

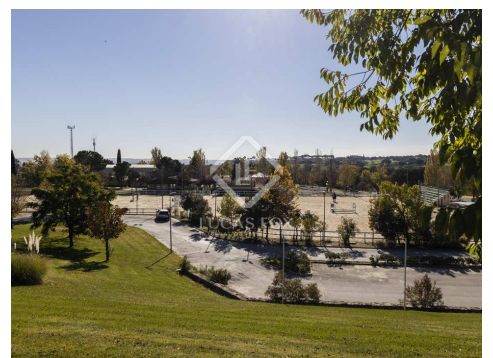
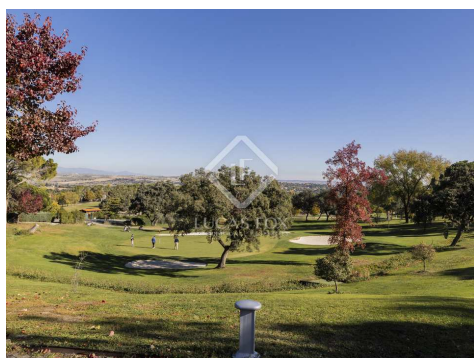
999.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6.319m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

999.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6.319m²

Plot size

DESCRIZIONE

Meraviglioso terreno di 6319 m² in ottime condizioni in vendita nella prestigiosa urbanizzazione privata di Cuidalcampo, Madrid.

Lucas Fox La Moraleja presenta questo spettacolare terreno edificabile di 6.319 m² con viste meravigliose nella rinomata urbanizzazione di Cuidalcampo, Madrid.

Questo terreno si trova nell'urbanizzazione privata di Cuidalcampo, al chilometro 28 della A1, vicino al parco regionale Cuenca Alta del Manzanares. È considerata una delle migliori urbanizzazioni private di Madrid, con sicurezza 24 ore su 24 e controllo degli accessi in entrata e in uscita. Si trova in una zona privilegiata, circondata da boschi di leccio e con vista sulla Sierra de Madrid.

L'urbanizzazione eccezionale dispone di un club sportivo, il RACE, che dispone di un campo da golf a 18 buche, equitazione, piscina coperta, piscina all'aperto, palestra, paddle tennis, tennis e ristorante. Inoltre, nell'urbanizzazione c'è la meravigliosa scuola privata internazionale SEK.

Questo terreno è uno dei più grandi dell'urbanizzazione, quindi ti permetterà di costruire una casa spettacolare.

Con una superficie edificabile pari al 10% del terreno si può realizzare una casa su due piani più un piano seminterrato, cioè si può ricavare fino al 30% dell'edificio sui metri di cui disponiamo e sul semi-interrato il seminterrato non conterebbe ai fini dell'area edificabile. Per l'edificio è necessario rispettare un arretramento rispetto ad un confine anteriore di 10 metri e di 7 metri rispetto agli altri confini. È possibile realizzare una piscina di massimo 50 mq.

Contattaci per ulteriori informazioni sui terreni disponibili a Cuidalcampo. Saremo felici di aiutarti a scegliere l'opzione migliore. Puoi anche visitarci presso la nostra Lucas Fox Property Lounge, Plaza de la Moraleja, numero 1, Alcobendas, così potremo discutere le tue esigenze in modo più dettagliato.



lucasfox.it/go/rzs40044

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna

999.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cuidalcampo, Madrid

Spagna » Madrid » Cuidalcampo » 28707

6.319m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.it • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spagna