

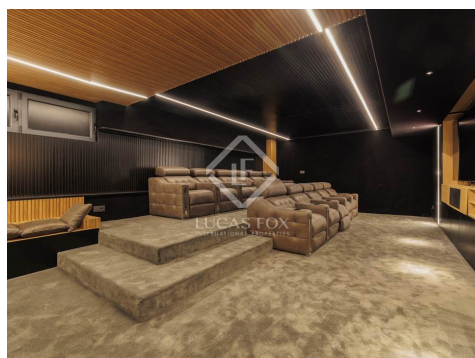
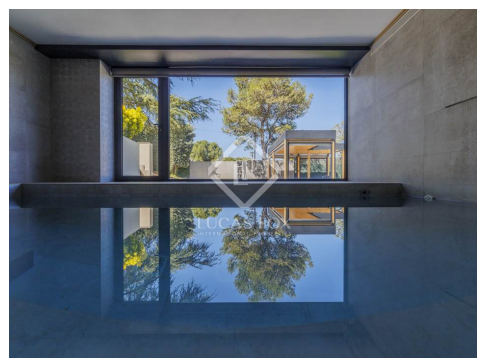
2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	730m²	3.145m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

NUOVA PROPRIETÀ



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	730m²	3.145m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Lusso e comfort in una splendida casa di 730 m2 con ampio soggiorno e disposizione pratica su un terreno di 3.145 m2 a Las Lomas. A pochi minuti da David Lloyd's, dal centro commerciale e dal Trinity College e a 15 minuti da Madrid

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa splendida proprietà, completamente ristrutturata e dotata di ogni lusso immaginabile.

Entriamo dall'ampio ingresso e ci troviamo nell'immenso salone dominato dalla maestosa scalinata curva.

Il corridoio ci conduce, sulla sinistra, alla sala principale. Caratterizzato da spaziosità, luminosità e grandi finestre che offrono splendide viste sulla natura circostante. Lo spazio è completato da una sala da pranzo formale, un camino e l'accesso al portico.

Di fronte all'ingresso troveremo l'accesso alla cucina. Si tratta di un soggiorno che rompe ogni standard. Non solo per le grandi finestre che lo inondano di luce, ma soprattutto per le sue dimensioni. Ampia area di lavoro, grande isola con bar, tanto spazio di archiviazione, ampia zona pranzo e persino una zona salotto/pranzo. Con uscita sul giardino, veranda e, naturalmente, zona di servizio.

Il piano superiore, invece, è la zona dedicata esclusivamente al riposo. Qui troveremo, come previsto, la suite padronale. Ampia metratura, grandi finestre con vista spettacolare, camino decorativo, bagno con vasca idromassaggio e un'enorme cabina armadio doppia.

Nel resto del piano troveremo altre due spaziose suite e il piano sarà completato da altre due camere da letto che condivideranno un bagno in comune.

Tutto questo comfort si sposa alla perfezione con le aree ricreative che la casa offre. Inizieremo dal piano inferiore o seminterrato con accesso diretto al giardino principale e vista a livello del giardino.

Oltre ai soliti spazi di stoccaggio e di servizio, qui troverete una spa privata con vista sul giardino, una palestra privata e persino una sala cinematografica completamente



lucasfox.it/go/poz58570

Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	730m²	3.145m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

attrezzata.

L'esterno non solo amplia lo spazio della proprietà con uno splendido giardino, ma offre anche opportunità di svago, divertimento e svago per la famiglia.

Qui troveremmo il padiglione della piscina, dotato di cucina esterna, barbecue personalizzato, soggiorno, sala da pranzo e area giochi.

Il campo da paddle tennis è la prima cosa che catturerà la nostra attenzione, ma la grande piscina, la veranda della piscina e la veranda principale accanto al soggiorno e alla cucina con bar non lasceranno nessuno indifferente.

Da sottolineare che la casa è dotata di riscaldamento a radiatori, aria condizionata canalizzata in tutti gli ambienti, pannelli fotovoltaici, piscina interna riscaldata, sauna, bagno turco, home theater completamente attrezzato, palestra completamente attrezzata, carpenteria esterna in alluminio altamente isolata e molti extra che vi invitiamo a scoprire.

Insomma, una proprietà eccezionale a due passi da Madrid. Un luogo ideale come rifugio, luogo di divertimento e relax per la famiglia più esigente.

La casa è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi stesso per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche venirci a trovare presso la nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per una tazza di caffè, così potremo discutere più dettagliatamente delle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

6	7	730m²	3.145m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna