4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8	8	1.393m²	2.894m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8	8	1.393m²	2.894m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Grande villa indipendente di 1.393 m² in stile mediterraneo con 8 camere da letto e 8 bagni su un terreno di 2.850 m² in vendita nel cuore di La Moraleja.

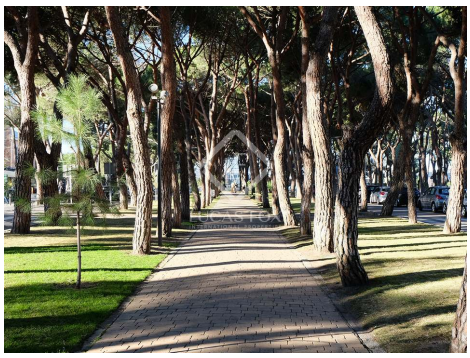
Lucas Fox Moraleja presenta questa esclusiva villa di 1393 m² costruita su un meraviglioso terreno di 2850 m² con piscina all'aperto, piscina coperta, palestra, sauna, terrazza con solarium e con le migliori e incredibili viste di La Moraleja, situata nel Conde de the Gaitanes.

La spettacolare villa è stata costruita su uno dei terreni più alti di La Moraleja, una delle migliori urbanizzazioni private di tutta Madrid.
Questa villa in stile mediterraneo è stata progettata con camere spaziose, soffitti alti e i migliori materiali. Costruita nel 1991, la casa si distingue per il suo aspetto modernista e le sue finiture lussuose, per il suo meraviglioso giardino, le sue viste spettacolari che si possono godere da qualsiasi angolazione della casa, la sua piscina all'aperto e quella coperta, la sua grande luminosità e la sua eccellente distribuzione.

Esposta a sud, la casa è distribuita su tre piani. Al piano nobile troviamo un ampio ingresso dal quale si accede al grande soggiorno suddiviso in quattro vani. Il soggiorno è molto luminoso, con vetrate a tutta altezza e una splendida vista sul giardino e sulla piscina, nonché sui boschetti di La Moraleja grazie alla sua altezza privilegiata. Dal soggiorno si accede all'ampia sala da pranzo, separata da esso tramite porte scorrevoli. La sala da pranzo ha accesso ad un imponente portico. Su questo piano abbiamo anche un bagno per gli ospiti, la cucina con zona lavanderia e una zona adiacente indipendente con tre camere da letto e due bagni, oltre al proprio soggiorno.

Accediamo al primo piano tramite una meravigliosa scala in marmo con ringhiera in metacrilato. Questo piano dispone di quattro camere da letto, due delle quali con bagno privato. Inoltre, due delle camere offrono l'accesso ad una meravigliosa terrazza.

La master suite è situata al piano rialzato, per una maggiore privacy. Ha un ampio bagno con bellissime finestre, una doccia e una grande vasca. Dispone inoltre di uno spogliatoio e di una terrazza privata.



lucasfox.it/go/rzs32782

Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone di bellezza, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8	8	1.393m²	2.894m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Da questo piano accediamo ad un primo terrazzo e salendo alcune scale finiamo in uno spettacolare terrazzo con solarium che copre l'intero piano della casa e da dove possiamo godere di una vista incredibile su tutta La Moraleja e sulle Cuatro Torres Area Business e goditi alcuni meravigliosi tramonti.

Al piano seminterrato abbiamo diversi vani ripostiglio oltre ad uno spogliatoio. Ospita inoltre una grande piscina riscaldata, una zona palestra con sauna e docce proprie, un bagno separato, una zona ufficio e un garage con spazio per più auto e un deposito.

Il giardino ospita alberi secolari, un'area giochi per bambini, due spettacolari portici, l'incredibile piscina con idromassaggio e vasca per bambini, una zona bar, un bagno con due docce, oltre ad un ampio campo da tennis regolamentare.

Questa spettacolare casa dispone di sistema di allarme, aria condizionata e armadi a muro. Offre grandi spazi sia all'interno che all'esterno per godersi la vita all'aria aperta. All'esterno offre un'ampia zona relax, una spettacolare piscina, jacuzzi, zona giardino con alberi secolari, un meraviglioso portico, ampie terrazze al primo piano e un ampio terrazzo solarium, oltre ad una meravigliosa piscina invernale.

In breve, è una casa esclusiva per famiglie esigenti che vogliono avere un'eccellente qualità di vita e mantenere la propria privacy in una delle urbanizzazioni più sicure con sorveglianza 24 ore su 24 e controllo degli accessi in entrata e in uscita, molto vicino al centro di Madrid. , circondato da spazi verdi naturali e viste spettacolari.

La Moraleja è la quintessenza dello sviluppo residenziale di lusso sin dal suo sviluppo alla fine degli anni 70. Da allora, La Moraleja è stata un crogiolo di potere sociale ed economico che spaziava da uomini d'affari, giocatori di calcio, artisti e membri dell'alta società. Un'enclave molto desiderata da chi cerca residenze uniche che convivono con 950 ettari di pini e querce.

L'urbanizzazione emblematica si trova a 10 minuti dal centro di Madrid e dall'aeroporto di Barajas e gode di un'ottima comunicazione con i mezzi pubblici.

L'urbanizzazione è dotata di elevata sicurezza in quanto dispone di controlli di entrata e di uscita, un sistema di allarme collegato all'Ente di Conservazione e pattuglie mobili 24 ore su 24, che garantisce un elevato livello di tranquillità.

Ci sono 32 scuole private nazionali e internazionali nella zona come Runnymede College, ICS, Brewester College, King's College, San Patricio, French Lyceum, European Lyceum, tra gli altri. Inoltre, dispone di due campus che l'Università Europea di Madrid ha nella comunità.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8	8	1.393m²	2.894m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'urbanizzazione stessa dispone di tre centri commerciali con un'ampia gamma di attività commerciali e ristoranti, nonché ospedali privati e pubblici. L'urbanizzazione offre due campi da golf a 18 buche, un tennis club e un paddle tennis club, oltre ad una delle offerte gastronomiche più attraenti di Madrid.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa proprietà o altre proprietà simili disponibili poiché, a causa del desiderio della proprietà, non tutte appaiono su idealista. Consultate il nostro sito web o venite a trovarci presso la nostra Property Lounge in Plaza de La Moraleja numero 1 dove saremo lieti di ricevervi.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Moraleja

Spagna » Madrid » La Moraleja » 28109

8	8	1.393m²	2.894m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna