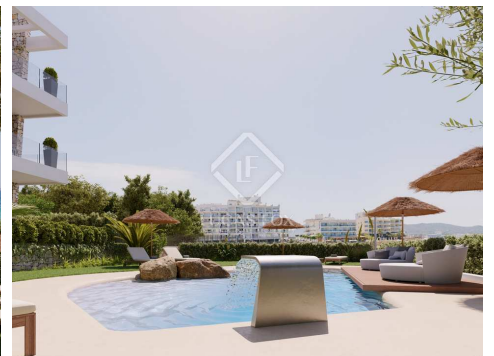
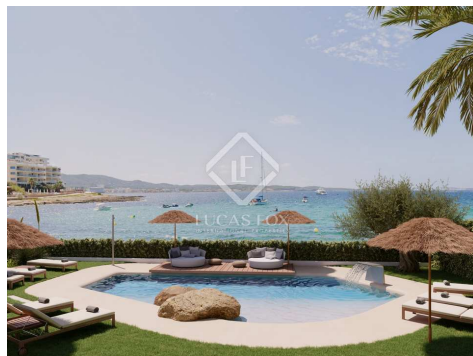
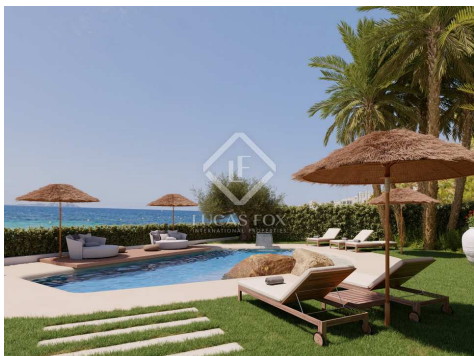


Prezzo da 530.000 € New development

Roques Baixes Appartamenti, San Antonio, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita San Antonio, Isole Baleari con un Prezzo da 530,000 €, 8 Appartamenti disponibili

| | | | |
|----------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| Q3 2026 | 8 | 1, 2 & 3 | 53m² |
| Completamento | Unità disponibili | Camera da letto | Dimensioni da |



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 530.000 € New development

Roques Baixes Appartamenti, San Antonio, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita San Antonio, Isole Baleari con un Prezzo da 530,000 €, 8 Appartamenti disponibili

| | | | |
|----------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| Q3 2026 | 8 | 1, 2 & 3 | 53m² |
| Completamento | Unità disponibili | Camera da letto | Dimensioni da |

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a San Antonio, Isole Baleari con un Prezzo da 530,000 €

Ses Roques Baixes è un nuovo sviluppo esclusivo in un tipico edificio in stile Ibiza sulla costa occidentale dell'isola, a soli 15 minuti da Ibiza City e a 25 minuti dall'aeroporto. Lo sviluppo gode di una posizione ideale, con il lungomare e le acque turchesi proprio di fronte all'edificio.

Situato a pochi passi dalla spiaggia, vicino a Cala Gració e Caló des Moro, con una grande piscina in un giardino condominiale, questo è un luogo idilliaco per godersi l'isola di Ibiza e il suo clima piacevole tutto l'anno.

Gli appartamenti sono spaziosi, luminosi e aperti verso l'esterno, consentendo di godere della vista sul mare in totale privacy. Le dimensioni variano da 55 m² a 289 m², con 1-3 camere da letto e 1-2 bagni, inclusi appartamenti al piano terra con giardini privati tra e un esclusivo attico con 3 camere da letto con terrazza privata sul tetto e piscina.

Per quanto riguarda l'interior design, troviamo grandi pavimenti piastrellati con finitura in pietra bianca che unisce l'interno e la terrazza, legno naturale, linee raffinate e grandi finestre che rendono ogni spazio della casa naturale e luminoso. Le finiture e gli arredi sono stati selezionati per la loro semplicità, eleganza e calore e l'acquirente ha la possibilità di personalizzare la sua nuova casa se lo desidera.

Illuminazione a basso consumo, domotica e un sistema di energia aerotermica sono solo alcune delle caratteristiche moderne di queste nuove abitazioni. Sono disponibili anche dotazioni opzionali per le aree esterne, come: jacuzzi/piscina sulla terrazza o solarium sul tetto, cucina esterna sul solarium sul tetto e/o piscina privata.

Inoltre, sono disponibili posti auto e ripostigli a partire da 27.000€.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/roques-baixes

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 530.000 € New development

Roques Baixes Appartamenti, San Antonio, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita San Antonio, Isole Baleari con un Prezzo da 530,000 €, 8 Appartamenti disponibili

Q3 2026 **8** **1, 2 & 3** **53m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

| Tipologia immobile | Stato | Piano | Distribuzione | Dimensioni |
|--------------------|-------------|---------|------------------------|--|
| Appartamento | 910.000 € | Piano 1 | 2 Bedrooms 1 Bathrooms | 64m ² , Terrazza 196m ² |
| Appartamento | 1.020.000 € | Piano 1 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 83m ² , Terrazza 80m ² |
| Appartamento | Venduto/a | Piano 1 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 118m ² , Terrazza 244m ² |
| Appartamento | 530.000 € | Piano 2 | 1 Bedrooms 1 Bathrooms | 53m ² , Terrazza 14m ² |
| Appartamento | 1.380.000 € | Piano 3 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 75m ² , Terrazza 65m ² |
| Appartamento | 3.517.000 € | Piano 3 | 3 Bedrooms 2 Bathrooms | 151m ² , Terrazza 129m ² |

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 530.000 € New development

Roques Baixes Appartamenti, San Antonio, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita San Antonio, Isole Baleari con un Prezzo da 530,000 €, 8 Appartamenti disponibili

| | | | |
|----------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| Q3 2026 | 8 | 1, 2 & 3 | 53m² |
| Completamento | Unità disponibili | Camera da letto | Dimensioni da |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna