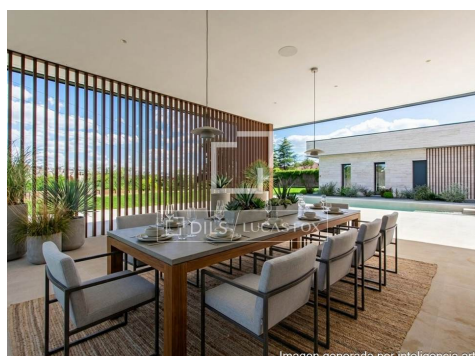


4.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	900m ²	2.120m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Splendida e moderna villa con 5 camere da letto di 870 m² su un terreno di 2120 m² nell'esclusiva urbanizzazione Las Lomas, Boadilla del Monte

Lucas Fox è orgoglioso di presentare in esclusiva questa splendida proprietà a Las Lomas, Boadilla del Monte. Un luogo dove la privacy e la vista panoramica si fondono alla perfezione, e dove ampi spazi e luce naturale donano lusso a ogni angolo.

L'ingresso offre una vista diretta sul giardino principale e sulla piscina esterna e consente l'accesso sia dalla porta principale che dal garage. Da qui si accede alla cucina, spaziosa, luminosa e dal design moderno.

La cucina è abbastanza spaziosa da ospitare un angolo per la colazione, un'isola centrale e ha accesso all'esterno.

Si collega, ovviamente, anche al soggiorno e alla sala da pranzo. Un altro spazio generoso, anch'esso con accesso all'esterno. In questo caso, al portico principale, al giardino e alla piscina.

Disposta a forma di "U" attorno alla piscina, l'ala opposta della casa ospita la zona notte. Due camere da letto con bagno privato e cabina armadio si trovano a un'estremità, mentre la suite padronale è situata all'altra.

La suite padronale comprende, oltre alla camera da letto vera e propria, una cabina armadio completa, un bagno separato e una zona trucco.

Il piano è completato dal già citato garage, con capacità per due auto di grandi dimensioni e predisposizione per una stazione di ricarica per veicoli elettrici e un bagno di servizio.

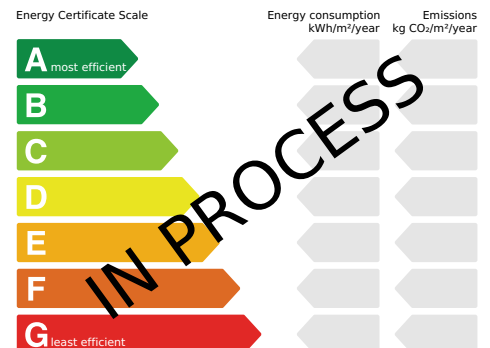
Al piano inferiore scopriremo molto di più. Con accesso sia dall'ingresso che dalla zona notte, al piano inferiore troveremo una palestra con area spogliatoio, ideale per un piccolo centro benessere privato, una sala polifunzionale, un ampio soggiorno con cucina completamente attrezzata e un ampio patio all'inglese, una zona di servizio comprendente lavanderia, ripostiglio e camera da letto con bagno privato, due ulteriori servizi igienici e persino una piscina a sfioro interna. Questo livello comprende anche un appartamento in stile loft con spazio per una camera da letto, zona giorno, cucina propria e bagno separato.

All'esterno, la piscina di acqua salata, la veranda adiacente al soggiorno, il bagno separato dedicato a questa parte della casa e, naturalmente, il giardino



lucasfox.it/go/poz69460

Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Impeccabile con vista libera a sud, conferiscono a questa proprietà la sensazione di un'oasi in mezzo alla natura.

Nella sezione tecnica, metteremo in evidenza, tra le altre cose, i serramenti esterni in alluminio con taglio termico e acustico, il riscaldamento e raffreddamento a pavimento fornito dal sistema aerotermico con supporto di aria condizionata e sistema di ventilazione forzata, la facciata con sistema SATE, il sistema domotico integrato, il filo conduttore musicale in tutta la casa e la classe energetica A.

In breve, abbiamo una villa moderna di soli due piani che offre ogni lusso immaginabile. Il tutto è completato da panorami mozzafiato, un giardino privato e un ambiente naturale e tranquillo.

L'immobile è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi stesso telefonicamente o via email per fissare un appuntamento. Siamo a disposizione 7 giorni su 7 per venire incontro alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, potete anche venirci a trovare presso la nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per un caffè, così potremo analizzare più nel dettaglio le vostre esigenze e aiutarvi a trovare la casa o l'investimento perfetto per voi.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

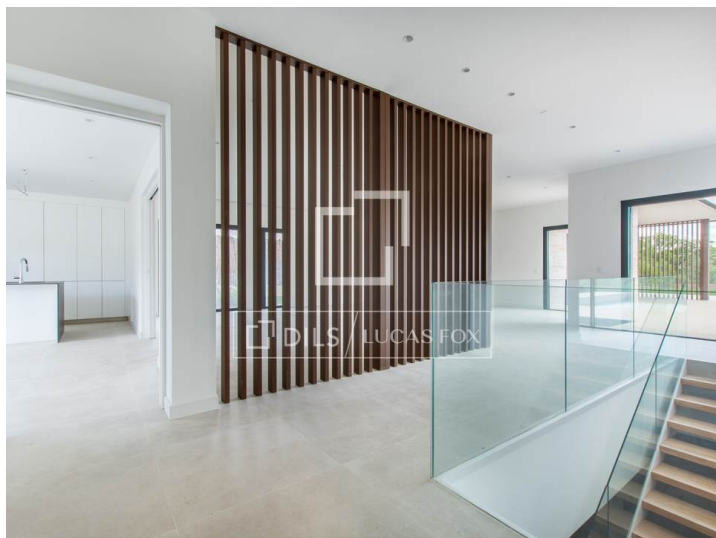


Imagen generada por inteligencia artificial



Imagen generada por inteligencia artificial

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna