

Prezzo da 990.000 € New development

ResidencesApartments Appartamenti, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2024

Completamento

4

Unità disponibili

2.0

Camera da letto

179m²

Dimensioni da

5,00%

Rendimento fino a

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 990.000 € New development

ResidencesApartments Appartamenti, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Rendimento fino a	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%

Scopri gli appartamenti più prestigiosi della Costa del Sol, situati nel complesso Higuerón Resort, con una classificazione a 5 stelle. Ideale per chi vuole godersi una vita di qualità in un ambiente naturale lussuoso o per chi è interessato a fare un investimento con rendimenti garantiti.

Siamo lieti di presentare gli appartamenti e attici di lusso più esclusivi della Costa del Sol, appartenenti al complesso a 5 stelle Higuerón Resort. Senza dubbio vale la pena sottolineare il grande potenziale di redditività, che potrebbe raggiungere il 5% annuo nei primi tre anni.

Le abitazioni avranno una distribuzione spaziosa e luminosa, con un ampio soggiorno-pranzo e camere da letto con rispettivi bagni; il tutto con ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale. Le cucine di ispirazione italiana si distinguono per la loro imponente isola in marmo, dal design molto caldo. Godranno anche di terrazze all'aperto con connessioni fluide con lo spazio interno.

Lo sviluppo offre un'architettura unica, con una propria identità e un design intelligente, supportato da materiali della massima qualità possibile come basi di questo capolavoro. Per sfruttare l'ambiente naturale circostante, il progetto adotta una struttura esagonale che si fonde armoniosamente con l'ambiente circostante. Grazie alla privacy dell'ambiente naturale, potrete divertirvi e rilassarvi nella vostra jacuzzi o piscina privata, ammirando le impressionanti viste panoramiche sul Mar Mediterraneo.

Il progetto si trova nell'Higuerón Resort, il resort più esclusivo della Costa del Sol, dove si trova l'hotel Higuerón a 5 stelle con i suoi dieci ristoranti dove è possibile fare un tour della gastronomia del mondo e vivere esperienze culinarie uniche.

Nelle terme Higuerón entrerete in un rifugio di pace, armonia e benessere. Potrete trascorrere del tempo godendovi diversi trattamenti, sia per la cura del viso che del corpo. Troverai inoltre a tua disposizione un team specializzato in parrucchieri e trattamenti per ogni occasione.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



lucasfox.it/go/residencesapartments

Prezzo da 990.000 € New development

ResidencesApartments Appartamenti, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Rendimento fino a	Licenza di costruzione

Nel pluripremiato Higuerón Sport Club puoi condurre uno stile di vita più attivo. Si tratta di un ambiente esclusivo creato con la perfetta combinazione di strutture esterne con campi per vari sport come paddle tennis, tennis, basket o pallavolo. Inoltre, offre una palestra di 700 m² dotata della tecnologia più avanzata, oltre a una varietà di attività di gruppo come Zumba, spinning e Pilates. Un posto dove disconnettersi e dimenticare tutto.

Allo stesso modo, potrai sentire il Mediterraneo ai tuoi piedi sulla spiaggia di fronte all'Higuerón Beach Club, l'unico beach club privato di Malaga. Avrai accesso ad un'area esclusiva dove potrai riconnetterti con la natura e goderti il suono delle onde, della sabbia e del sole.

Scopri Higuerón Yachts, un'esperienza unica di navigare nel Mar Mediterraneo ogni volta che vuoi.

Inoltre, incluso con l'acquisto della tua casa, riceverai un abbonamento familiare Platinum gratuito a vita, così potrai goderti l'uso dei servizi impareggiabili presso l'Higuerón Sport Club and Spa, a soli tre minuti a piedi, in direzione est.

Higuerón Residences, un progetto che mette in risalto la bellezza e la tranquillità dell'ambiente naturale, offre case dove condividere momenti, divertirsi con la famiglia e contemplare le spettacolari viste sul mare. Tutto questo, nella regione più prestigiosa del sud della Spagna, con il clima migliore, con più di 320 giorni di sole all'anno, senza rinunciare alla vicinanza all'aeroporto di Malaga.

Punti salienti:

- Attici e appartamenti
- Design unico
- Terrazze
- Qualità eccellenti
- Iscrizione Platinum all'Higuerón Sport Club and Spa

Ideale per chi vuole godersi una vita di qualità in un ambiente naturale lussuoso o per chi è interessato a fare un investimento con rendimenti garantiti. Contattateci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 990.000 € New development

ResidencesApartments Appartamenti, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Rendimento fino a Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	990.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	207m ² , Terrazza 92m ²
Appartamento	1.100.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	179m ² , Terrazza 63m ²
Appartamento	Riservato	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	179m ² , Terrazza 63m ²
Attico	2.300.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	356m ² , Terrazza 241m ²
Attico	2.500.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	344m ² , Terrazza 228m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 990.000 € New development

ResidencesApartments Appartamenti, Higuerón, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Higuerón, Malaga con un Prezzo da 990,000 € e rendimento annuo di 5%, 4 Appartamenti disponibili

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Rendimento fino a	Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna