

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,070m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,070m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m ²	1.070m ²	180m ²	1.070m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Spettacolare casa indipendente con 5 camere da letto e 5 bagni, dal design moderno e dalle finiture di eccellente qualità, in vendita in una delle migliori zone di Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox ha il piacere di presentare in esclusiva questa magnifica villa moderna con cinque camere da letto, situata a nord-ovest di Madrid, nel comune di Las Rozas, a soli 15 minuti da Madrid, dove troverete un'oasi di pace e tranquillità.

La casa si trova in una zona privilegiata all'interno del prestigioso complesso residenziale Monte Rozas, vicino a scuole, servizi e con ottimi collegamenti di trasporto. Questa casa moderna coniuga in modo impeccabile le ultime tecnologie con un design sofisticato e funzionale. Grazie al suo orientamento, potrai godere di una disposizione intelligente e di spazi luminosi. Si tratta di una proprietà confortevole e moderna, ideale per chi cerca il lusso.

La casa è in perfette condizioni e offre il massimo del lusso e del comfort. La luce è l'elemento principale in ciascuno degli spazi.

La villa si sviluppa su tre piani.

Al piano principale troviamo un ampio ingresso che conduce a tutte le stanze di questo piano. Sulla sinistra troviamo un bagno per gli ospiti e la zona ospiti o di servizio, composta da una camera da letto, un bagno privato, un corridoio e un ingresso separato. Sulla destra troviamo un ampio e luminoso soggiorno suddiviso in due zone e dotato di grandi finestre che si affacciano sul giardino. La sala da pranzo è quindi allestita, ma separata da una porta, per garantire maggiore indipendenza e privacy, consentendo riunioni familiari o sociali. Infine, c'è una spaziosa cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, caratterizzata da una spettacolare isola centrale e da una spaziosa e confortevole zona ufficio, il tutto collegato al giardino e alla piscina tramite ampie finestre.



lucasfox.it/go/poz58037

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,070m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Si accede al primo piano tramite una luminosa scala che ci conduce ad un ampio corridoio con numerose finestre che fanno entrare molta luce naturale nella stanza. Su questo piano troviamo la zona relax con tre spaziose camere da letto, uno studio e la maestosa suite padronale. La camera da letto principale è di circa 60 metri quadrati e dispone di un ampio e comodo spogliatoio, di un ampio bagno privato e di un'ampia terrazza con vista sullo splendido e invitante giardino. La seconda camera è dotata di bagno privato, per offrire il massimo comfort, mentre le altre due camere sono separate da un ampio disimpegno con armadio e condividono un bagno confortevole e moderno.

Al piano seminterrato troviamo una grande sala cinema destinata alla zona relax, ideale per divertirsi in famiglia o con gli amici, dotata inoltre di bagno completo, zona lavanderia, dispensa o ripostiglio e sala macchine, da questa stanza si accede al garage per due auto.

L'intera casa è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata split, riscaldamento a gasolio e un garage per due auto.

Per quanto riguarda l'esterno, la casa è circondata da un terreno di 1.070 m² con diverse aree ricreative all'aperto. Offre un ampio giardino perfettamente curato e paesaggistico, con prati e alberi, e una zona piscina.

In breve, questa casa indipendente a tre piani coniuga comfort, lusso e un design curato nei minimi dettagli, dando vita a un'abitazione spaziosa ed elegante. È la soluzione ideale per una famiglia che cerca spazio e privacy, nonché una vita lussuosa in un ambiente tranquillo.

Contatta Lucas Fox via email o telefono per organizzare una visita e vedere di persona la villa. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge in Avenida Europa 38, Pozuelo, dove potremo saperne di più sulle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.

Contattaci per questa proprietà

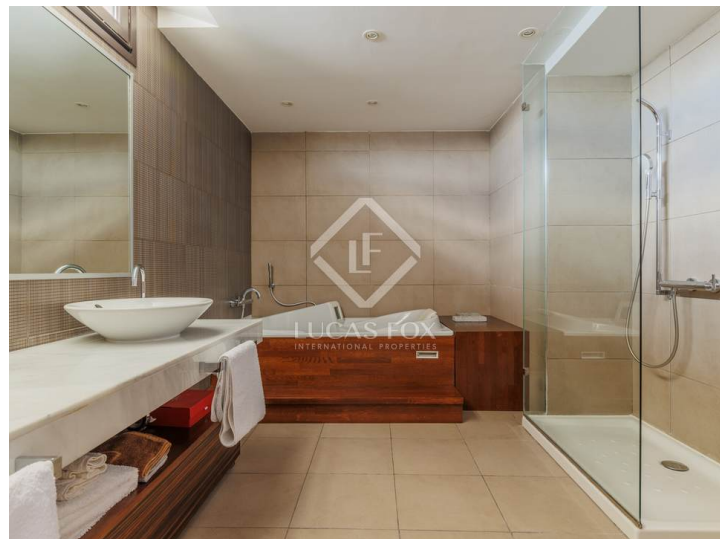
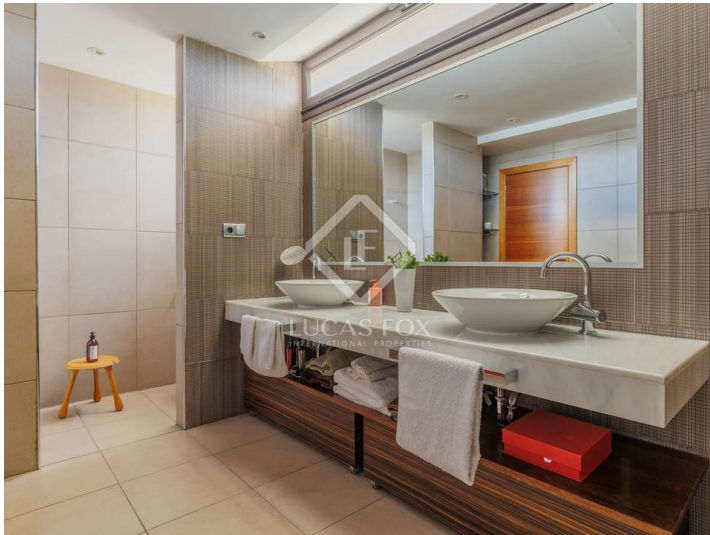
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,070m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna