino a quattro auto, una camera da letto, una bella cantina e altro spazio di stoccaggio.

Senza dubbio una delle virtù di questa casa è il giardino. È progettato e progettato per offrire un'area di riposo e svago per la famiglia e gli amici. Qui troviamo la grande piscina, il campo da tennis e ampie zone di prato con vegetazione ben consolidata.

Montepríncipe dispone di ottime comunicazioni stradali (M-40 M-500, M-501), trasporti pubblici (autobus, metropolitana e metropolitana leggera), buone strutture socio-sanitarie (ospedale Puerta de Hierro, ospedale di Montepríncipe) e centri commerciali (Gran Plaza 2 , Centro Equinozio).

Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nel nostro accogliente Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

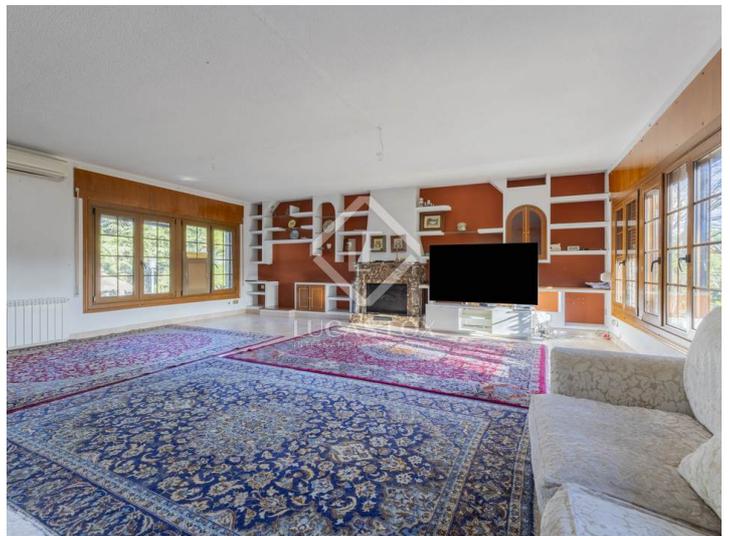
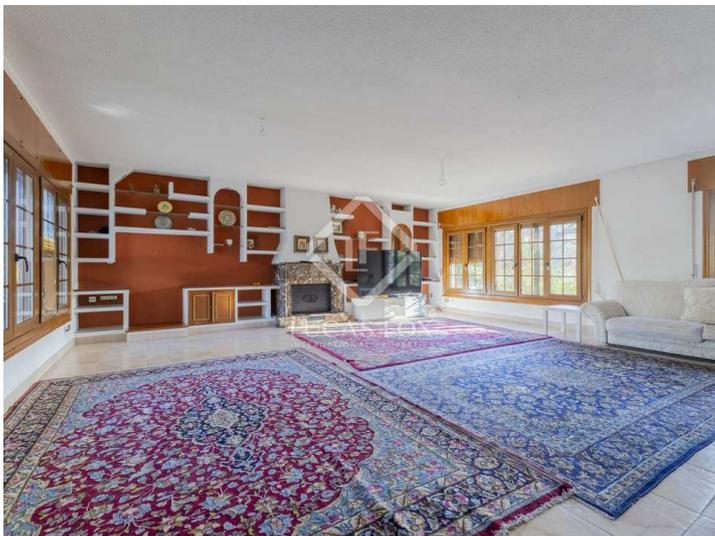
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

9 Bedrooms **5** Bathrooms **950m²** Planimetrie **4.721m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna