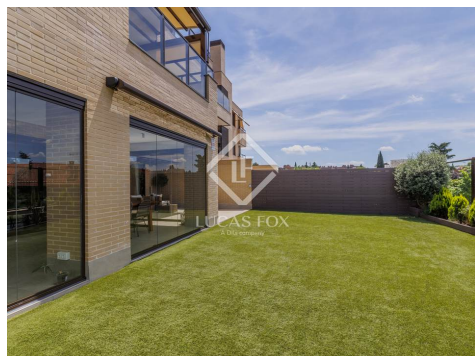
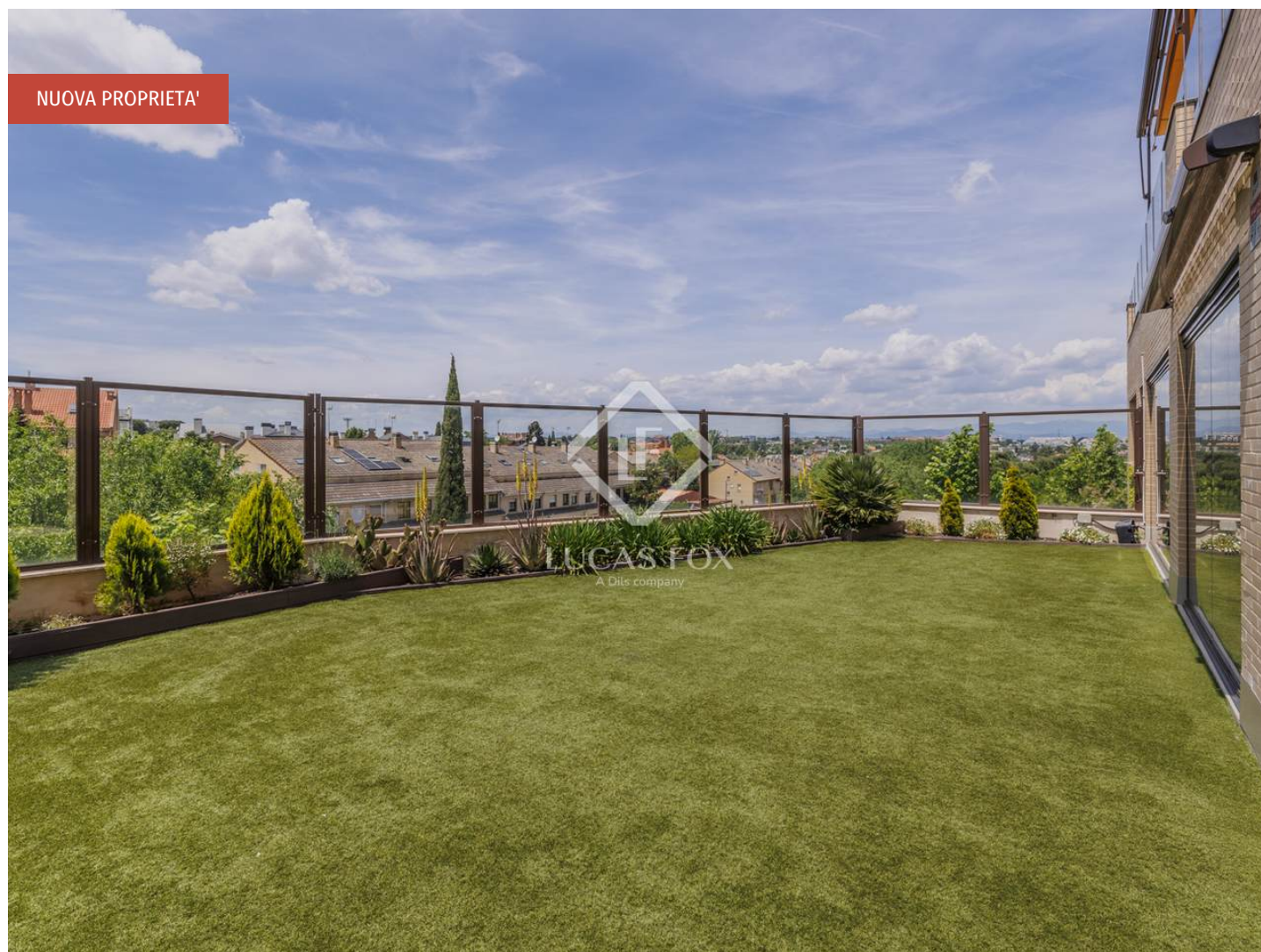


1.380.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.380.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento al piano terra con 3 camere da letto, due terrazze private, vista libera, finiture di ottima qualità, in perfette condizioni e ben collegato, in vendita in Avenida de Europa a Pozuelo, a soli 8 minuti dal centro di Madrid.

Lucas Fox ha il piacere di presentare in esclusiva questo luminoso e lussuoso appartamento al piano terra con tre camere da letto, situato nella zona nord-ovest di Madrid, a soli otto minuti dal centro città. L'appartamento è situato in uno dei complessi residenziali più moderni e ricercati di Avenida de Europa.

La casa gode di una posizione invidiabile, molto comoda e funzionale per l'uso quotidiano, circondata da ristoranti, negozi e bar. Ha uno spettacolare orientamento est-ovest, che garantisce luce per tutto il giorno. Di recente sono stati apportati notevoli miglioramenti alla qualità e allo spazio, per offrire il massimo del lusso e del comfort.

La casa fa parte di uno dei complessi residenziali più nuovi ed esclusivi di Avenida de Europa, composto da sei blocchi di quattro piani per un totale di 32 abitazioni. Situato su uno dei viali principali di Pozuelo, vicino al centro commerciale Zielo e a numerose scuole, supermercati, ristoranti, centri ricreativi, trasporti e servizi di comunicazione.

L'appartamento ha una doppia esposizione est-ovest, con ampie finestre che consentono l'accesso alle due terrazze, garantendo un'eccellente privacy. Grazie alla doppia esposizione, ogni spazio riceve abbondante luce naturale.

L'accesso all'appartamento avviene tramite ascensore, attraverso un elegante atrio oppure direttamente dal garage. Entrando, veniamo accolti da un ampio ingresso con un guardaroba.

Sulla sinistra si trova una cucina moderna, arredata con materiali di alta qualità e completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Dispone inoltre di un bancone per la colazione e di una zona lavanderia. Dalla cucina si accede ad un secondo terrazzo, curato nei dettagli e rivolto a est.



lucasfox.it/go/poz60211

Vista Montagna, Piscina, Giardino,
Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.380.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Sulla destra troviamo un moderno soggiorno con grandi porte a vetri che danno accesso alla meravigliosa terrazza di 40 m² con vetrate Lumon, per godere di una parte dell'anno collegata al giardino e della meravigliosa vista libera e privata di cui gode la casa. La terrazza è rivolta a ovest, consentendo l'ingresso di molta luce naturale. La disposizione e le finestre a tutta altezza offrono ai residenti la possibilità di godere di una connessione fluida tra gli spazi abitativi interni ed esterni.

Passiamo alla zona notte, composta da tre ampie camere da letto e due bagni. La camera da letto principale è collegata a una terrazza e dispone di spaziosi armadi a muro a tutta altezza e di un luminoso bagno privato. Le altre due camere condividono un bagno completo con armadi a muro, esposto a est e quindi inondato di luce naturale.

La casa è dotata di un sistema domotico che consente di controllare numerose funzioni da qualsiasi luogo. Inoltre, aria condizionata calda e fredda con regolazione indipendente per ogni zona. Completano la proprietà tre ampi posti auto e un ripostiglio.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere di persona questo meraviglioso, luminoso e spazioso appartamento. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge in Avenida Europa 38, Pozuelo, dove potremo saperne di più sulle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.380.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna