

2.190.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.190.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

8 Bedrooms **6** Bathrooms **1.111m²** Planimetrie **3.024m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa rustica dal potenziale infinito su un terreno consolidato di 3.024 m² in vendita vicino alla scuola Retamar a Somosaguas Norte, una delle urbanizzazioni più esclusive e sicure di Madrid.

Lucas Fox è lieto di presentare questa sublime villa unifamiliare situata nella prestigiosa città di Somosaguas Norte, a soli 12 minuti dal cuore di Madrid.

Questa affascinante villa di lusso si sviluppa su tre piani e presenta una facciata in pietra che conferisce un'eleganza senza tempo. Godrai della privacy garantita dalla sua posizione strategica, lontana dalla strada principale.

La casa ha un design architettonico che fonde raffinatezza e funzionalità. Gli ampi soggiorni, collegati tra loro, creano un ambiente aperto e fluido, adornato da imponenti camini e dall'accesso ad una luminosa zona vetrata che riceve abbondante luce naturale. La sua disposizione pratica presenta la cucina, la zona di servizio e la sala da pranzo principale adiacenti. Su questo piano troverete due affascinanti camere da letto secondarie, oltre alla regale camera da letto principale.

Il piano superiore ospita altre tre camere da letto, oltre ad una mansarda dal design raffinato, dotata di camino, ideale per creare un angolo giochi e studio per i più piccoli della famiglia.

Il piano seminterrato ospita un ampio soggiorno principale, perfetto per riunioni di famiglia, un'ulteriore cucina e una camera da letto con bagno, ideale per gli ospiti o di servizio. Tuttavia, su questo piano vale la pena evidenziare lo spazio bar decorato con un tema andaluso e un'ampia cantina, perfetta per gli amanti del buon vino.

L'esterno, con il suo terreno rettangolare di 3024 mq, offre uno spettacolare giardino, ornato da alberi secolari e da frutto, minuziosamente progettato su due livelli. Da un lato offre una piscina di dimensioni generose, circondata da una vegetazione lussureggiante. Per i più piccoli invece c'è un teatro. L'esterno è perfetto per feste di famiglia con vista sul giardino e una piacevole fontana a cascata.

Per quanto riguarda gli impianti, la casa dispone di riscaldamento tramite radiatori a metano e aria condizionata canalizzata integrata, che garantisce un comfort eccezionale in tutte le stagioni.



lucasfox.it/go/poz48512

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.190.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ti invitiamo a contattare Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visione privata. Il nostro team, disponibile sette giorni su sette, si impegna ad adattarsi alle vostre esigenze individuali. Se preferisci, ti invitiamo cordialmente a visitare la nostra esclusiva Lucas Fox Property Lounge in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove il nostro team specializzato ti offrirà una consulenza personalizzata per aiutarti a trovare la casa perfetta o l'investimento ideale.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.190.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna