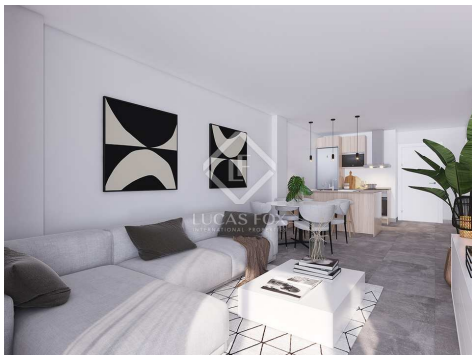


Prezzo da 434.000 € New development - Ultime unità

## Residences Vazquez Varela Vigo Appartamenti, Vigo, Galicia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Vigo, Galicia con un Prezzo da 434,000 € e rendimento annuo di 3%, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **2, 3 & 4** Camera da letto      **80m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **3,17%** Rendimento fino a      **Concessa** Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo da 434.000 € New development - Ultime unità

## Residences Vazquez Varela Vigo Appartamenti, Vigo, Galicia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Vigo, Galicia con un Prezzo da 434,000 € e rendimento annuo di 3%, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili    **2, 3 & 4** Camera da letto    **80m<sup>2</sup>** Dimensioni da    **3,17%** Rendimento fino a    **Concessa** Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Vigo, Galicia con un Prezzo da 434,000 € e rendimento annuo di 3%

Vi diamo il benvenuto al Vazquez Varela Residences, un nuovo edificio plurifamiliare situato a pochi passi dalla stazione ferroviaria e centro commerciale Vialia Hub, dalla Gran Via e dal centro della città di Vigo, con tutti i servizi, ottimi collegamenti di trasporto pubblico e veloce accesso ad altre parti del centro città.

Questo nuovo sviluppo sarà costituito da un edificio residenziale con 18 appartamenti con posti auto e magazzini inclusi nel prezzo di vendita, con la possibilità di acquistare ulteriori posti auto.

Lo sviluppo è composto da unità da 1, 2, 3 e 4 camere da letto con balcone privato che si affaccia sulla strada di Vazquez Varela e sull'area dietro l'edificio. In questo edificio sono disponibili due attici con l'opzione di piscina privata e terrazza.

Il progetto dovrebbe essere completato nell'ultimo trimestre del 2023.

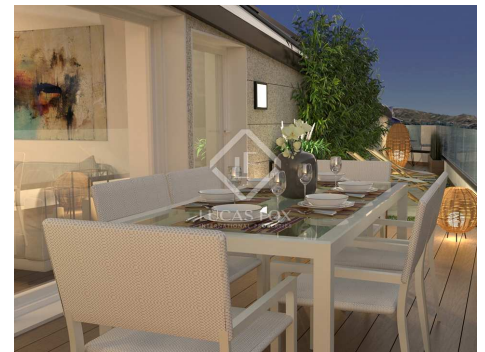
Il layout può essere adattato al gusto, agli elettrodomestici, alle finiture e allo stile dell'acquirente. Si prega di guardare il controllo di qualità e l'inventario dei materiali per maggiori dettagli.

È ugualmente adatto per una famiglia, una coppia o una persona singola: tutti gli appartamenti godono di ambienti spaziosi e confortevoli, luce naturale e le migliori finiture con un design moderno ed elegante.

Questi immobili sono l'ideale per chi desidera vivere nel centro della città di Vigo, con la comodità di avere a portata di mano tutti i servizi necessari alla vita quotidiana. Inoltre, chiunque desideri acquistare e affittare a potenziali inquilini come investimento.

C'è una richiesta significativa da parte dei clienti nel database Lucas Fox alla ricerca di affitti nella zona dal design moderno ed elegante.

Si prega di mettersi in contatto con noi per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/residences-vazquez-varela-vigo](https://lucasfox.it/go/residences-vazquez-varela-vigo)

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.

### Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo da 434.000 € New development - Ultime unità

## Residences Vazquez Varela Vigo Appartamenti, Vigo, Galicia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Vigo, Galicia con un Prezzo da 434,000 € e rendimento annuo di 3%, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili    **2, 3 & 4** Camera da letto    **80m<sup>2</sup>** Dimensioni da    **3,17%** Rendimento fino a    **Concessa** Licenza di costruzione

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	94m <sup>2</sup> , Terrazza 6m <sup>2</sup>	3.16%
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	1 Bedrooms 1 Bathrooms	55m <sup>2</sup>	3.56%
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	90m <sup>2</sup> , Terrazza 6m <sup>2</sup>	3.30%
Appartamento	434.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	94m <sup>2</sup> , Terrazza 6m <sup>2</sup>	3.04%
Appartamento	454.000 €	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	90m <sup>2</sup> , Terrazza 6m <sup>2</sup>	3.17%
Attico	529.000 €	Piano 6	2 Bedrooms 2 Bathrooms	80m <sup>2</sup> , Terrazza 31m <sup>2</sup>	2.95%
Attico	731.000 €	Piano 6	4 Bedrooms 2 Bathrooms	112m <sup>2</sup> , Terrazza 36m <sup>2</sup>	2.46%

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

Prezzo da 434.000 € New development - Ultime unità

## Residences Vazquez Varela Vigo Appartamenti, Vigo, Galicia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Vigo, Galicia con un Prezzo da 434,000 € e rendimento annuo di 3%, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **2, 3 & 4** Camera da letto      **80m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **3,17%** Rendimento fino a      **Concessa** Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna