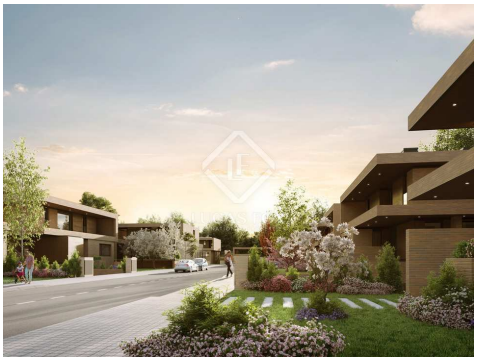
1.320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas, Madrid

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	509m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas, Madrid

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	509m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Las Rozas, Madrid con un Prezzo da 1,265,000 €

Lucas Fox Las Rozas è orgogliosa di presentare le ville Lazarejo, un'esclusiva urbanizzazione di 120 eccellenti case indipendenti su terreni privati situati nell'eccezionale area di El Cantizal, Las Rozas a Madrid, con la ben nota qualità degli sviluppi Levitt.

Queste meravigliose case unifamiliari sono presentate in due tipologie di quattro e cinque camere da letto, che raggiungono la perfetta combinazione tra eleganza e privacy, nonché integrazione nell'ambiente del prato. Troviamo confortevoli case a tre piani con splendidi giardini, un ampio porticato, una piscina e ambienti luminosi.

Questa importante ed esclusiva urbanizzazione Levitt si trova a Las Rozas, con eccellenti comunicazioni con il centro di Madrid, a soli 25 minuti di distanza, con un collegamento veloce alla A6, M50 e M505. El Cantizal si trova ai piedi della Sierra Norte de Madrid, che offre un paesaggio unico e un ambiente verde dove si respira la natura.

Lazarejo è un'urbanizzazione chiusa e custodita dove la privacy è concepita come un lusso necessario. Le ville hanno stanze che mescolano la funzionalità con l'avanguardia e gli ambienti sono creati in modo naturale. Nelle case, gli spazi interni confortevoli e luminosi si aprono sui loro giardini privati.

Queste ville da quattro e cinque camere da letto dispongono di terreni privati tra i 509 ei 648 m².

Entrando in casa troveremo un ingresso con un'imponente scala di accesso al piano superiore con gradini in pietra naturale e ringhiera in vetro che danno una sensazione spaziale. Inoltre, su questo piano troviamo la cucina, il soggiorno principale, il bagno per gli ospiti e una camera da letto con la sua zona ufficio e bagno completo.

Al piano superiore la casa dispone di un ingresso, la camera padronale che comprende un armadio/spogliatoio ed il suo bagno privato, oltre ad altre due o tre camere da letto, a seconda della tipologia, e due bagni secondari. Le camere da letto si distinguono per la loro atmosfera calda e luminosa, che offre un'oasi di calma per staccare davvero dalle attività della giornata.

lucasfox.it/go/rzs41911

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas, Madrid

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	509m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano seminterrato troviamo il parcheggio interrato con caricabatteria elettrico per autoveicoli, ripostiglio e locale tecnico.

E nell'area esterna, la casa dispone di ampi portici collegati al soggiorno e alla cucina per godersi ottimi momenti all'aperto.

Nella zona di accesso alla casa sono presenti parcheggi di superficie e aree a giardino ben curate che garantiscono l'ampiezza e il design esclusivo delle aree esterne dell'urbanizzazione.

In sintesi, Lazarejo è uno sviluppo unico, privilegiato e sostenibile, dove la natura è integrata con l'edilizia urbana, uno sviluppo che soddisfa anche gli acquirenti più esigenti.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Punti salienti:

- Ville con 4 e 5 camere da letto
- Giardini
- disegno innovativo
- ambiente privilegiato
- grandi qualità

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.320.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas, Madrid

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	509m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna