

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Bedrooms
3 Bathrooms
285m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Bedrooms **3** Bathrooms **285m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Grande casa bifamiliare in perfette condizioni in vendita in una bella urbanizzazione con comode aree comuni e vicini trasporti pubblici a Pozuelo.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa magnifica casa, situata a soli 8 minuti dalla stazione Pozuelo de Alarcón Renfe, a 5 minuti dalla Kensington School e a 3 minuti dal municipio di Pozuelo. Si compone di quattro camere da letto distribuite con una superficie di 285 mq.

Accediamo alla casa attraverso l'ingresso che ci offre un affaccio diretto sul soggiorno-pranzo con accesso all'esterno e sul giardino, che fa parte delle aree comuni. Attraversando il disimpegno lasceremo sulla sinistra le scale che ci portano ai piani superiore ed inferiore e all'ingresso del garage. Su questo stesso piano troveremo alla nostra destra l'ampia cucina con ufficio che ci permetterà di godere di una stanza accogliente con abbondante luce naturale grazie al suo doppio orientamento, perfetta per colazioni e pasti in famiglia.

Il piano superiore è adibito esclusivamente alla zona relax. L'ala est della casa è occupata da tre ampie e luminose camere da letto con ampi armadi a muro e terrazzo, che condividono un bagno completamente ristrutturato con doccia. Sul lato opposto del corridoio si trova la camera da letto principale con un elegante bagno completo e il proprio terrazzo.

Al piano seminterrato si trova una bella sala polivalente con camino e accesso al portico, ideale per riunioni di famiglia. Dispone inoltre di un bagno completo, un ampio ripostiglio e un ripostiglio.

Abbiamo il vantaggio di poter accedere direttamente alle aree comuni dalla stessa abitazione, rendendola molto sicura, soprattutto per i più piccoli.

Nella parte tecnica si precisa che la casa è parzialmente ristrutturata; ad esempio le finestre, le porte di passaggio e la facciata in pietra. Dispone di aria condizionata split in più stanze e riscaldamento a metano.

Trattasi di una casa unifamiliare di comode dimensioni, parzialmente ristrutturata, in buone condizioni generali e ubicata in una zona completamente consolidata, dotata di ogni tipo di servizio nelle immediate vicinanze e a pochi passi dal centro di Pozuelo de Alarcón. La casa ideale per una famiglia che cerca ambienti spaziosi e spazio esterno in una posizione ben collegata e con facile accesso alle strade principali.



lucasfox.it/go/poz47524

Piscina, Giardino, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Bedrooms
3 Bathrooms
285m² Planimetrie

Si prega di contattare Lucas Fox telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella lounge Lucas Fox, in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	285m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna