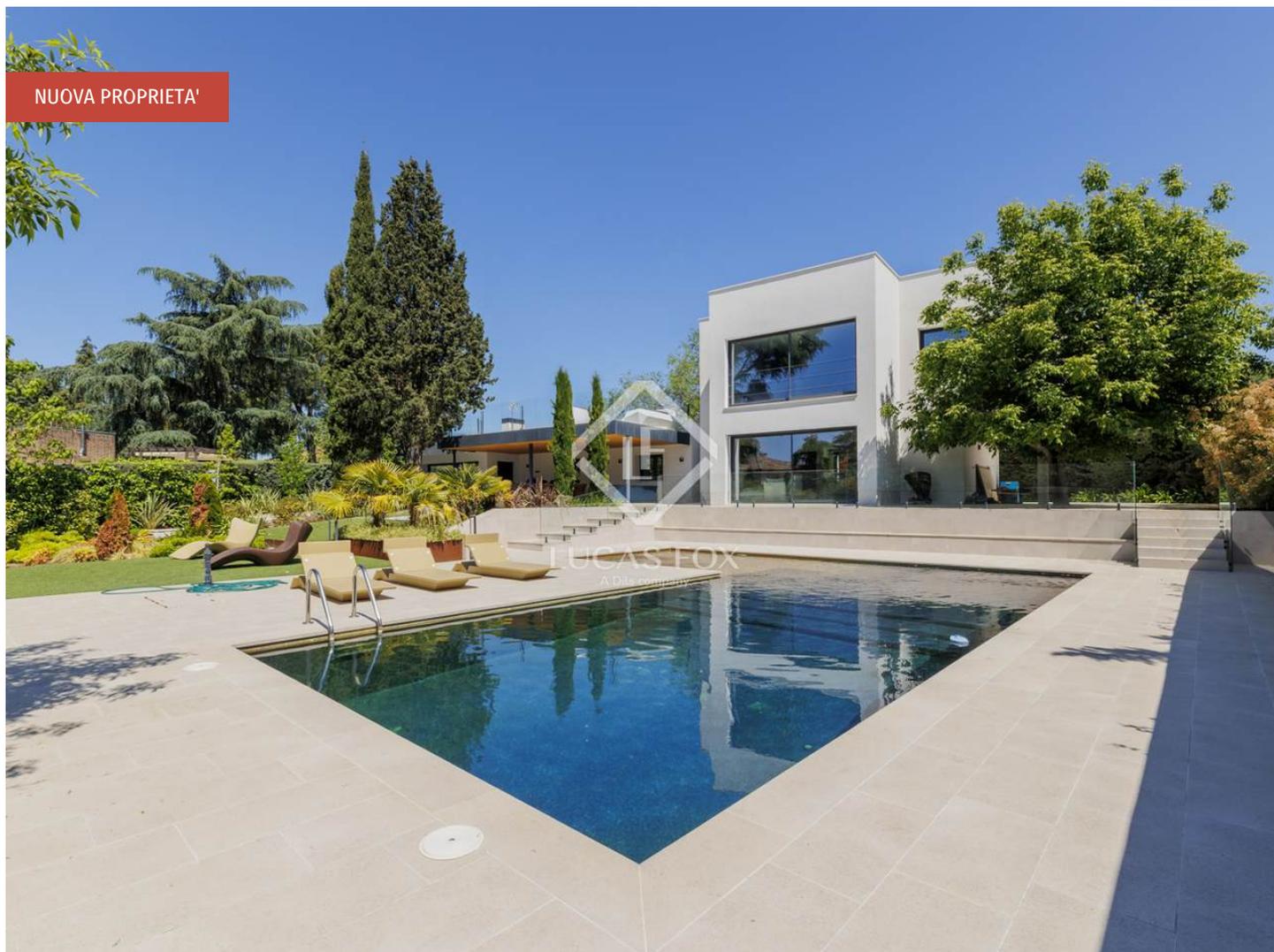


3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Bedrooms    **5** Bathrooms    **594m<sup>2</sup>** Planimetrie    **2.061m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Boadilla del Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **594m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.061m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare villa di lusso moderna, con un design principale su un unico piano, situata in una perfetta enclave di Valdecabañas, a Boadilla del Monte

Lucas Fox è lieto di presentare questa spettacolare villa moderna, situata in una delle migliori zone di Valdecabañas, a Boadilla del Monte.

Situata su un terreno di 2.061 m<sup>2</sup> e con una superficie costruita di circa 600 m<sup>2</sup>, questa villa coniuga perfettamente lusso, funzionalità e design, distinguendosi per la sua disposizione confortevole e le finiture di alta qualità.

Distribuita su tre comodi piani, la residenza principale si estende su uno solo, offrendo spazi ampi e luminosi, pensati per il massimo comfort e benessere.

Il piano principale è il cuore della casa e ospita una moderna cucina attrezzata con forno a legna ed elettrodomestici di alta gamma, perfetta per gli amanti della buona cucina. L'ampio ed elegante soggiorno-sala da pranzo comprende un bagno per gli ospiti ed è collegato alla zona lounge, il tutto sullo stesso piano. Qui troverete quattro ampie camere da letto, due bagni completi e una maestosa camera da letto padronale con bagno privato, uno spogliatoio impeccabile, un bagno turco e una vasca idromassaggio interna con controllo della temperatura per un bagno di contrasto.

Il primo piano ospita un ampio spazio polifunzionale di 110 m<sup>2</sup> dedicato al benessere, con palestra completamente attrezzata, sauna, doccia, vasca, WC e un ripostiglio. Questo piano offre anche l'accesso a una spettacolare terrazza panoramica con vista libera, ideale per momenti di relax o riunioni all'aperto.

Con una superficie di quasi 150 m<sup>2</sup>, il seminterrato comprende un'ampia zona multiuso, un bagno completo, un ripostiglio e una camera da letto separata con bagno privato e accesso dal giardino, il che lo rende uno spazio autonomo e funzionale, ideale per uno studio professionale o un ufficio.

Ciò che rende questa casa un luogo magico è senza dubbio il suo aspetto esterno. Il parco ospita una magnifica piscina di 75 m<sup>2</sup> con zona nuoto e zona spiaggia; perfetto da gustare in famiglia o con gli amici. Dispone inoltre di un parcheggio con capienza per tre veicoli.



[lucasfox.it/go/poz59837](https://lucasfox.it/go/poz59837)

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

### Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Boadilla Monte**

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>2.061m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contatta Lucas Fox oggi stesso per telefono o e-mail per fissare un appuntamento per una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Potete venirci a trovare anche al nostro Lucas Fox Lounge, situato in Av. 38. de Europa a Pozuelo de Alarcón. In questo modo potremo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

**Contattaci per questa proprietà**

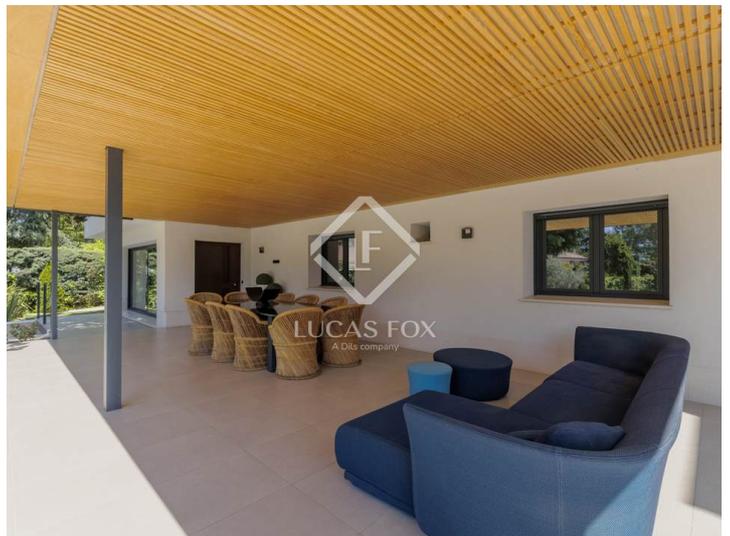
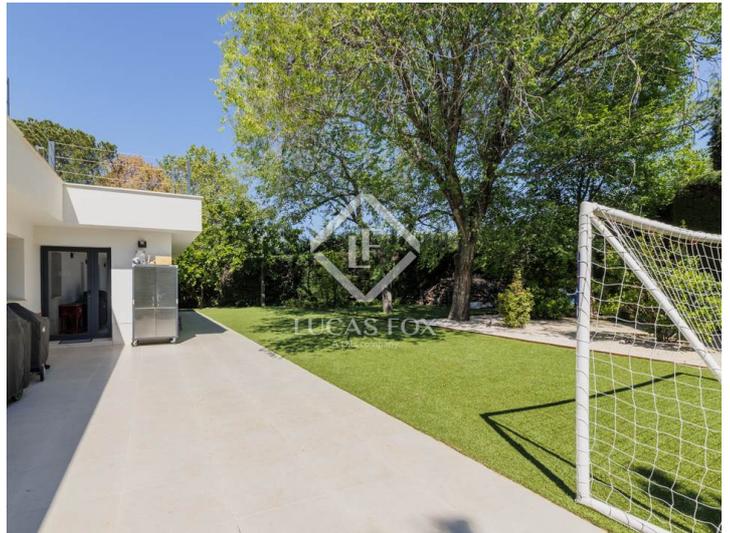
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6** Bedrooms      **5** Bathrooms      **594m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.061m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna