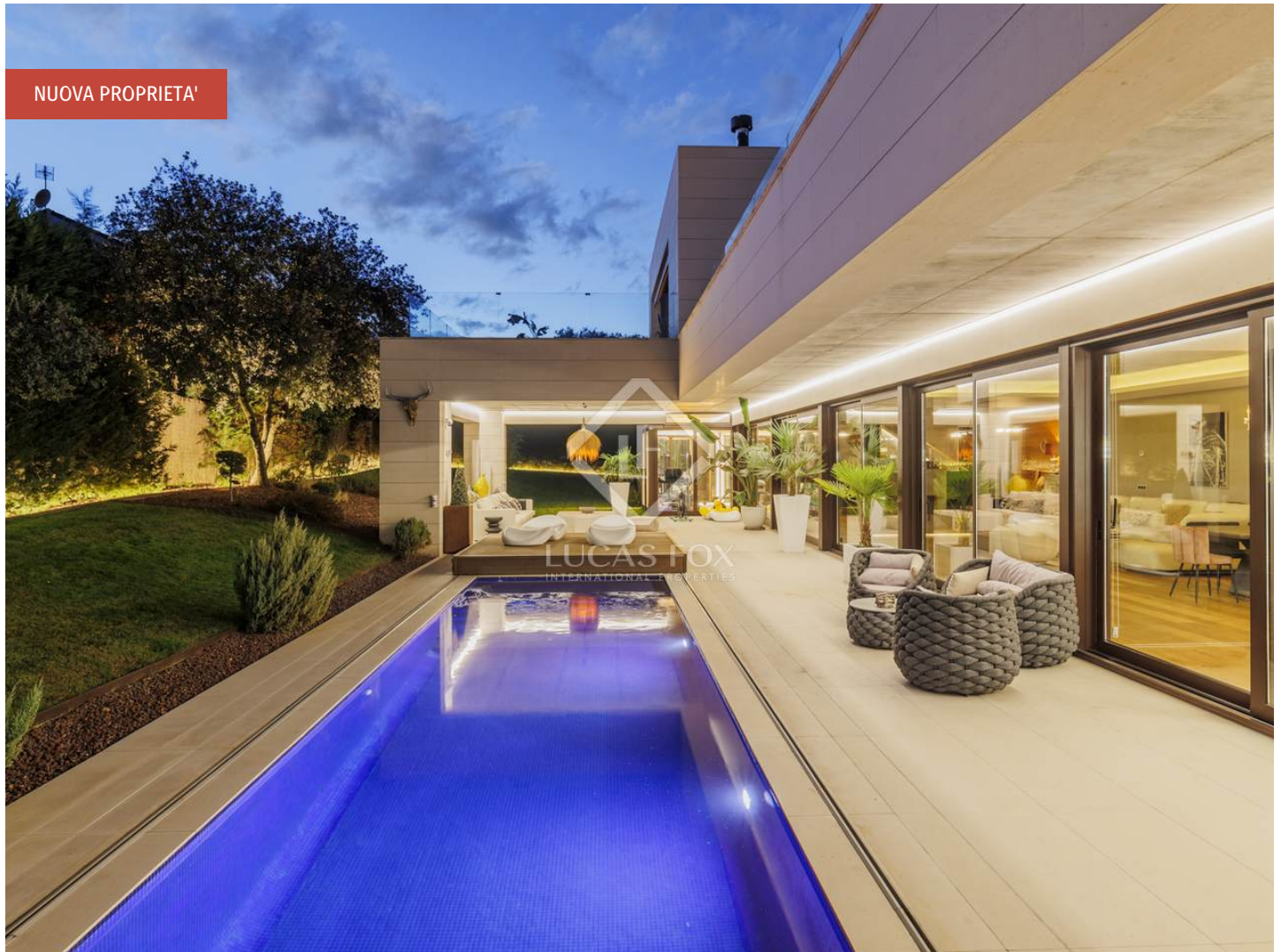


14.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

14.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Bedrooms **5** Bathrooms **615m²** Planimetrie **1.620m²** Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa di lusso dal design all'avanguardia e in condizioni impeccabili in affitto a Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa splendida villa moderna, situata strategicamente nella migliore zona di Valdecabañas, a Boadilla del Monte.

Questa elegante villa moderna si distingue per la sua imponente facciata, caratterizzata da linee pulite e dettagli minimalisti. Materiali come vetro, pietra calcarea e cemento a vista si fondono armoniosamente per creare un look moderno.

L'immobile può essere affittato arredato al prezzo di 16.000 € al mese. È equipaggiato con cura secondo gli standard più elevati ed è pronto a offrire un'esperienza lussuosa e confortevole fin dal primo giorno.

Entrando dall'ingresso principale, veniamo accolti da un'ampia hall con soffitti a doppia altezza e grandi finestre che lasciano entrare la luce naturale e offrono una vista spettacolare sul giardino e sulla piscina. In questo piano principale gli spazi sono spaziosi. Disponiamo di un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino a gas bifacciale che separa i due spazi, oltre a una cucina attrezzata con fornelli a gas ed elettrici; tutto in una sola stanza. Le superfici lisce e levigate contrastano con i dettagli in legno nordico, conferendo alla stanza un'atmosfera moderna e accogliente.

L'altra ala del piano principale è stata destinata al riposo. Per prima cosa troviamo una fantastica camera da letto con bagno privato e accesso diretto al giardino, seguita dalla maestosa camera da letto padronale con bagno privato e dettagli di lusso. Tra queste, merita di essere sottolineata la bellissima cabina armadio, arredata con eleganti mobili di design, e la sua luminosità. Infine, disponiamo di una comoda palestra con vetrate e vista sul giardino.



lucasfox.it/go/pozr58582

Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle,

Disponibile da 1 lug 2025

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

14.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Salendo la magnifica scalinata con i suoi gradini fluttuanti, si giunge al piano superiore, riservato esclusivamente al riposo della famiglia. Qui troviamo uno splendido open space, che ospita un accogliente soggiorno con camino a legna e uno studio, il tutto con accesso a due terrazze. Le sue ampie finestre offrono una vista libera sulla natura circostante e permettono alla luce naturale di entrare tutto l'anno.

Sul retro troviamo una spaziosa camera da letto con bagno privato. Inoltre, la villa offre la possibilità di ampliare questo piano di 100 m², in quanto disponiamo di una planimetria predisposta, che consente di aggiungere altre camere da letto o spazi, se lo si desidera. Le ultime tre foto sono rendering per visualizzare il progetto di ampliamento della camera da letto che può essere realizzato.

Questa casa si distingue senza dubbio per il suo meraviglioso aspetto esterno. Il giardino ci offre dimensioni perfette e una privacy implacabile in ogni angolo. Disponiamo di splendidi prati verdi con vegetazione autoctona, come pini e querce. L'esterno offre anche un comodo garage a sbalzo, con capienza fino a tre veicoli in parallelo, facilmente accessibile dalla strada.

Tuttavia, la piscina merita di essere menzionata, poiché è dotata di un sistema di riscaldamento altamente efficiente e di una pratica copertura calpestabile e automatizzabile. Tutto intorno si trovano tre eleganti portici, che ospitano una zona lounge estiva e una zona pranzo, attrezzata con barbecue e un bagno per gli ospiti in giardino. L'esterno è stato progettato e mantenuto meticolosamente, con sistemi di illuminazione paesaggistica e indiretta, con un rilevatore crepuscolare, che trasforma l'esperienza diurna e notturna.

La villa è dotata delle più moderne tecnologie di climatizzazione, come il riscaldamento aerotermico con riscaldamento e raffreddamento a pavimento.

In breve, questa lussuosa casa è caratterizzata da soffitti alti, finiture impeccabili e una disposizione studiata per massimizzare il comfort e l'eleganza in ogni angolo.

Contatta Lucas Fox oggi stesso per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti. Potete venirci a trovare anche presso il nostro Lucas Fox Lounge, situato in Avenida de Europa 38 a Pozuelo de Alarcón.

Contattaci per questa proprietà

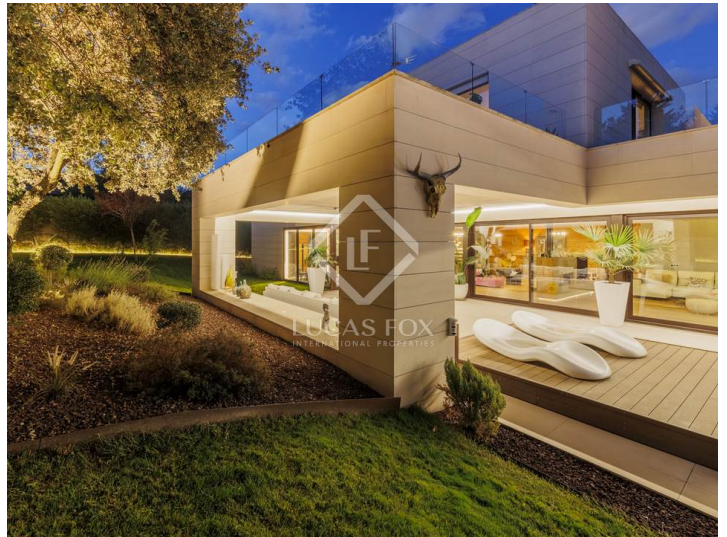
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

14.000 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna