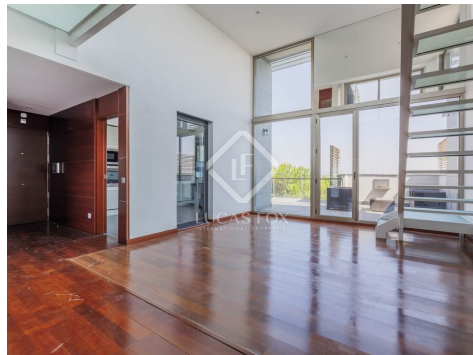
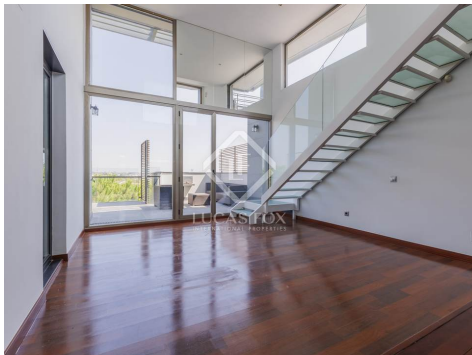
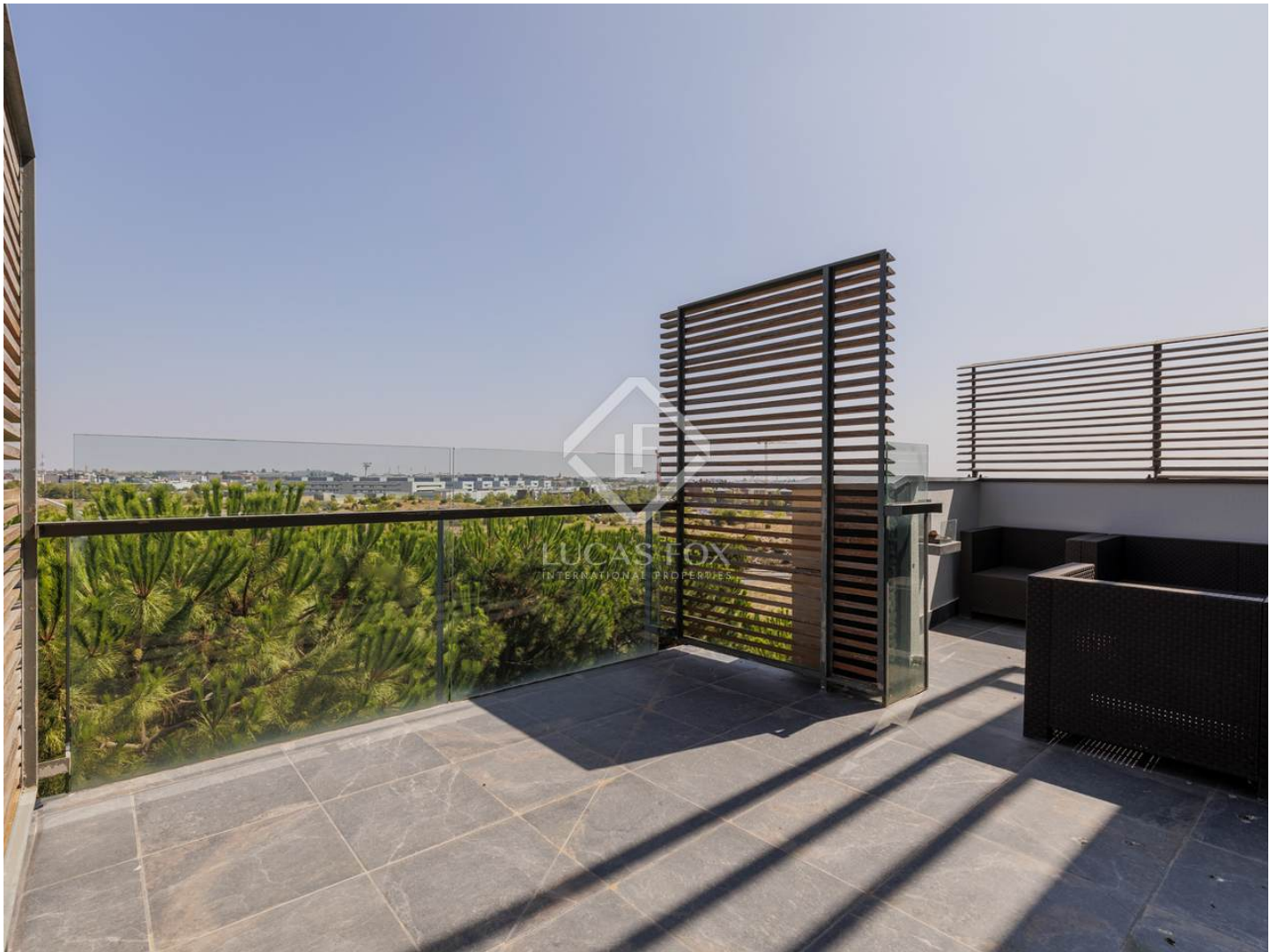


1.055.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Majadahonda

Spagna » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.055.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Majadahonda

Spagna » Madrid » Majadahonda » 28222

3 Bedrooms **3** Bathrooms **203m²** Planimetrie **85m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare attico duplex ad angolo, ristrutturato e ampliato e con due posti auto in vendita nell'ambiente privilegiato del Pinnea Residencial a Majadahonda.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questo esclusivo attico duplex dal design contemporaneo e finiture di alta qualità, situato in una delle urbanizzazioni più all'avanguardia e prestigiose di Majadahonda: Pinnea Residencial.

Questa casa offre lusso e comfort, con spazi pensati per essere goduti sia al piano terra che ai piani superiori, con doppio orientamento e vista panoramica.

Entrando al piano inferiore, veniamo accolti da un'ampia cucina moderna, completamente attrezzata e accompagnata da un'accogliente sala da pranzo che si estende su un pratico terrazzo per la lavanderia. Il soggiorno, di oltre 65 mq, ha soffitti molto alti e ampie finestre che permettono all'abbondante luce naturale di entrare in tutto lo spazio e danno accesso ad una spettacolare terrazza con vista incantevole. Il soggiorno è stato ampliato, poiché sono stati integrati parte del terrazzo e un'ulteriore camera da letto, per ottenere una stanza ancora più spaziosa. Volendo, però, la camera da letto potrebbe essere facilmente recuperata.

Su questo stesso piano troviamo la camera da letto principale, con un ampio bagno e armadi a muro. Un bagno per gli ospiti completa questo piano, ideale per i visitatori.

Il piano superiore, al quale si accede tramite un'elegante rampa di scale dal soggiorno, ospita due ampie camere da letto attualmente comunicanti, ma facilmente separabili. Inoltre, questo piano dispone di un bagno completo e dell'accesso ad un'altra imponente terrazza con solarium di oltre 75 mq, con vista libera.

Questo duplex si distingue per le sue finiture eccezionali: riscaldamento a pavimento a gas naturale, sistema domotico, aria condizionata tramite canalizzazioni indipendenti in ogni stanza, tapparelle elettriche e pannelli solari. All'interno predominano materiali come vetro, legno e alluminio. L'illuminazione, sia interna che esterna, è stata meticolosamente progettata.

Completano la casa due ampi posti auto adiacenti ed un ripostiglio.



lucasfox.it/go/poz52821

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Piscina, Giardino, Servizio di portineria,
Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto,
Parquet, Luce naturale, Campo di padel,
Terrazza comunitaria,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Viste della città,
Vista sul golf, Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Salone Degustazioni, Sala giochi,
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,
Pannelli solari, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.055.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Majadahonda

Spagna » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Questa magnifica casa si trova nell'urbanizzazione Pinnea Residencial, una delle più esclusive e nuove per vivere a Majadahonda e che si trova in una maestosa pineta di 42.000 m². Questa enclave chiusa, monitorata 24 ore su 24 da un circuito chiuso di telecamere e personale di sicurezza, offre un ambiente meraviglioso, con eccezionali aree verdi comuni, diverse piscine all'aperto e una riscaldata, una palestra di fascia alta, campi da tennis e paddle tennis, e una pista di pattinaggio, sala polivalente e campi da gioco, oltre ad un parcheggio gratuito per gli ospiti.

Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o tramite e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitarci presso la Lucas Fox Lounge, recentemente aperta, in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.055.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Majadahonda

Spagna » Madrid » Majadahonda » 28222

3 Bedrooms **3** Bathrooms **203m²** Planimetrie **85m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna