

580.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28230

2 2 145m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Riservato



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

580.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Las Rozas

**Luminoso appartamento con 2 camere da letto, terrazza e magnifiche qualità in vendita in una delle migliori zone di Las Rozas de Madrid.**

Lucas Fox è lieto di presentare questo magnifico appartamento con due camere da letto e terrazza, situato a nord-ovest di Madrid, nel comune di Las Rozas, a soli 10 minuti da Madrid, dove troverete un'oasi di pace e tranquillità. L'appartamento si trova in una posizione privilegiata, molto ben collegato e vicino a tutti i servizi.

La casa gode di una posizione molto comoda e funzionale per l'uso quotidiano all'interno del complesso residenziale. Vanta una magnifica vista ed è rivolta verso l'esterno, offrendo una magnifica luce naturale e una notevole tranquillità in un ambiente isolato dai rumori esterni.

L'appartamento fa parte di una delle zone residenziali più esclusive di Monterozas, situato in una delle strade principali e vicino alla stazione ferroviaria suburbana di Las Rozas, vicino a tutti i tipi di servizi come scuole, supermercati, strutture ricreative, trasporti e strade principali.

Si accede all'appartamento tramite ascensore, passando per un elegante atrio oppure direttamente dal garage.

Entrando, veniamo accolti da un ampio ingresso con cabina armadio. Successivamente, troviamo una cucina pratica e funzionale, separata e completamente attrezzata, disposta in modo pratico e pratico. Sul fronte, troviamo un ampio soggiorno-pranzo con una grande vetrata e accesso alla terrazza esposta a est con vista sui giardini del complesso.

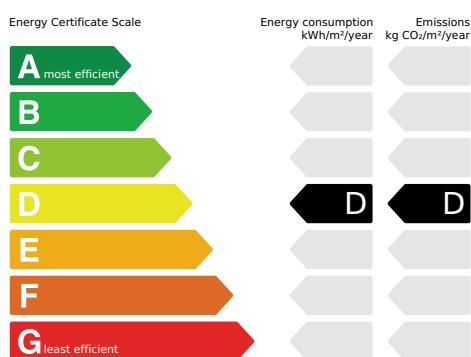
La zona notte è composta da due camere da letto: la camera padronale con bagno en-suite e cabina armadio, e la seconda camera con bagno privato. Di particolare interesse sono i numerosi armadi e vani portaoggetti presenti in questo appartamento.

L'intera casa è dotata di aria condizionata centralizzata, finestre in PVC con doppi vetri e riscaldamento autonomo. Include un posto auto e un ripostiglio. Il complesso, ben curato, offre privacy e tranquillità, senza barriere architettoniche, è adatto a persone con mobilità ridotta e comodo per i passeggini. Offre inoltre una piscina, un campo da tennis, un campo da paddle tennis, una sala comune e un servizio di sicurezza 24 ore su 24.



[lucasfox.it/go/poz62679](http://lucasfox.it/go/poz62679)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

580.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Las Rozas

Contatta Lucas Fox via email o telefono per organizzare una visita e visionare la villa di persona. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per soddisfare le esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge in Avenida Europa 38, Pozuelo, dove potremo discutere più dettagliatamente delle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna