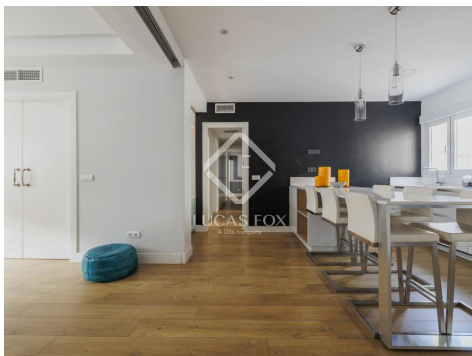


1.259.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28035

5	4	195m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.259.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

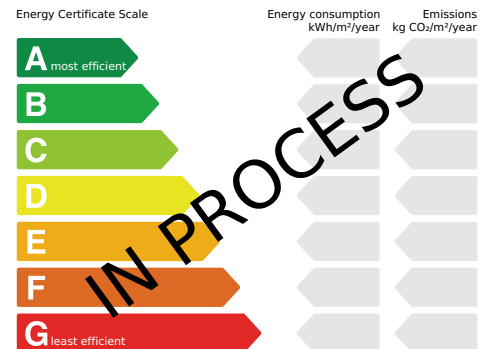
Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

Ampio e luminoso appartamento ristrutturato di 195 m2 nella zona di Puerta de Hierro, con piscina condominiale e molto vicino al Club Puerta de Hierro e a tutti i tipi di servizi



lucasfox.it/go/poz64806

Piscina, Servizio di portineria,
Ascensore, Tetto alto, Luce naturale,
Parcheggio, Viste della città, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Comunità chiusa,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.259.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa spettacolare proprietà completamente ristrutturata, situata in una delle zone più ambite di Madrid.

Varcheremo la soglia per accedere ad un comodo ingresso che ci darà accesso da un lato al soggiorno e dall'altro alla cucina che comunica con lo stesso soggiorno e con la sala da pranzo.

Questa cucina ha un'ampia capacità di stoccaggio, una spaziosa isola centrale e, sebbene sia aperta sul soggiorno, è dotata anche di una porta scorrevole in vetro che divide gli spazi senza barriere visive.

Dalla cucina si accede anche alla zona di servizio. Qui troviamo la lavanderia e la stileria, oltre a una camera da letto per il personale con bagno completo.

Adiacente al soggiorno, separato da doppie porte scorrevoli, si trova l'accogliente salotto. Questo spazio è luminoso quanto il soggiorno e la sala da pranzo, grazie alle ampie finestre presenti in entrambi gli ambienti.

Il corridoio adiacente ci condurrà prima all'ufficio, una stanza dalle dimensioni ideali per concentrarsi e lavorare senza distrazioni.

Accanto, tre ampie camere da letto condividono due bagni. Ognuna delle camere dispone di ampi armadi a muro e beneficia della luce naturale fornita dall'orientamento a sud della proprietà.

Infine, in fondo al corridoio, troviamo la suite padronale. Un ambiente spazioso che ospita la camera da letto padronale, una cabina armadio e il bagno padronale ad uso esclusivo.

È opportuno sottolineare che l'immobile è stato completamente ristrutturato meno di un decennio fa e dispone di aria condizionata canalizzata, riscaldamento centralizzato tramite termosifoni, infissi in PVC, pavimenti in legno in tutta la proprietà e piastrelle in porcellana nei bagni.

La proprietà comprende anche un ripostiglio, un locale per le biciclette, l'accesso alla piscina condominiale condivisa tra 16 vicini e posti auto riservati ai residenti del complesso.

Si tratta di una proprietà spaziosa e accogliente, ideale per famiglie numerose che cercano un ambiente tranquillo, ma vicino al centro città con tutti i servizi a portata di mano.

Contattaci per questa proprietà

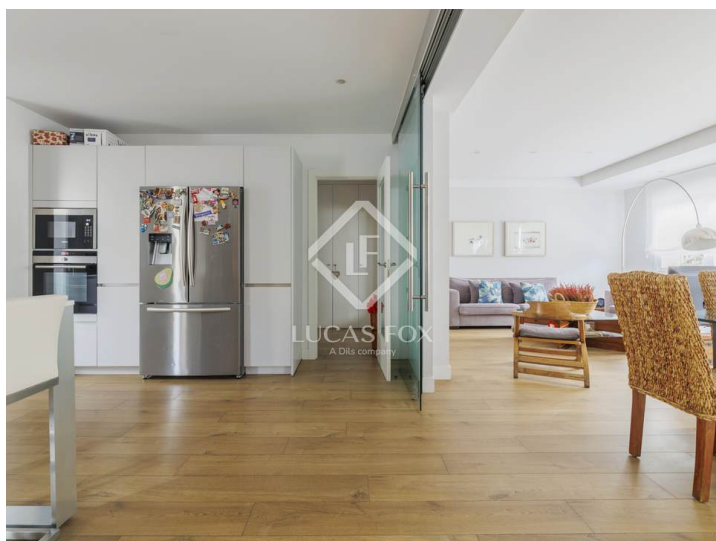
+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.259.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

La proprietà è facilmente visionabile. Contattate Lucas Fox oggi stesso per telefono o email per fissare un appuntamento. Siamo aperti 7 giorni su 7 per soddisfare le esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche venirci a trovare presso la nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per una tazza di caffè, così potremo analizzare le tue esigenze più nel dettaglio e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto per te.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.259.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna