

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6	4	342m²	444m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6 Bedrooms **4** Bathrooms **342m²** Planimetrie **444m²** Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica villa indipendente di 342 metri, su un terreno di 445 metri, in una zona privilegiata e molto ben collegata, in vendita in una delle zone più ambite di Pozuelo de Alarcón, a soli 10 minuti da Madrid.

Lucas Fox è lieto di presentare questa magnifica casa con sei camere da letto, situata a nord-ovest di Madrid, appartenente al comune di Pozuelo de Alarcón, a soli 10 minuti dalla capitale dove troverai il tuo rifugio di pace e tranquillità e tutti i servizi.

La casa si trova in una delle arterie principali di Pozuelo e con un accesso imbattibile alle strade principali. Si tratta di una posizione molto comoda e funzionale per la vita di tutti i giorni, vicina al centro commerciale Zielo, e a tutti i servizi come scuole, supermercati, tempo libero, trasporti e comunicazioni.

È un'opportunità unica per chi cerca una casa di qualità, con un perfetto orientamento e in una zona tranquilla e circondata da aree verdi, per poter godersi la vita all'aria aperta con la famiglia e gli amici.

La casa è distribuita su tre piani:

All'ingresso del piano nobile troviamo un ampio ingresso che conduce, a destra, alla cucina-ufficio con una distribuzione comoda e molto luminosa, e, dall'altro lato, un bagno completo e una camera da letto oppure può essere utilizzata come dispaccio. Sul lato sinistro dell'ingresso troviamo l'ampio soggiorno-pranzo con camino che dona comfort all'ambiente e ampie finestre esposte ad est-ovest.

Il primo piano ospita gran parte della zona notte, composta da quattro ampie camere da letto, di cui la padronale con terrazzo, bagno privato. Le altre tre camere condividono il secondo bagno e una di esse condivide il terrazzo con vista.

Al piano inferiore o semi-interrato troviamo quattro locali pluriuso di cui uno con accesso al giardino. Su questo piano abbiamo un bagno completo per dare totale indipendenza al piano.

Tutta la casa è dotata di aria condizionata, gas metano e ingresso con parcheggio per due auto di grandi dimensioni.



lucasfox.it/go/poz47960

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6	4	342m²	444m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per quanto riguarda l'esterno, la casa si trova su un terreno di 445 mq che circonda la casa e con diverse aree di divertimento all'aperto. Offre un ampio giardino, con erba artificiale, zona barbecue e zona piscina.

In termini di ubicazione, Pozuelo de Alarcón è un comune residenziale molto esclusivo alla periferia di Madrid. È circondato da aree verdi e dispone di ottime infrastrutture e servizi. L'area offre accesso a prestigiose scuole, centri commerciali, parchi e una vasta gamma di opzioni per il tempo libero e la ristorazione.

In breve, questa casa bifamiliare ristrutturata a Pozuelo è un'ottima opzione per chi cerca una casa di alta qualità, con piscina, giardino e una posizione privilegiata in un quartiere esclusivo.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge, aperta di recente, in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6	4	342m²	444m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna