

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla del Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica villa di alta qualità, con splendidi giardini e vista sulla Sierra de Madrid, in vendita a Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa villa unica e imponente, situata in una delle arterie principali della prestigiosa comunità recintata di Montepíncipe, a Boadilla del Monte. Questa lussuosa casa si trova in una delle migliori zone residenziali della capitale, con viste irripetibili sulla Sierra de Madrid.

Questa villa ha soffitti alti e si presenta in ottime condizioni, poiché è stata completamente ristrutturata e riabilitata con materiali di altissima qualità. Inoltre, grazie agli innumerevoli dettagli architettonici, i suoi ampi spazi e la decorazione sono molto speciali. Dispone di bellissimi spazi interni ed esterni, ampi spazi verdi e vari angoli di divertimento.

Accedendo al suo ampio e consolidato terreno, un sentiero ci conduce all'imponente portico della casa; uno spazio multifunzionale dove ricevere i nostri ospiti o trascorrere una giornata in piscina con amici e familiari.

La costruzione è rialzata rispetto al terreno, per offrire maggiore privacy e piacevole luce durante tutto il giorno. Inoltre, grazie al suo orientamento, alle ampie finestre e ai soffitti alti, l'ingresso della luce è massimizzato.

Dall'ingresso principale troviamo un caldo ingresso di benvenuto con bagno per gli ospiti. Sulla sinistra si trova la bella e spaziosa cucina indipendente, con la sua zona ufficio, ottimo spazio di stoccaggio e accesso diretto alla maestosa sala da pranzo invernale, ideale per feste e riunioni importanti. Sul lato destro si trova l'ampio soggiorno principale, dal design molto elegante, presieduto da un camino in marmo a tutta altezza. Senza dubbio il miglior soggiorno dove trascorrere qualsiasi momento della giornata.

Alla fine è stato utilizzato esclusivamente per il riposo. Si compone della camera da letto principale con bagno completo e ampio spogliatoio, oltre a tre camere matrimoniali con bagno privato e spogliatoio. Senza dubbio, una distribuzione su un piano che offre un comfort totale.



lucasfox.it/go/poz49678

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size

Il piano superiore è stato utilizzato per il tempo libero. Dispone di un'ampia sala multidisciplinare con camino in muratura, che può essere utilizzata come soggiorno, biblioteca, palestra o qualsiasi altra attività.

Infine, al piano semi-interrato, troveremo un ampio garage con accesso diretto ad un ampio spazio esterno, dove potranno essere parcheggiati più veicoli, oltre ad una cantina ed un ripostiglio.

Il terreno funzionale è senza dubbio uno dei migliori dell'urbanizzazione data la sua posizione, viste irripetibili e assoluta privacy. D'altra parte, è importante evidenziarne la topografia. Essendo la parte principale leggermente rialzata rispetto al livello stradale e con una leggera pendenza, genera una sensazione di spaziosità rispetto alle altre case della zona.

La composizione del tuo giardino è ideale da vivere sia di giorno che di notte. Presenta un esteso prato, lecci tipici dell'ambiente e pini secolari; il tutto dotato di impianto di irrigazione automatico. Dispone di piscina, zona solarium e spogliatoi attrezzati con servizio completo e sauna, per visitatori o addetti al giardinaggio. Davanti ha anche un meraviglioso prato.

Per quanto riguarda le sue qualità, va notato che sono stati utilizzati i migliori materiali sul mercato. Tra questi troviamo pavimenti in rovere americano importati, ceramiche sivigliane di Mensaque, lavori artigianali su misura, splendidi marmi e porte in legno massiccio dal design elegante e senza tempo.

Questa meravigliosa villa di lusso a Montepíncipe è l'ideale per qualsiasi coppia o famiglia, grazie alla sua posizione, al lusso e al comfort che offre.

A Montepíncipe possiamo trovare zone commerciali nelle vicinanze, così come centri educativi come l'Università CEU, l'Università Francisco de Vitoria, tra le altre offerte a Boadilla del Monte e Pozuelo de Alarcón. Dispone di ottimi collegamenti stradali, come la M-40, la M-500 o la M-501, di trasporti pubblici come autobus, treni pendolari e metropolitana leggera, e di buone strutture sociali. Inoltre, offre centri sanitari, in particolare l'ospedale Puerta de Hierro e l'ospedale Montepíncipe, e centri commerciali vicini, come Gran Plaza 2 ed Equinox, tra gli altri.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	2.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Plot size

Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna