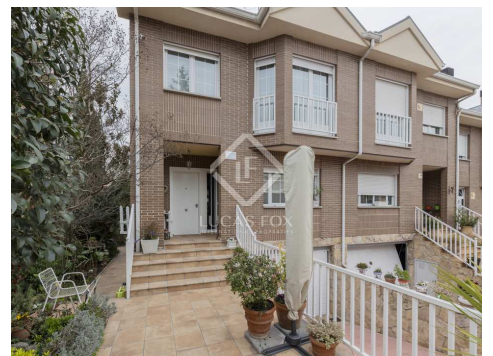
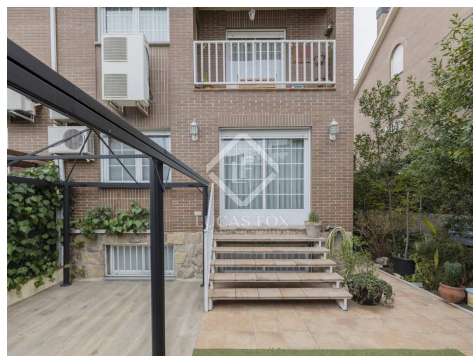


1.199.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.199.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa bifamiliare in vendita in ottima posizione a Pozuelo, circondata da scuole e servizi, per una famiglia con bambini e con i mezzi pubblici a meno di cinque minuti.

Lucas Fox Properties International presenta questa casa bifamiliare in vendita, a Pozuelo, con facile accesso alla M-40 e alla A-6. Con una superficie costruita secondo catasto di 286 m², questa casa offre un elevato standard di vita e garantisce la tranquillità, la privacy e la sicurezza dei suoi residenti. La casa è ideale per una famiglia e gode di ambienti spaziosi, confortevoli e molto luminosi, di un terrazzo esterno soleggiato e molto accogliente con accesso diretto alle aree comuni.

La casa, di 286 mq costruiti secondo il catasto, è composta da un piano nobile con accesso al portico e alle aree comuni. È una casa confortevole e luminosa, ideale per una famiglia, con uno spazio esterno molto accogliente e una piscina condominiale.

La casa si sviluppa su due piani principali, oltre al piano interrato e al piano sottotetto.

Entrando dal piano nobile, un elegante ingresso ci conduce ad un ampio soggiorno-pranzo con ampie vetrate e vista libera sul portico. L'ampio soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta gode di molta luce naturale, grazie alle finestre dal pavimento al soffitto che si aprono direttamente sull'area esterna. Inoltre, offre una bella e luminosa cucina, completamente attrezzata con zona ufficio. È perfetto per i pasti in famiglia, con un'ampia sala da pranzo. Abbiamo anche un bel bagno per gli ospiti su questo piano.

Il primo piano ospita gran parte della zona notte, composta da tre camere da letto con ampi armadi a muro. Una di queste camere ha un bagno privato ed un secondo bagno viene offerto a servizio del piano.

Al piano mansardato troviamo un'ampia camera da letto di oltre 25 mq, attualmente divisa in due, e un bagno privato con doccia. Allo stesso modo, lo stabilimento offre un'area di lavoro che, se necessario, può essere convertita in una sala polivalente.

Al piano semi-interrato si trovano altri spazi aggiuntivi come una sala riunioni o cinema con ampi ripostigli e un bagno con zona lavanderia. Su questo stesso piano si accede al garage con capienza per due auto, con porta elettrica.



lucasfox.it/go/poz48818

Terrazza, Piscina, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Salone di bellezza, Sala giochi, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.199.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Allo stesso modo la casa è dotata di numerosi ripostigli, riscaldamento a gasolio e aria condizionata in tutte le stanze.

Per quanto riguarda l'esterno, la zona posteriore vanta un bellissimo giardino con terrazza esterna per godersi un buon barbecue con la famiglia.

In sintesi, questa bella casa si presenta in perfette condizioni, quindi ci troviamo di fronte a una casa aggiornata, pronta per abitarci, nella zona centrale di Pozuelo.

Non pensarci due volte e vieni a vedere questa casa. Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo, così potremo studiare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.199.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	266m²	266m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna