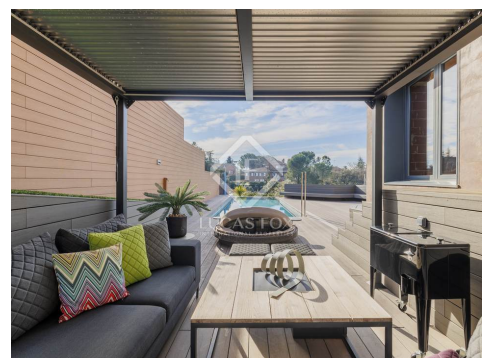
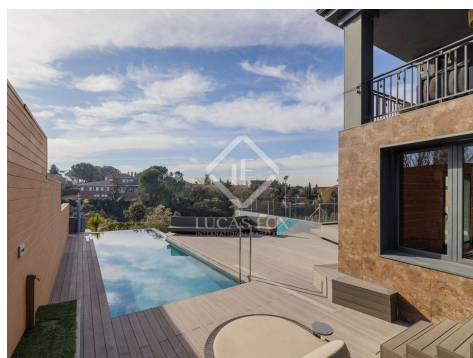


1.620.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28230

4 Bedrooms **5** Bathrooms **590m²** Planimetrie **1.350m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.620.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa di lusso ristrutturata con 3 spaziose camere da letto con bagno privato e un magnifico seminterrato da personalizzare, in vendita nella migliore zona di Las Rozas.

Lucas Fox ha il piacere di presentare in esclusiva questa squisita villa completamente ristrutturata, situata a Monterrozas.

Questa casa coniuga in modo impeccabile le tecnologie più moderne con un design sofisticato e funzionale. Godetevi una disposizione intelligente e spazi luminosi, grazie al suo orientamento a sud. Si tratta di una proprietà confortevole e moderna, ideale per chi cerca il lusso.

Al piano principale, veniamo accolti da un imponente ingresso, con soffitti a doppia altezza che ci conducono ad un soggiorno spazioso e luminoso, dotato di grandi finestre, che lasciano entrare la luce naturale e regalano una vista eccezionale sui dintorni e sul giardino. La sala è impreziosita da un moderno camino, che aggiunge un tocco di calore all'atmosfera. La sala da pranzo, adiacente al soggiorno, è il luogo ideale per trascorrere momenti in famiglia o in compagnia, grazie alle finiture di pregio. Inoltre, in questa zona, disponiamo di un'accogliente terrazza all'aperto, anch'essa con vista rigogliosa sulla zona circostante. Successivamente troviamo la cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia, dotata di una spettacolare isola centrale ed collegata ad una pratica lavanderia. Questo spazio è stato progettato per offrire la massima funzionalità senza rinunciare allo stile. Il piano principale ospita anche la camera da letto padronale dotata di cabina armadio e bagno privato.

Al primo piano si trova un'ulteriore stanza che può essere adibita ad ufficio, ideale per chi necessita di uno spazio di lavoro indipendente. Questo piano ospita anche due ampie camere da letto con bagno privato e spogliatoio.

Il piano seminterrato è interamente vetrato ed è esposto a sud, con accesso diretto al giardino e alla piscina. La sua superficie di circa 200 m² costituisce uno spazio polivalente che può essere personalizzato in base alle esigenze del nuovo proprietario, come palestra, home cinema, cantina o qualsiasi altra soluzione che si adatti al suo stile di vita.



lucasfox.it/go/poz56411

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.620.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

All'esterno, la proprietà è stata completamente ristrutturata di recente e si distingue per il suo giardino ben curato, una piscina a sfioro con clorazione al sale di 12 x 4 e un campo da paddle tennis per gli amanti dello sport. Ha anche una porta che dà sulla campagna. Da segnalare il giardino antistante, al quale si accede dalla cucina. Questo spazio ha una superficie ampia.

Questa lussuosa casa è caratterizzata da un design contemporaneo e funzionale, in cui ogni dettaglio è stato attentamente selezionato per offrire una qualità di vita eccezionale. Dispone di tecnologie avanzate, come il riscaldamento e il raffrescamento a pavimento con produzione aerotermica, l'aspirapolvere centralizzato e ampi spazi con accesso all'esterno.

Contatta Lucas Fox oggi stesso per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Ci troviamo in Avenida Europa 38, a Pozuelo de Alarcón.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.620.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna