REF. RZS32520

699.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,320m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

699.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,320m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/rzs32520

Giardino, Garage, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

Moderna casa indipendente di nuova costruzione di 180 m², nuova di zecca su un terreno di 2.500 m², distribuita su un unico piano in due moduli con splendida vista sul Monte del Pardo, in vendita a Los Peñascales, Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox Las Rozas è lieto di presentare questa fantastica casa moderna e indipendente di nuova costruzione, nuovissima e con una splendida vista sul Monte del Pardo. Si trova su un terreno di 2.500 m² con pini e querce e con un ruscello alla fine.

Si accede all'azienda a piedi attraverso il cancello principale o in auto, attraverso il cancello scorrevole automatico.

Entriamo in casa e veniamo accolti da un luminoso salone con ampie vetrate con vista sulla montagna. Accanto a questo, è presente un comodo wc di cortesia. Alla nostra sinistra troviamo un ampio spazio di 60 mq che ospita la zona giorno con soffitti alti e ampie finestre con vista sul Monte del Pardo e una moderna cucina open space. Successivamente, c'è una stanza multiuso che può essere utilizzata come camera di servizio, lavanderia, ripostiglio e dispensa, tra gli altri. Dal soggiorno si accede ad una meravigliosa terrazza esposta a sud, per potersi rilassare in questa enclave naturale e contemplare la vegetazione che la circonda.

Dall'altro lato della casa si trova la zona notte, con tre camere da letto, di cui una con bagno privato e spogliatoio, e quella principale con due bagni privati.
Questa luminosa casa è stata costruita con materiali di altissima qualità per il vostro benessere e comfort.

Si segnalano il pavimento in laminato simil legno rovere, la porta blindata, la carpenteria esterna in pvc con vetro Climaguard, la carpenteria interna laccata bianca e l'installazione di pannelli solari. Per un maggiore comfort, dispone di un impianto di riscaldamento a pavimento radiante/raffrescante alimentato da energia aerotermica di ultima generazione, con termoregolatori individuali in ogni stanza. È in fase di richiesta di un certificato energetico.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

699.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,320m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Inoltre, a seconda delle specifiche del lotto nel piano urbanistico, è possibile costruire fino a 750 m², in modo da poter ampliare la casa o incorporare spazi come una piscina o un campo da tennis.

In sintesi, una casa unica di nuova costruzione che offre un'ottima qualità della vita, circondata da spazi verdi naturali e panorami meravigliosi.

Contattaci per organizzare una visita. Puoi anche farci visita nella nostra Lucas Fox Property Lounge, in Calle Camilo José Cela 8, Las Rozas, per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

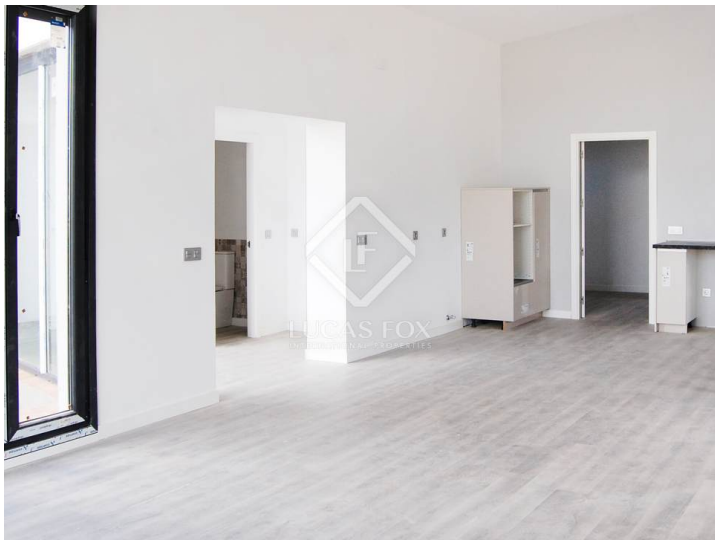
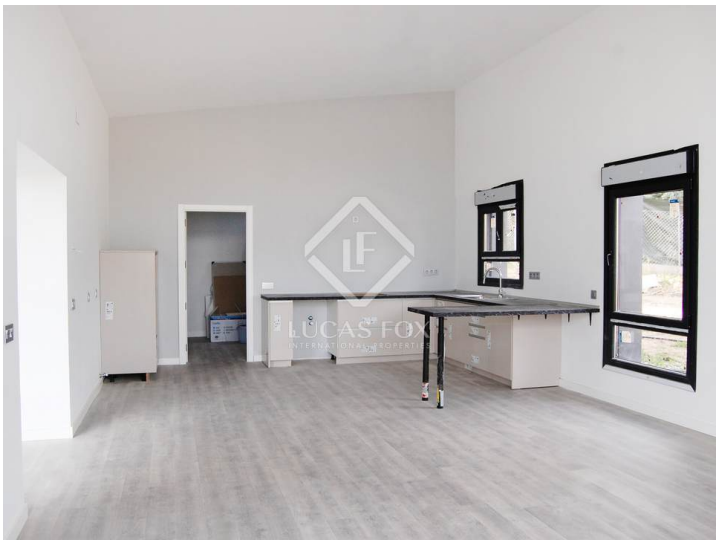
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

699.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 2,320m² in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

4	4	180m²	2.500m²	2.320m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna