

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica casa modello Colmenar di 250 mq su un terreno di 1.100 mq con giardino e grande piscina in vendita in una posizione imbattibile a soli 5 minuti dalla scuola Everest e dal centro commerciale Monteclaro.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare in esclusiva questa bellissima casa modello Colmenar in una delle zone più tranquille del complesso residenziale, lontano da strade e linee ad alta tensione, all'interno di Monteclaro.

Dalla strada, la nostra attenzione è attirata dal robusto muro frontale che delimita il terreno ed è coronato da bellissimi archi di gelsomino che insieme forniscono molta privacy alla casa. Attraverso l'immacolato giardino antistante raggiungeremo la casa che presenta la distribuzione classica del modello Colmenar.

Al piano terra si trova la zona giorno, composta dal soggiorno-pranzo con accesso sull'esterno e da una luminosa cucina ristrutturata. Accanto alla cucina accederemo alla zona servizi composta da una camera da letto, un bagno e la zona lavanderia e servizi. È inoltre presente uno spazio, che all'epoca corrispondeva al garage originale, che oggi può essere adattato come zona giorno, sala giochi o ripostiglio.

Sul lato opposto del piano terra troviamo due camere singole, entrambe affacciate sul giardino ed un bagno ad uso comune, recentemente ristrutturato.

Al piano superiore si trovano altre due camere singole, un bagno in comune tra quest'ultima e la camera padronale. Quest'ultimo offre un'ampia zona relax, bagno, spogliatoio e terrazzo ad uso esclusivo con vista sul terreno e sui maestosi dintorni che Monteclaro offre.

All'esterno c'è un nuovo garage per due veicoli, giardino antistante, giardino principale su due livelli con elegante paesaggio e una grande piscina.

Per quanto riguarda le sue qualità, dobbiamo evidenziare la carpenteria esterna rinnovata, pavimenti in parquet nelle zone notte, soggiorno, sala da pranzo e zone di passaggio e gres porcellanato in cucina e ambienti umidi, persiane metalliche, riscaldamento a gas, sistema di sicurezza perimetrale con telecamere di videosorveglianza e rilevatori di movimento esterni.



lucasfox.it/go/poz49734

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per quanto riguarda l'ubicazione all'interno dell'urbanizzazione, dobbiamo evidenziare che si trova a soli 5 minuti a piedi dalla scuola Everest e dal centro commerciale Monteclaro, a 8 minuti a piedi dal social club Monteclaro e lontano dalle linee elettriche e dai rumori della strada.

Cerchiamo un'abitazione che ci offra la possibilità di godere di Monteclaro nel suo massimo splendore, con un esterno studiato per godere di tranquillità e privacy. Il suo meraviglioso giardino è l'ideale per divertirsi con la famiglia e gli amici e la distribuzione interna gli conferisce una praticità conosciuta da chi conosce questa esclusiva urbanizzazione.

La casa è visitabile facilmente. Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti. Inoltre, puoi anche visitarci presso la nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per una tazza di caffè, così potremo discutere le tue esigenze in modo più dettagliato per aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna