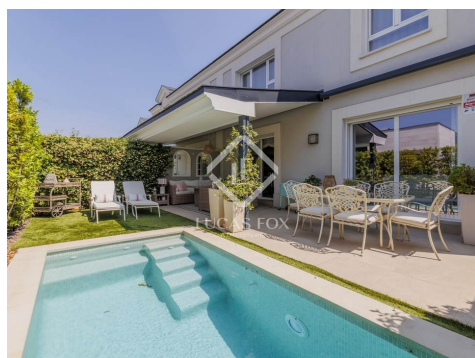
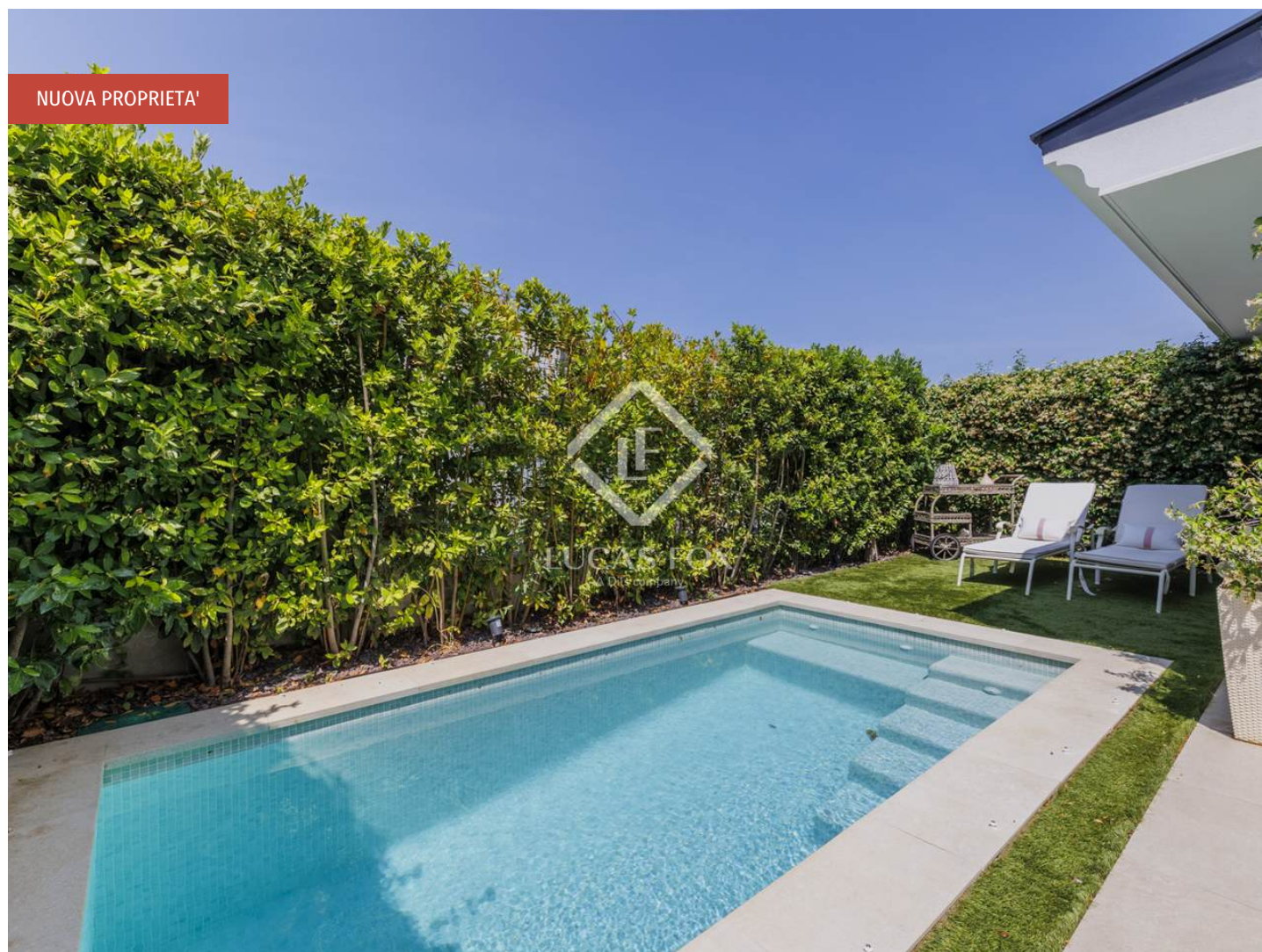


1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

DESCRIZIONE

Eccezionale casa pareada di 367 m² con magnifiche qualità e perfetto stato in vendita in una delle zone più esclusive e nuove di Boadilla de Monte, a soli 18 minuti da Madrid.

Lucas Fox è lieto di presentare questa magnifica casa bifamiliare di 375 m² situata a nord-ovest di Madrid, nel comune di Boadilla del Monte. La casa si trova in uno dei nuovi complessi residenziali più ricercati di Boadilla, con un accesso imbattibile alle strade principali e alla M-50.

Questa è un'opportunità unica per chi cerca una casa di qualità, perfettamente orientata e circondata da spazi verdi per godersi la vita all'aria aperta. La casa si trova nella zona migliore del complesso: un quartiere tranquillo e ben collegato, vicino a scuole, supermercati e servizi.

La casa è ideale per una famiglia, grazie ai suoi ampi spazi e agli spazi ben definiti. Vanta un'area esterna molto accogliente con un giardino di 60 m². Costruita nel 2019, la casa è in perfette condizioni e pronta per essere abitata. La casa ha una doppia esposizione a sud-ovest, ampie finestre e una vista libera che la rendono molto luminosa. La casa si sviluppa su tre piani.

Entrando in casa, troviamo un ampio ingresso con cabina armadio e bagno per gli ospiti. Siamo poi accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo con ampie vetrate che offrono accesso diretto al giardino e alla piscina privata esposta a sud-ovest. La cucina è particolarmente degna di nota per la sua spaziosità, la disposizione degli spazi, la luminosità e i materiali di qualità, con la sua pratica isola, gli elettrodomestici di alta gamma e un'ampia zona studio.

Il primo piano ospita la maggior parte della zona notte, composta da quattro camere da letto, tra cui la camera padronale con un ampio bagno privato dotato di vasca idromassaggio e doccia, e un'ampia cabina armadio. Le altre due ampie camere da letto dispongono ciascuna di un moderno e funzionale bagno privato. Infine, si trova una quarta camera da letto, attualmente adibita a studio. Questo piano dispone di un ampio disimpegno che conduce agevolmente ai vari ambienti.



lucasfox.it/go/poz60672

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa,
Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra,
Garage, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Viste della città,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Parco giochi, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Comunità chiusa,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Al piano seminterrato si trovano una quinta camera da letto con bagno privato e luce naturale proveniente da un patio inglese, un'ampia zona lavanderia, una dispensa e un ripostiglio, nonché un magnifico e accogliente secondo soggiorno con camino, una spaziosa sala da pranzo e una zona bar-caffetteria dove trascorrere piacevoli momenti con la famiglia e gli amici.

Le qualità di questa casa sono eccezionali, con finiture esterne Sate, infissi esterni con finestre a ribalta in alluminio laccato con doppi vetri, persiane in alluminio motorizzate, pavimenti in gres porcellanato di grande formato e laminato, e una porta d'ingresso blindata con sistema di sicurezza. Il riscaldamento è fornito da una caldaia a condensazione con riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata con pompa di calore e freddo. La domotica controlla tapparelle, caldaia, sistema di sicurezza e irrigazione automatica del giardino. Il complesso residenziale recintato dispone di una cabina di controllo accessi, aree giardino e parco giochi per bambini, una piscina e una sala comune per eventi e feste, e una palestra completamente attrezzata con sala yoga e area benessere, completa di vasca idromassaggio e bagno turco. Tutto ciò permette a questa casa di combinare funzionalità e comfort per soddisfare le esigenze di una famiglia moderna.

Contatta Lucas Fox via email o telefono per fissare un appuntamento e visionare la villa di persona. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per soddisfare le esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge in Avenida Europa 38, Pozuelo, dove potremo discutere più dettagliatamente delle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.190.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	375m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna