

5.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una maestosa e lussuosa villa di 841 m², ristrutturata in stile contemporaneo e dotata di tutti i dettagli, è in vendita in una delle zone residenziali private più esclusive di Madrid, Somosaguas Norte.

Raffinatezza, design ed esclusività nel cuore di Somosaguas Norte

Lucas Fox è lieto di presentare questa splendida villa di lusso, che vanta un design contemporaneo e i più alti standard qualitativi. Situata nel prestigioso complesso residenziale di Somosaguas Norte, uno dei più ambiti di Madrid, questa proprietà unica sorge su uno straordinario terreno di 2.827 m² e offre oltre 841 m² di superficie edificabile, perfettamente distribuiti per un'esperienza residenziale senza compromessi, a soli 10 minuti dal centro città.

Situata nell'elegante comune di Pozuelo de Alarcón, questa residenza gode di una posizione privilegiata, molto vicina all'esclusivo complesso residenziale La Finca, alla Scuola Americana di Madrid e a spazi naturali come la Casa de Campo.

La proprietà si sviluppa su tre livelli, coniugando design senza tempo, funzionalità e privacy in ogni angolo. L'ingresso principale ci accoglie con una maestosa scalinata che conduce al piano nobile. Il suo stile classico, ma modernizzato all'interno, consente una connessione fluida tra l'interno e l'esterno, creando un'atmosfera di serenità e raffinatezza.

Su questo piano si trovano gli ambienti principali: un ampio soggiorno open space con diverse atmosfere, sistema audio integrato, una sala da pranzo formale e una cucina completamente ristrutturata e completamente attrezzata (forno e piano cottura professionale, elettrodomestici Liebherr). In tutto lo spazio troviamo splendidi caminetti in onice retroilluminati e una spettacolare sala con proiettore per l'intrattenimento di grandi e piccini.

La zona notte si trova al piano superiore, che è protetto e comprende cinque camere da letto, ciascuna con bagno completo, oltre a una spettacolare suite padronale con un ampio spogliatoio e bagni completi dedicati. offrendo un rifugio sicuro senza compromettere il comfort.

Il piano inferiore è organizzato nei seguenti spazi: palestra, sauna e jacuzzi, sala tatami, dispensa e una cucina aggiuntiva per eventi di servizio e catering.



lucasfox.it/go/poz59465

Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage,
Tetto alto, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Ripostiglio, Parco giochi,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata,
Comunità chiusa, Cinema in casa,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'esterno è semplicemente eccezionale. Il terreno rialzato offre privacy e un ambiente spettacolare. È caratterizzato da una splendida fontana all'ingresso che costeggia la scalinata, un rigoglioso giardino, una cabina di sicurezza e un garage per sei auto.

L'intera casa è stata arredata con mobili selezionati su misura e può essere consegnata completamente attrezzata, con carpenteria rinforzata, impianto stereo integrato e aria condizionata avanzata, riscaldamento e raffreddamento a pavimento con supporto di fan coil.

Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per acquisire una delle residenze più prestigiose della zona nord-occidentale di Madrid, perfetta per chi apprezza il lusso, la privacy, il design e la vicinanza al centro città.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, contattare Lucas Fox telefonicamente o via e-mail. Il nostro team è disponibile 7 giorni su 7 per offrirti un'attenzione personalizzata dal nostro ufficio in Avenida de Europa, 38, Pozuelo.

Contattaci per questa proprietà

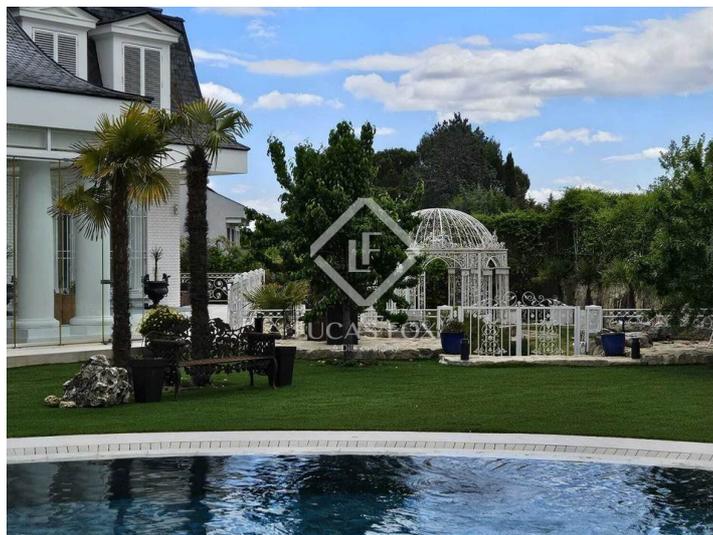
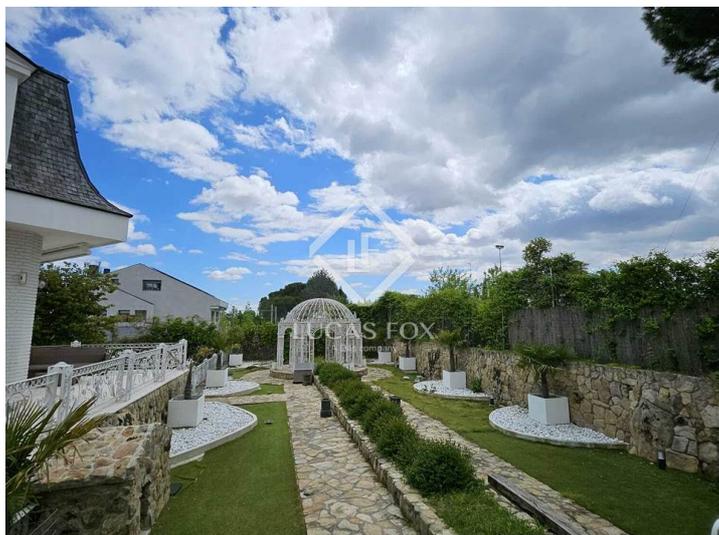
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.990.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna