

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8	8	1.231m²	5.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8 Bedrooms **8** Bathrooms **1.231m²** Planimetrie **5.200m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa con 6 nobili camere da letto, su un ampio terreno, in vendita nel cuore di Montepíncipe, Boadilla.

Lucas Fox è lieto di presentare questa imponente villa, situata nel cuore della prestigiosa urbanizzazione di Montepíncipe, a Boadilla del Monte. Questa enclave esclusiva si distingue non solo per la sua tranquillità e privacy, ma anche per la sua vicinanza ad aree commerciali selezionate e rinomati centri educativi, come la Scuola CEU e l'Università Francisco de Vitoria, tra le altre istituzioni accademiche di alto livello.

La casa è distribuita su tre piani, più un piano coperto o mansardato. Offre un layout aperto, un design impeccabile e la massima cura in ogni dettaglio. Varcando il portone principale, veniamo accolti da uno splendido androne alto, collegato con il resto degli ambienti della casa. La sala è dominata da una spettacolare scala in marmo e legno massello realizzata a mano, progettata appositamente per questa casa. Un elegante bagno per gli ospiti completa questa zona, ideale per ricevere gli ospiti.

A sinistra della lobby si trova il grande salone principale, uno spazio indipendente con possibilità di disporre i suoi ambienti sullo stesso livello, pensato per massimizzare il comfort. Questo soggiorno, con doppia uscita sull'esterno, comunica direttamente con la spaziosa e luminosa cucina, posta alle spalle del corridoio. Da qui si accede alla spettacolare zona barbecue del giardino, un angolo idilliaco per godersi la vita all'aria aperta, tutti i giorni dell'anno, grazie al suo soleggiato orientamento a sud. Inoltre, questo piano dispone di un ufficio annesso alla cucina e di un accogliente soggiorno o sala da pranzo, che può essere adattato ad altri usi. Su questo livello si trova anche una comoda camera da letto con bagno privato, ideale per gli ospiti o per il personale.

Il piano superiore è dedicato esclusivamente al riposo familiare, con cinque ampie camere da letto. Tre di loro sono dotate di bagno privato e terrazzo privato, mentre la quarta camera da letto, la padronale, offre un raffinato spogliatoio e un lussuoso bagno con vasca idromassaggio e doccia separata. Inoltre, una quinta camera da letto o studio completa questo piano.



lucasfox.it/go/poz53319

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8	8	1.231m²	5.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La mansarda sottocoperta è uno spazio versatile, perfetto per una sala giochi, un ripostiglio o uno spazio multifunzionale. Offre un eccellente isolamento.

Viene infine offerto lo straordinario piano semi-interrato. Sono offerti due ampi cortili all'inglese che consentono l'ingresso della luce naturale e conferiscono un'atmosfera calda e tranquilla. Questo livello ospita una magnifica sala celebrazioni con bar, cucina e wc, un'annessa cantina, un ampio locale polivalente, un ripostiglio, un garage per due veicoli a batteria ed un comodo appartamento indipendente con accesso diretto dal giardino.

Il giardino, una delle maggiori attrazioni di questa proprietà, è stato meticolosamente progettato per offrire uno spazio ricreativo. Il terreno, completamente pianeggiante e privato, è circondato da vegetazione autoctona e offre una vista libera. Offre una magnifica piscina esposta a sud, un ampio solarium, un frutteto e ampi spazi a prato. I portici e le terrazze che si estendono dalla casa completano questo magnifico paesaggio.

Montepríncipe dispone di ottimi collegamenti stradali (M-40, M-500, M-501), di trasporti pubblici (autobus, treni pendolari e metropolitana leggera) e di un'offerta completa di servizi sociali e sanitari (ospedali di Puerta de Hierro e Montepríncipe), in oltre ai vicini centri commerciali come Gran Plaza 2 e Centro Equinoccio.

Questa lussuosa ed esclusiva casa a Montepríncipe combina perfettamente design moderno e funzionalità. Non esitate a contattare Lucas Fox per organizzare una visita personalizzata. Siamo disponibili sette giorni su sette, pronti a soddisfare le vostre esigenze. Puoi anche visitarci nel nostro elegante Lounge in Avenida de Europa, 38, a Pozuelo de Alarcón, dove saremo felici di aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

8	8	1.231m²	5.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna