

3.200 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Bedrooms **2** Bathrooms **147m²** Planimetrie **22m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.200 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4 Bedrooms **2** Bathrooms **147m²** Planimetrie **22m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare attico con 4 camere da letto e 3 bagni in affitto in una gated community con piscina, campo da paddle tennis e aree comuni a Pozuelo, a 5 minuti dalla stazione di Aravaca.

Lucas Fox Pozuelo y Aravaca è lieto di presentare questo spettacolare appartamento arredato, tutto esterno, costruito nel 2019 con le migliori viste su Pozuelo de Alarcón. L'appartamento si trova al secondo ed ultimo piano della palazzina. Si compone di una superficie utile di 148 mq distribuiti in quattro camere da letto, due bagni completi, un wc di cortesia e un terrazzo-solarium al piano superiore.

L'appartamento viene affittato arredato, con armadi a muro e completamente vestito, oltre ad un armadio gabanero nel corridoio. La cucina è completamente attrezzata, con elettrodomestici di alta gamma in vetro bianco (con forno, microonde, frigorifero), lavastoviglie a pannelli, piano cottura a induzione, lavatrice e cantina. Dispone inoltre di una terrazza-stendibiancheria coperta e vetrata. Nel soggiorno-sala da pranzo abbiamo una spettacolare vetrina e caminetto.

La casa dispone di aria condizionata e climatizzazione, con termostati individualizzati e ventilatori extra nella camera da letto principale e in cucina, riscaldamento autonomo a pavimento e acqua calda a gas naturale. Include pannelli solari per circuito acqua calda sanitaria e ricircolo acqua calda. Si completa con cavo Wi-Fi in tutta la casa, porta blindata, allarme installato e finestre Climait.

Sono inclusi due posti auto e ripostiglio.

L'attico si trova in una gated community, con aree comuni come un campo da paddle tennis, piscina, area per bambini e giardini. Dispone di un servizio di portineria dal lunedì al venerdì e di videocitofono. Ci sono due ingressi all'urbanizzazione: quello principale, davanti a un parcheggio gratuito, e quello posteriore, a 3 minuti a piedi dalla stazione di Aravaca. La posizione è imbattibile, a Pozuelo de Alarcón con tutti i tipi di comfort, servizi e comunicazioni eccellenti e veloci con la città di Madrid.

D'altra parte, puoi visitarci nella nostra sede Lucas Fox di recente apertura in Avenida de Europa 38 a Pozuelo per una tazza di caffè e per discutere le tue esigenze in modo più dettagliato in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna



lucasfox.it/go/pozr32598

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

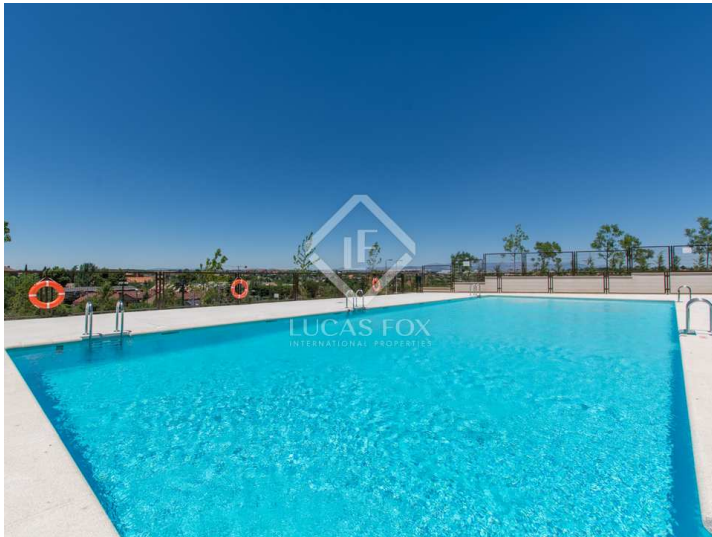
Disponibile ora

3.200 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 22m² terrazza in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4	2	147m²	22m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna