

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Maestosa villa di 870 m² con un bellissimo giardino su un terreno consolidato di 2.525 m² in vendita in una delle urbanizzazioni più esclusive e sicure di Madrid, Somosaguas, a pochi minuti dal parco principale della città, Casa de Campo.

Lucas Fox è lieta di presentare questa affascinante villa indipendente distribuita su tre piani, con un ampio portico e uno spettacolare gazebo in vetro con vista sulla piscina in una zona tranquilla per staccare dalla vita di tutti i giorni a soli 10 minuti dal centro di Madrid.

Questa imponente villa di lusso a Somosaguas sarà una casa affascinante, con un giardino che offre diversi spazi in perfette condizioni e aree per lo svago e il riposo. Senza dubbio è una casa ideale per famiglie con bambini, grazie alla sua posizione unica e ai suoi spazi esterni accanto alla Casa de Campo, che offrono infinite aree immerse nella natura e nella tranquillità per il divertimento dei più piccoli.

All'interno della casa, un ampio ingresso ci conduce allo spazio principale della casa: un soggiorno che gode di grande altezza con ampie finestre. Il resto degli spazi principali della casa sono distribuiti attorno al soggiorno. Da qui si accede ad una galleria vetrata principale. Gli spazi principali della casa sono collegati con ampi portici per godersi l'aria aperta e gli splendidi affacci sul giardino. Su questo stesso piano troviamo la cucina, minuziosamente progettata per la massima funzionalità, una zona ufficio, dispensa e accesso secondario dall'esterno. Su questo stesso piano si trova un'accogliente sala giornali e televisione con camino per riunioni di famiglia o per godersi il relax della vita quotidiana.

Il piano superiore ospita la zona notte, con due ampie camere secondarie con ampio bagno in comune, un'ampia camera con bagno privato e una zona mansardata separata ad uso ufficio o spazio polivalente. Su questo stesso livello troviamo anche la camera matrimoniale con spogliatoio e bagno completo.

Al piano seminterrato troviamo altri spazi aggiuntivi, come un garage per quattro auto, un ampio spazio riunioni e giochi, una zona palestra con sauna, ripostiglio, locale macchine e locale lavanderia e stireria.



lucasfox.it/go/poz47741

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Sebbene la meravigliosa villa sia curata nei dettagli e pronta per essere abitata, offre un'opportunità unica di personalizzazione, permettendo al futuro proprietario di adattare caratteristiche come la pavimentazione, i parametri verticali, la decorazione, la tinteggiatura interna e gli impianti di riscaldamento/raffreddamento.

All'esterno, l'imponente e bellissimo giardino di 2500 mq ospita la piscina, circondata da un'ampia zona verde baciata dal sole. Abbiamo trovato una zona porticata molto ampia anche attorno a tutta la casa, uno spazio perfetto per rilassarsi e godersi il contatto con la natura dopo un'intensa giornata di lavoro. I giardini curati offrono viste panoramiche sulla natura circostante.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge, aperta di recente, in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna