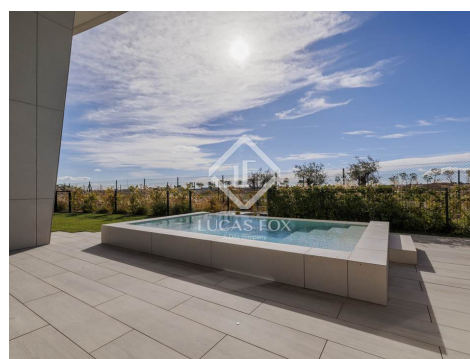
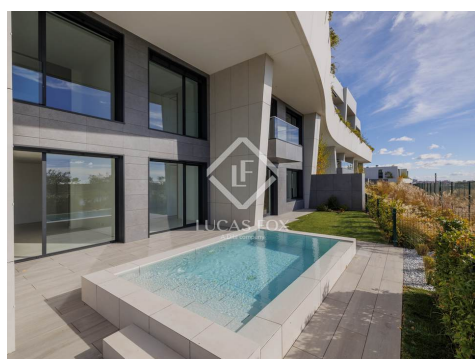
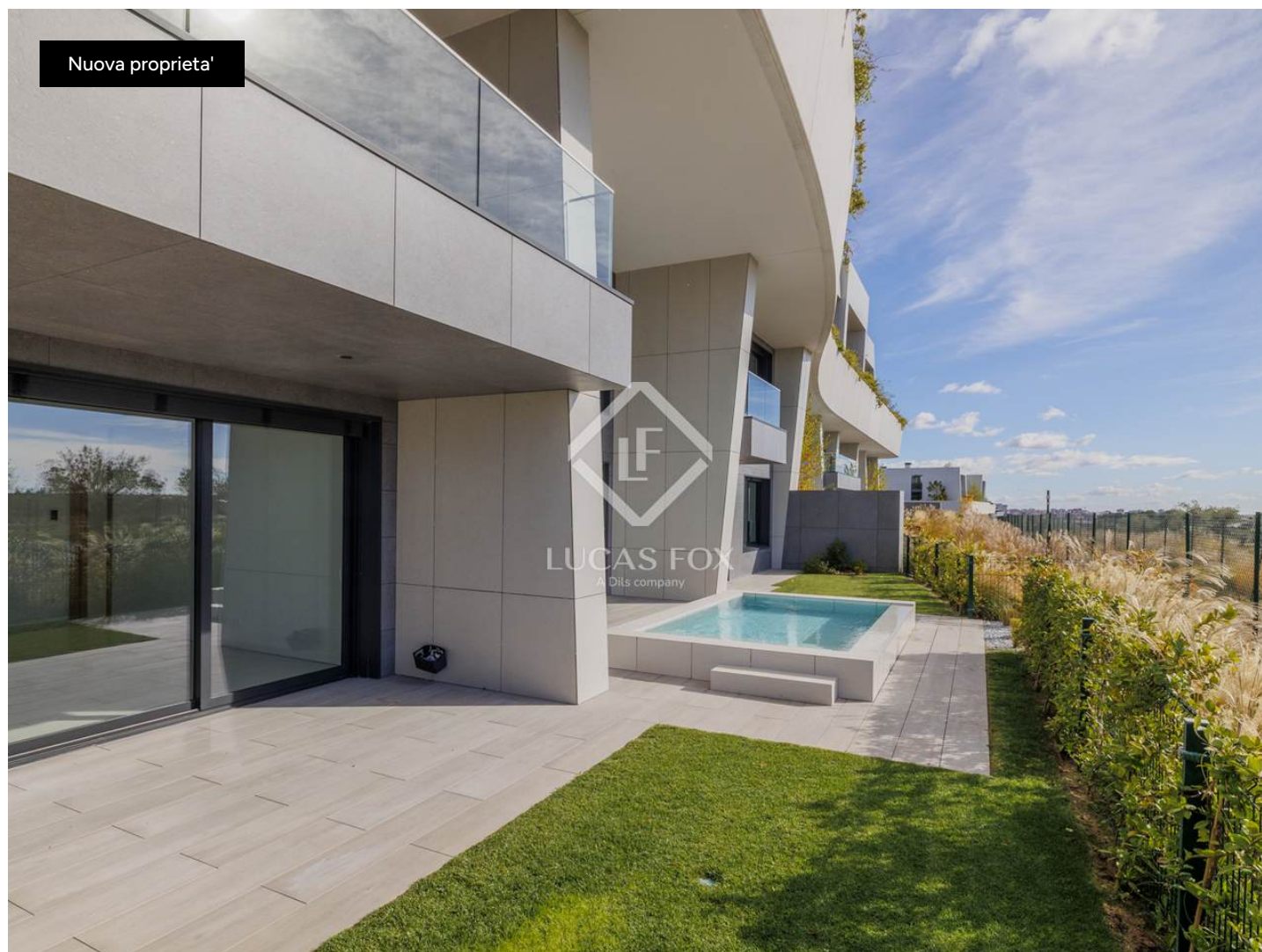


3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 158m² terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

4	5	235m ²	158m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 158m² terrazza in vendita a Pozuelo

Splendido appartamento al piano terra con 4 camere da letto e giardino privato di 160 m² con piscina in vendita presso Sky Villas in LGC7, un complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24 a La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox è lieto di presentare questo esclusivo appartamento al piano terra con giardino privato di 160 m² e piscina presso Sky Villas in LGC7, un complesso residenziale recintato con sicurezza 24 ore su 24 a La Finca, Pozuelo.

La proprietà è situata in prima linea con una vista eccezionale sul campo da golf nell'urbanizzazione LaFinca Sky Villas, inserita nel complesso residenziale LGC7, uno degli sviluppi più esclusivi, sicuri e lussuosi di Madrid.

Uno degli aspetti chiave del concetto Sky Villas è la massima privacy di cui gode ogni casa, garantita dalla squisita cura nella progettazione architettonica.

Oltre ai giardini privati di ciascuna delle Sky Villas, sono disponibili più di 40.000 m² di giardini comuni, senza strade che li interrompono.

Questa proprietà si distingue perché ci sono solo tre appartamenti per edificio e non ci sono vicini sullo stesso piano. Inoltre, questo splendido appartamento offre il lusso di vivere su un unico livello e tutte le stanze hanno accesso diretto alle verande coperte e al giardino con piscina.

Entrando nella proprietà, si viene accolti da un ampio ingresso con magnifica vista sul giardino e sulla piscina, con il campo da golf sullo sfondo. Girando a destra, si trova un ampio soggiorno che offre anche accesso diretto alla veranda coperta.

All'estrema destra, l'ampia cucina è separata dalla sala da pranzo da una splendida porta scorrevole in legno a tutta altezza. Questa cucina Gunni Trentino è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma (congelatore e frigorifero Liebherr) e dispone di una comoda isola di grandi dimensioni, perfetta per pranzare in modo informale o intrattenere gli ospiti. La cucina si apre sui portici coperti esposti a nord, una posizione ideale per cenare all'aperto durante i mesi estivi.

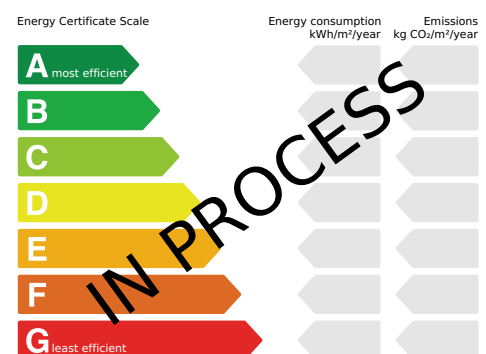
Accanto alla cucina troviamo l'accesso alla zona di servizio con lavanderia e una camera da letto con bagno privato.

Dall'ingresso si accede ad un piccolo soggiorno che può essere utilizzato anche come ufficio, anch'esso con splendida vista sul giardino e sulla piscina.



lucasfox.it/go/poz64442

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista sul golf, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 158m² terrazza in vendita a Pozuelo

Girando a sinistra dall'ingresso, si trovano un bagno di servizio e un ampio guardaroba. Proseguendo dritto, si accede alla zona notte, che comprende la camera da letto principale con la sua ampia cabina armadio e un bagno molto spazioso con doccia a cascata e vasca.

Dall'altro lato del corridoio troviamo due spaziose camere da letto con bagno privato.

La proprietà comprende quattro posti auto, un ampio ripostiglio e un'altra area comune per riporre biciclette, ecc.

Godetevi la massima efficienza energetica (certificazione A) con il minimo impatto ambientale grazie al suo impianto geotermico con riscaldamento e raffrescamento a pavimento radiante supportato da fan coil.

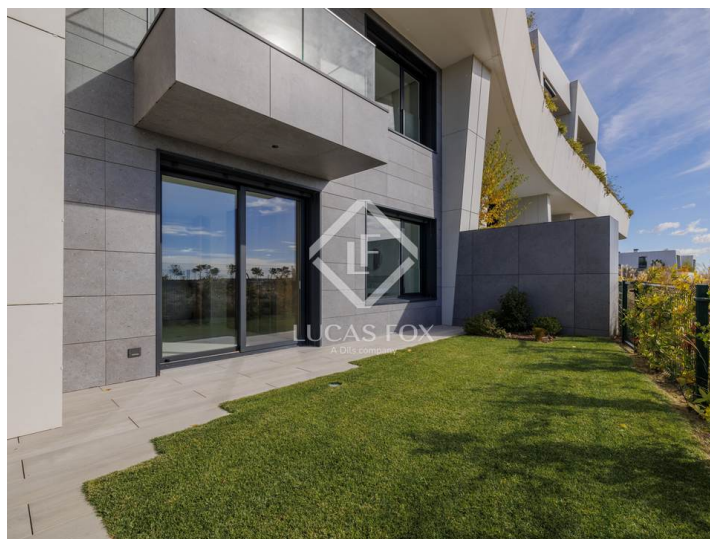
Contatta Lucas Fox via email o telefono per fissare un appuntamento. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per soddisfare le esigenze dei nostri clienti. Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove potremo discutere più dettagliatamente delle tue esigenze e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 158m² terrazza in vendita a Pozuelo



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna