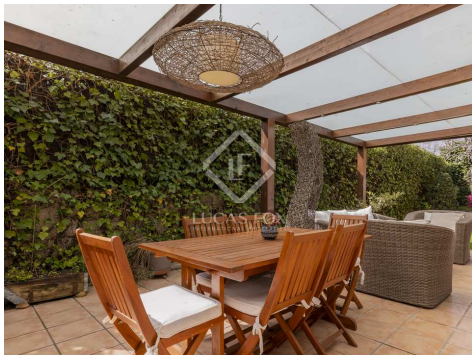
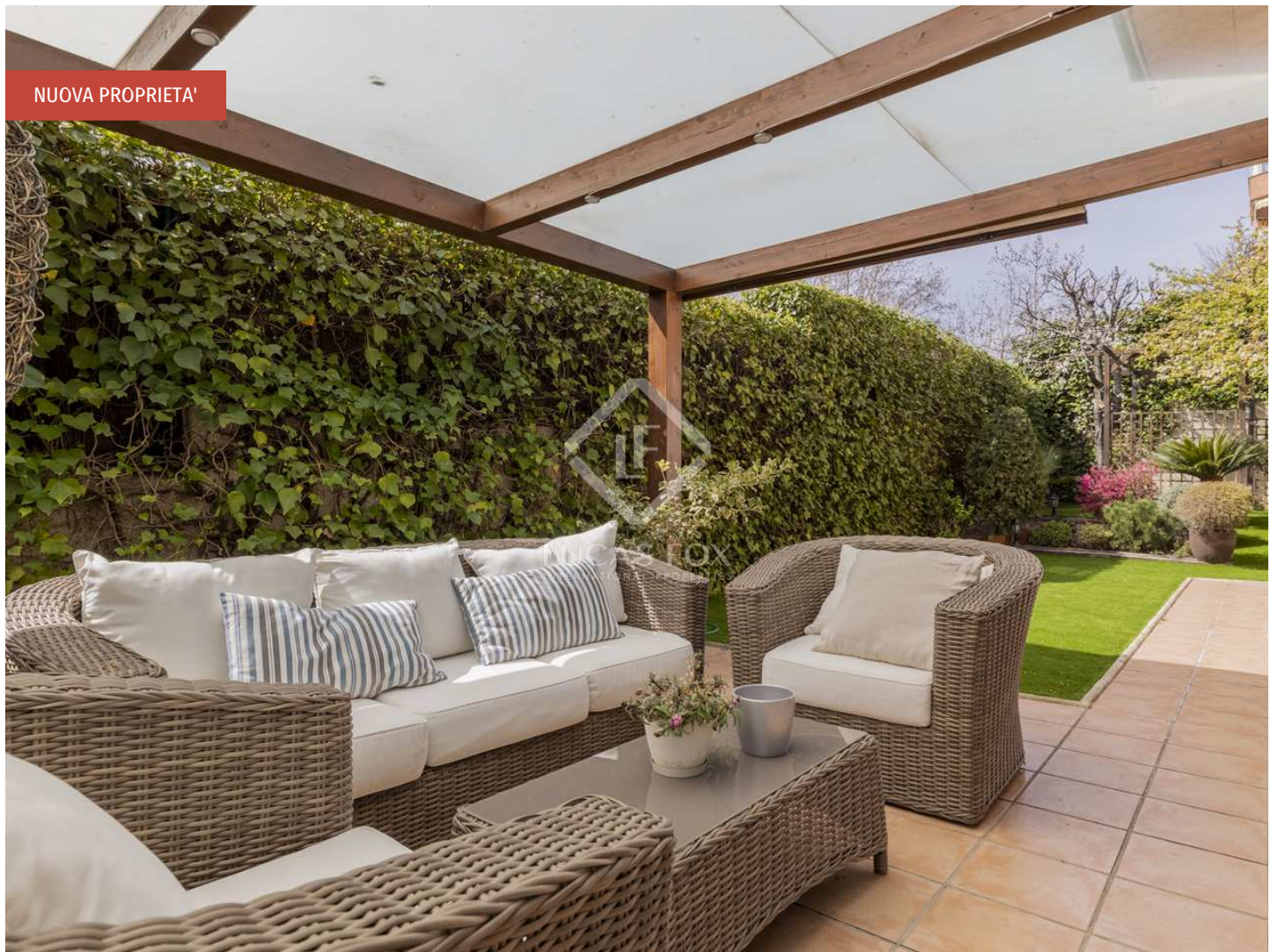


680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Bedrooms **2** Bathrooms **156m²** Planimetrie **150m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Bedrooms **2** Bathrooms **156m²** Planimetrie **150m²** Giardino

DESCRIZIONE

Accogliente appartamento ristrutturato al piano terra di 156 m² con 150 m² di giardino di buone qualità, con privacy e ben collegato in vendita a soli 15 minuti dal centro di Madrid.

Lucas Fox è lieta di presentare questo piano terra di 156 m² con tre camere da letto e due bagni completi, situato a nord-ovest di Madrid, a Boadilla del Monte, a 15 minuti dalla capitale, dove troverete un'oasi di pace e tranquillità. L'appartamento si trova in un contesto privilegiato, circondato da aree verdi, ma allo stesso tempo con tutti i servizi a portata di mano.

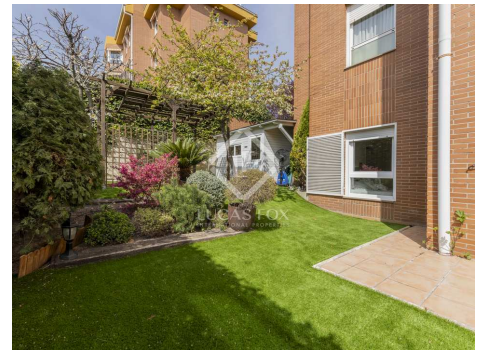
La casa ha un'ubicazione molto comoda e funzionale per la vita di tutti i giorni, nella zona privilegiata del Settore B, vicina a tutto il necessario per vivere in famiglia e senza dover utilizzare l'auto. La casa è stata aggiornata per offrire il massimo lusso e comfort.

Questo magnifico appartamento si trova in un'urbanizzazione esclusiva con sicurezza 24 ore su 24, per una maggiore tranquillità dei suoi residenti. L'urbanizzazione dispone di ampi spazi verdi, perfetti per passeggiare o rilassarsi all'aria aperta, oltre a due piscine, dove adulti e bambini possono godersi una nuotata rinfrescante nelle giornate calde, e due campi da paddle tennis per gli amanti dello sport.

Il piano terra è completamente ristrutturato con ottime qualità. Grazie al suo orientamento sud-ovest e alle sue ampie finestre che si affacciano sul giardino, offre abbondante luce naturale.

Accediamo all'appartamento, sia attraverso un elegante androne, sia direttamente dal garage. Un ampio salone ci accoglie. Sulla sinistra troviamo una moderna e pratica cucina completamente attrezzata con una zona ufficio e un'ampia zona lavanderia e dispensa che può essere aggiunta alla cucina per creare più spazio. Di fronte troviamo l'ampio soggiorno-pranzo con ampia vetrata e accesso al magnifico e ampio giardino esposto a sud-ovest.

Dopo il soggiorno troviamo la zona riposo, separata e distribuita in modo intelligente per una maggiore privacy. Offre una camera da letto principale molto luminosa con bagno privato e due ampie e luminose camere da letto con vista sul giardino e armadi a muro che condividono un bagno completo moderno e confortevole.



lucasfox.it/go/poz49195

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	2	156m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Una delle caratteristiche più importanti di questa casa è il suo impressionante giardino privato di 150 mq, con accesso diretto dal soggiorno; uno spazio perfetto per consumare pasti all'aperto, organizzare incontri con gli amici o semplicemente rilassarsi in un ambiente naturale e tranquillo.

La casa è dotata di aria condizionata split nel soggiorno, finestre in PVC con doppi vetri e riscaldamento autonomo a gas naturale, per raggiungere una temperatura confortevole. La casa comprende un garage e un ripostiglio.

L'urbanizzazione è molto ben conservata, con sicurezza 24 ore su 24, due piscine, una per adulti e una per bambini, due campi da paddle tennis e un'area per bambini. È circondata da ampi spazi verdi, privi di barriere architettoniche, adatti a persone con mobilità ridotta e comodi per il passeggio di un bambino.

In termini di posizione, Boadilla del Monte è un comune residenziale molto esclusivo alla periferia di Madrid. È circondato da aree verdi e dispone di ottime infrastrutture e servizi. L'area offre accesso a prestigiose scuole, centri commerciali, parchi e una vasta gamma di opzioni per il tempo libero e la ristorazione.

In sintesi, questo appartamento ristrutturato al piano terra nella zona del Settore B di Boadilla del Monte è un'ottima opzione per chi cerca una casa di alta qualità, con piscina, giardino e una posizione privilegiata in un quartiere esclusivo.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove potremo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Bedrooms **2** Bathrooms **156m²** Planimetrie **150m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna