

Prezzo da 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,150,000 €, 13 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzo da 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,150,000 €, 13 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,150,000 €

Rambla Catalunya 29 è un complesso di nuova costruzione che si trova nella Piazza d'Oro di Barcellona, la zona più lussuosa e ricercata di Barcellona.

Come suggerisce il nome, questa promozione si trova in Rambla Catalunya, una delle vie moderniste più importanti nel centro di Barcellona. Sempre ricca di vita, storia e cultura, questa arteria semi-pedonale ospita una selezione di boutique di lusso, marchi esclusivi e prestigiosi ristoranti e caffè. Da qui è possibile accedere ai luoghi più importanti dell'Eixample a piedi o con i mezzi pubblici, grazie all'ottimo collegamento con le reti della metropolitana, dei treni e degli autobus. Inoltre, si trova proprio accanto al Passeig de Gracia, un viale pieno di stabilimenti di lusso ed edifici emblematici.

Questo progetto di riabilitazione e ampliamento, realizzato da TBD Arquitectura, ha preparato una magnifica tenuta del 1871 per soddisfare le aspettative dei clienti più esigenti.

L'azienda dispone di un totale di 22 abitazioni distribuite su 6 piani. Offrono 1 o 2 camere da letto e variano da 98 a 131 m². Allo stesso modo, la maggior parte delle case ha accesso a una terrazza e tutte godono di una fantastica vista sul centro di Barcellona.

La riforma ha mantenuto la meravigliosa facciata della proprietà e la combina con interni più classici o contemporanei. Le case in stile contemporaneo sono distribuite in ambienti aperti, in cui lo spazio scorre, esaltandone l'ampiezza e la luminosità. Le case in stile classico, invece, sono distribuite in stanze più indipendenti, per garantire la tua privacy e quella tua. In ogni caso godono tutti di uno stile elegante e della massima qualità. La variegata tipologia degli appartamenti in questa promozione vi permetterà di trovare la vostra casa ideale, indipendentemente dal fatto che sia una famiglia, una coppia o un professionista.

Un nuovo lussuoso edificio in uno dei viali più vivaci e allegri del centro di Barcellona.

Punti salienti

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/rambla-catalunya-29

Prezzo da 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,150,000 €, 13 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

- Situato sulla Rambla Catalunya, un viale esclusivo pieno di vita nell'Eixample
- Case con 1-2 camere da letto e 98 e 131 m²
- Riabilitazione di una fattoria tradizionale del 1871
- Alta qualità
- Pavimenti in stile classico e contemporaneo

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	110m ² , Terrazza 4m ²
Appartamento	1.150.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	98m ² , Terrazza 9m ²
Appartamento	1.400.000 €	Piano 1	1 Bedrooms 2 Bathrooms	131m ²
Appartamento	1.300.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	109m ² , Terrazza 3m ²
Appartamento	1.450.000 €	Piano 2	1 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ² , Terrazza 3m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	1 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ²
Appartamento	1.350.000 €	Piano 5	2 Bedrooms 2 Bathrooms	109m ² , Terrazza 10m ²
Appartamento	1.550.000 €	Piano 5	1 Bedrooms 2 Bathrooms	132m ²
Attico	2.150.000 €	Piano 6	2 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 84m ²
Attico	2.250.000 €	Piano 6	2 Bedrooms 2 Bathrooms	109m ² , Terrazza 122m ²

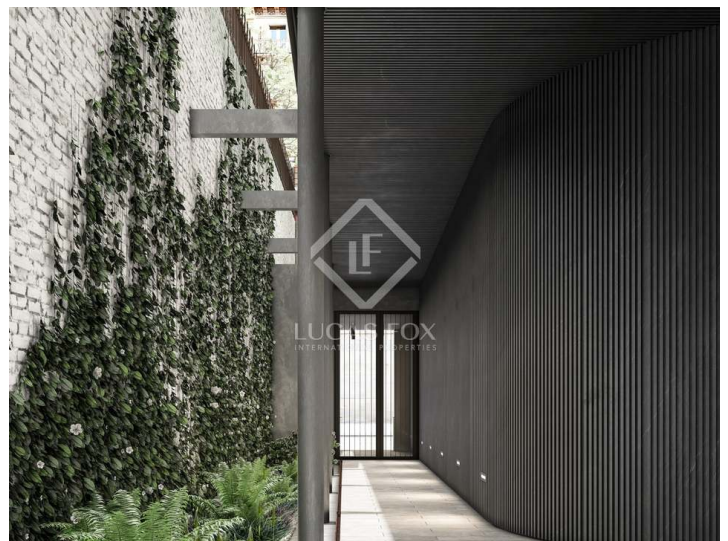
Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 1,150,000 €, 13 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna