

1.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Bedrooms **6** Bathrooms **522m²** Planimetrie **2.800m²** Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica villa di lusso con un imponente giardino in vendita in una zona privilegiata di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa bellissima villa, con uno spettacolare giardino e piscina privata, situata nella migliore zona di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

Questa casa gode di un giardino da sogno, curato nei minimi dettagli, in una posizione imbattibile che premia la privacy, la pace e il pieno contatto con la natura che la circonda.

Questa elegante villa si trova su un terreno di 2.800 m² di forma pianeggiante e regolare, esposto a sud in uno splendido vicolo cieco. La casa è comodamente distribuita su due ampi piani così composti.

Attraversato il portico anteriore si accede al piano terra ad un bellissimo ingresso presieduto da una maestosa scala a chiocciola in marmo che ci collega alla zona notte.

Sulla sinistra si trova l'ampio soggiorno, di dimensioni eccezionali, con doppio orientamento, accesso diretto al giardino e camino. Successivamente, all'ampia sala da pranzo formale, doppiamente collegata al resto del piano; È ideale per feste in famiglia o con gli amici, poiché ha una grande capacità per più commensali.

Seguendo il percorso arriviamo all'altra ala della casa. In questa zona si trova un ampio soggiorno o camera familiare e una cucina comoda e spaziosa con zona ufficio. Successivamente, la zona servizi ha un ingresso separato, un soggiorno o stanza multiuso ed infine la camera da letto con bagno privato è predisposta per i dipendenti domestici.

Salendo la bella scala raggiungiamo la zona notte. Innanzitutto abbiamo un ufficio o zona giorno che ci collega con le quattro camere da letto situate su questo piano. Le quattro camere da letto dispongono di bagni privati separati e ottimi armadi a muro. Da sottolineare le dimensioni della camera da letto principale, dotata di spogliatoio, bellissimo bagno privato e ampio terrazzo con vista spettacolare sullo splendido giardino.



lucasfox.it/go/poz49611

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Senza dubbio, la cosa migliore della casa è il giardino, poiché è completamente consolidato con un'ampia varietà di vegetazione. La sua disposizione garantisce assoluta privacy in tutti i suoi angoli. Dispone di una magnifica piscina con doccia solare, diverse zone pranzo e diverse aree verdi curate e mantenute meticolosamente.

La parte anteriore del terreno è stata utilizzata per il parcheggio. E' presente un comodo garage per due veicoli a batteria ed un ampio parcheggio, ideale per visitatori e veicoli di uso quotidiano.

Vale la pena sottolineare l'alta qualità e la tecnologia utilizzata in questa casa. Dispone di finestre Climalit con doppi vetri e splendidi pavimenti in marmo con riscaldamento a pavimento. Sul tetto sono stati installati pannelli fotovoltaici e si prevede la possibilità di installare in modo semplice l'energia aerotermica.

A Las Lomas possiamo trovare zone commerciali vicine come l'Avenida Infante Don Luis, a pochi minuti di distanza, così come la Scuola St. Michael e la scuola Mirabal, tra le altre offerte.

Si trova vicino a Majadahonda e gode di ottime comunicazioni stradali (M-500, M-501), trasporti pubblici (autobus, Cercanías e Metro Liger), buone strutture socio-sanitarie (ospedale Puerta de Hierro, ospedale Montepíncipe) e centri commerciali (Grande Plaza 2 o l'Equinozio).

Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci nella nostra Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Bedrooms **6** Bathrooms **522m²** Planimetrie **2.800m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna