

Prezzo da 1.089.000 € New development
REB27 Case / Ville, Majadahonda, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Majadahonda, Madrid con un Prezzo da 1,089,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024	1	5.0	411m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.089.000 € New development

REB27 Case / Ville, Majadahonda, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Majadahonda, Madrid con un Prezzo da 1,089,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024	1	5.0	411m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Majadahonda, Madrid con un Prezzo da 1,089,000 €

Lucas Fox Las Rozas presenta, in autopromozione, queste favolose case di nuova costruzione su tre piani con eccellenti qualità di 411 m² di costruzione su un terreno di 750 m². Si tratta di una casa dal design moderno e contemporaneo, con piscina e ampio giardino. Trattandosi di un'autopromozione, i lavori inizieranno non appena si otterrà ciascuna licenza.

La villa si trova in una magnifica posizione, un'esclusiva area di sviluppo residenziale, a Los Satélites a Majadahonda, con un ambiente unico a contatto con la natura e con vista libera sulle montagne, oltre ad essere molto vicina al centro urbano .

Nel suo design sono state rivelate luminosità, funzionalità e spaziosità. Questa casa fa parte del set di ville unifamiliari Residencial El Bosque, un insieme di 11 case spettacolari che offre anche la possibilità di personalizzazione, oltre a definirne le finiture.

Entrando in questa favolosa villa troveremo nei suoi 183 mq al piano terra, un ampio salone che ci dà accesso alla zona cucina e alla spaziosa e bella sala da pranzo. Inoltre, su questo piano troveremo un ufficio con la possibilità di adibirlo a camera da letto, un bagno e tre camere da letto con bagno privato. Dalla sala da pranzo usciremo in un ampio portico con funzione chill out dove potrete godervi grandi momenti a bordo piscina.

Al piano superiore troveremo la master suite di 62 mq con un ampio spogliatoio e una terrazza di 55 mq ad uso esclusivo per contemplare gli splendidi tramonti con vista sulla riserva naturale.

Nell'ampio seminterrato di 165mq accederemo dalla rampa del garage o dalle scale al piano terra dove troveremo un garage per tre auto, un wc, una zona stireria e un bagno ad uso spogliatoio, oltre ad un locale pluriuso per una palestra e un'altra Fine con luce naturale grazie a un bellissimo patio inglese di 12m².

Tra le sue dotazioni, segnaliamo il sistema di riscaldamento aerotermico, con impianto di riscaldamento a pavimento caldo-freddo, con pompa di calore aria-acqua e fornitura di acqua calda sanitaria tramite un pacchetto solare completo. La classe energetica sarà di tipo A.



lucasfox.it/go/reb27

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.089.000 € New development

REB27 Case / Ville, Majadahonda, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Majadahonda, Madrid con un Prezzo da 1,089,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

Insomma, si tratta di splendide ville indipendenti di nuova costruzione, che offrono eccellenti qualità, circondate da spazi verdi naturali e in una posizione esclusiva, sicura e tranquilla, ideale per le famiglie che cercano un'alta qualità della vita.

Contattaci per organizzare una visita o avere maggiori informazioni.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.089.000 €	Piano 3	5 Bedrooms 7 Bathrooms	411m ²

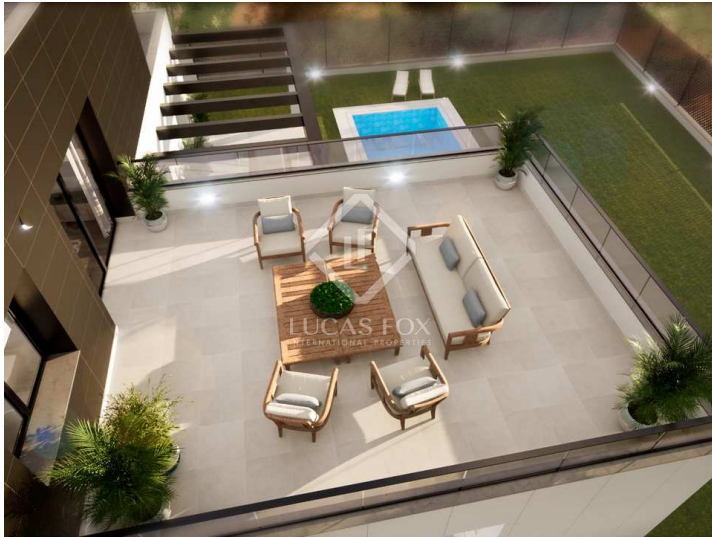
Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.089.000 € New development
REB27 Case / Ville, Majadahonda, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Majadahonda, Madrid con un Prezzo da 1,089,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna