

## Prezzo da 1.445.000 € New development - Prossimamente Ptg2 Case / Ville, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga con un Prezzo da 1,445,000 €, 1 Case / Ville disponibili

**Q1 2027**      **1**      **3.0**      **196m<sup>2</sup>**  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

## Prezzo da 1.445.000 € New development - Prossimamente Ptg2 Case / Ville, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga con un Prezzo da 1,445,000 €, 1 Case / Ville disponibili

<b>Q1 2027</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga con un Prezzo da 1,445,000 €

Portugal 2 è un nuovissimo complesso residenziale che offre due case con 3 camere da letto, una superficie di quasi 200 m<sup>2</sup> distribuita su tre piani e un delizioso giardino, una terrazza e una piscina al piano principale.

Queste splendide proprietà si distinguono per il design contemporaneo, con interni spaziosi e luminosi, accuratamente realizzati per offrire il massimo comfort e benessere ai futuri residenti.

Ogni proprietà è dotata di un seminterrato versatile, perfetto per essere personalizzato in base alle esigenze di stile di vita del proprietario, che si tratti di una palestra, di una sala cinema privata o di un'area giochi. Al piano principale, ampie finestre inondano lo spazio di luce naturale, creando un'atmosfera calda e accogliente. La cucina moderna e funzionale è progettata per trascorrere momenti indimenticabili con la famiglia.

L'aspetto esterno rispecchia quello interno: ogni casa vanta un giardino privato, ideale per riunioni all'aperto, e una piscina, il luogo perfetto per rilassarsi sotto il sole.

Situate a pochi passi dalla spiaggia, queste case combinano la comodità della vita moderna con l'incanto di essere vicine al mare. Questo sviluppo offre non solo un'elevata qualità della vita, ma anche eleganza ed esclusività.

Per ulteriori informazioni contattateci.



[lucasfox.it/go/ptg2](https://lucasfox.it/go/ptg2)

Prossimamente: l'immobile non e' ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.445.000 € New development - Prossimamente

## Ptg2 Case / Ville, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga con un Prezzo da 1,445,000 €, 1 Case / Ville disponibili

**Q1 2027**      **1**      **3.0**      **196m<sup>2</sup>**  
Completamento    Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.445.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 6 Bathrooms	196m <sup>2</sup> , Terrazza 44m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.470.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 6 Bathrooms	199m <sup>2</sup> , Terrazza 40m <sup>2</sup>

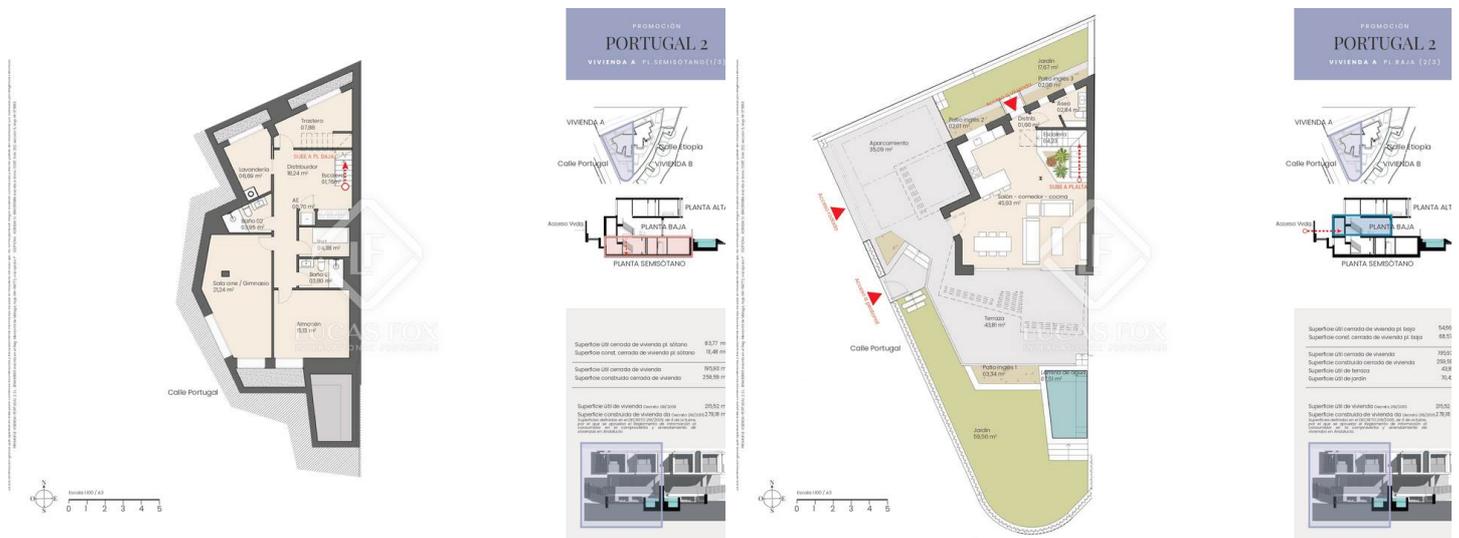
**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

## Prezzo da 1.445.000 € New development - Prossimamente Ptg2 Case / Ville, Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga con un Prezzo da 1,445,000 €, 1 Case / Ville disponibili

**Q1 2027**      **1**      **3.0**      **196m<sup>2</sup>**  
Completamento      Unitá disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilitá' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna