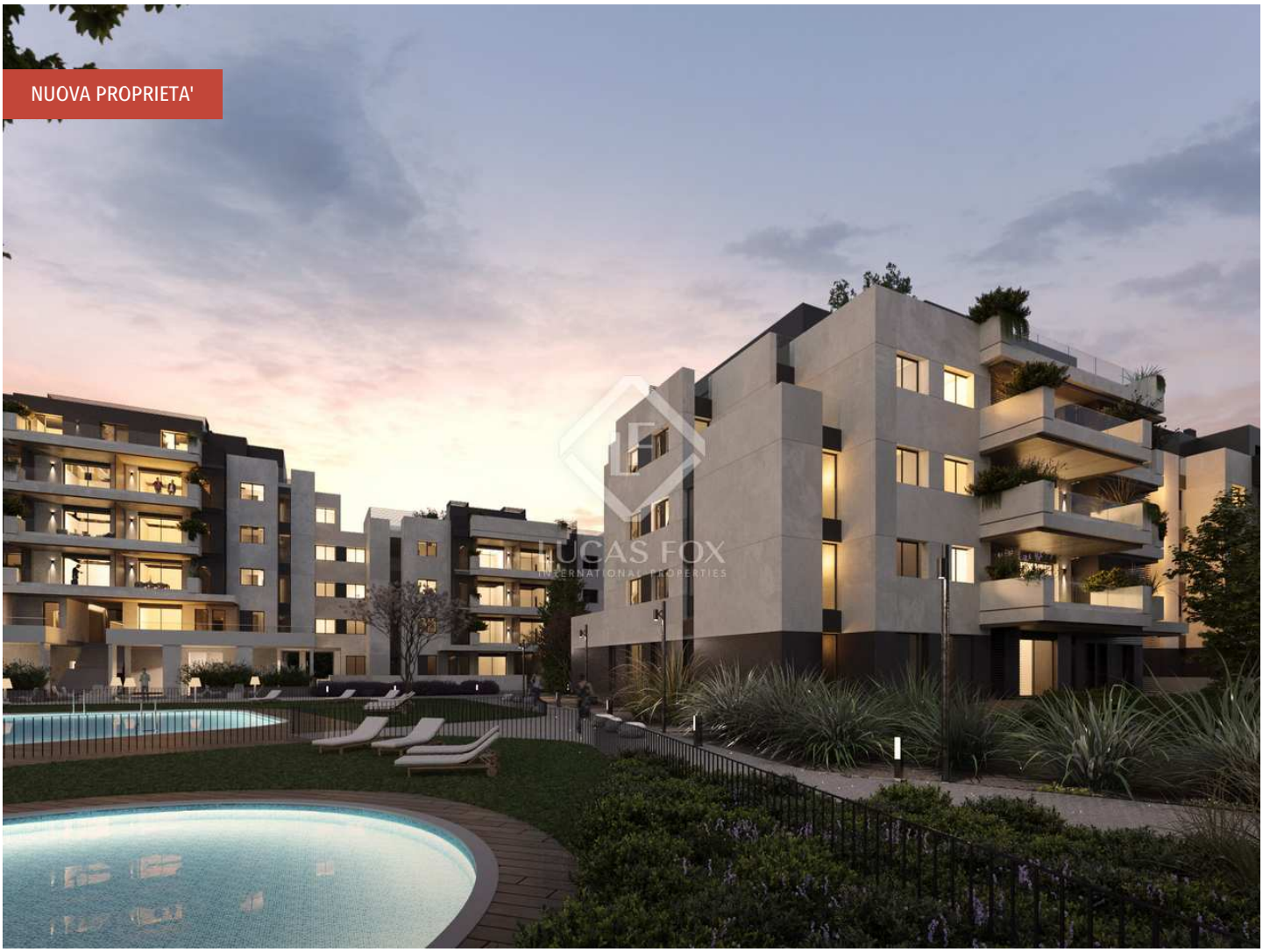
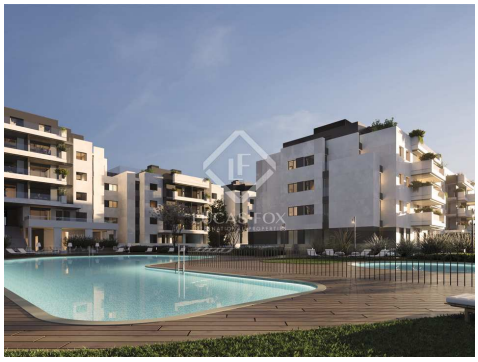
686.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

3	2	108m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

686.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

3	2	108m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Las Rozas, Madrid con un Prezzo da 485,000 €

Lucas Fox Las Rozas è orgogliosa di presentare El Quintanar, un complesso residenziale unico, che ha la qualità dei progetti Levitt, suddiviso in tre fasi: La Retorna, Las Dovelas e El Lindal che fanno parte di questo eccezionale progetto situato a Las Rozas. , la zona. Ha più di 500 abitazioni in perfetto equilibrio con la natura e 55.000 m2 di spazi per il lavoro, il tempo libero e l'uso commerciale.

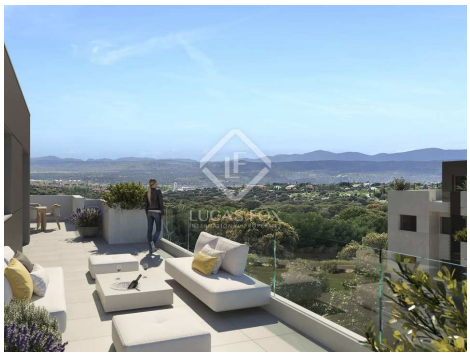
Questo grandioso sviluppo edilizio e di sviluppo è nelle mani del prestigioso studio "Lamela", un team con solvibilità internazionale specializzato nell'applicare efficienza, comfort e innovazione in tutti i suoi progetti. Questo imponente complesso residenziale ha ottenuto l'esigente sigillo BREEAM che certifica la reale sostenibilità in tutti gli aspetti, dall'efficienza delle risorse e degli approvvigionamenti energetici alla cura e integrazione delle persone e dell'ambiente.

Questa prestigiosa comunità residenziale tranquilla e sicura grazie ai suoi sistemi di controllo degli accessi, è integrata in un'area naturale che conserva un'importante massa vegetale autoctona e una lecceta ambientale classificata come foresta protetta.

El Quintanar è strategicamente situato con condizioni di comunicazione imbattibili con il centro di Madrid, a soli 25 minuti di distanza. Collegamento immediato con la A6 attraverso la sua strada di servizio e uscita sulla M50. Questa ambita zona offre servizi e infrastrutture eccellenti, centri educativi, negozi, club sportivi, centri sanitari, rendendo Las Rozas una delle destinazioni più richieste.

Le residenze esclusive di El Quintanar, sono presentate in appartamenti con 2, 3, 4 e 5 camere da letto nelle fasi di La Retorna e Las Dovelas; e in appartamenti con 1, 2 e 3 camere da letto, nonché ville unifamiliari bifamiliari con 5 camere da letto nella fase El Lindal.

Queste meravigliose case, spaziose, luminose e con spazi versatili, sono dotate di tutti i comfort e dettagli di qualità, in cui le generose terrazze privilegiate si distinguono per le loro impressionanti viste sull'ambiente naturale e sulle montagne durante tutto l'anno, grazie all'orientamento ottimale di edifici.



lucasfox.it/go/rzs42237

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Salone Degustazioni, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Cinema in casa, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

686.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

3	2	108m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Le tipologie abitative si presentano con design contemporanei con finiture e materiali di prima qualità, offrendo spazi eleganti con possibilità di personalizzazione.

Le residenze El Quintanar dispongono di magnifiche aree di divertimento comune secondo le loro fasi: piscina a sfioro per adulti e bambini, palestra all'aperto, campo da paddle tennis, tennis, corsa, aree giochi per bambini e aree paesaggistiche e di passeggiata. Inoltre, spazi ricreativi interni differenziati come gastrobar, social club, sala audiovisivi, cameretta dei bambini, spazi di coworking, palestra interna attrezzata, sala yoga e area spa.

In breve, El Quintanar genera un'imbattibile sensazione di vivere all'aperto, un luogo perfetto dove vivere esperienze diverse in un ambiente naturale e allo stesso tempo vivere in un'urbanizzazione sostenibile con la massima qualità, raggiungendo così il benessere a tutti i livelli.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

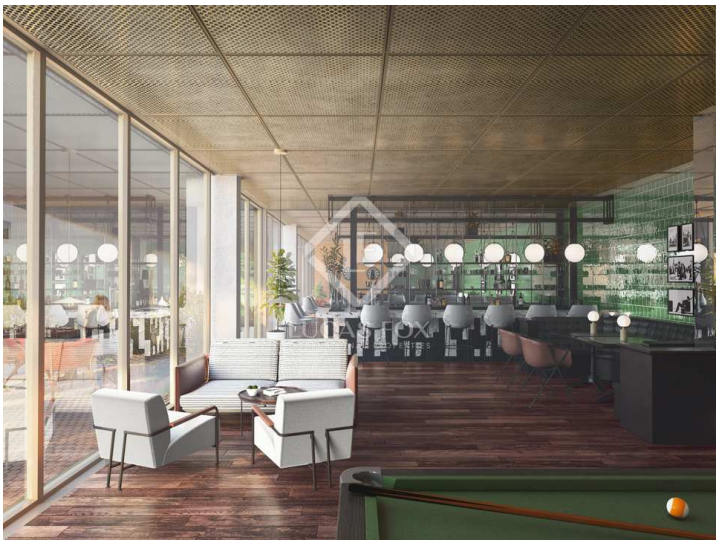
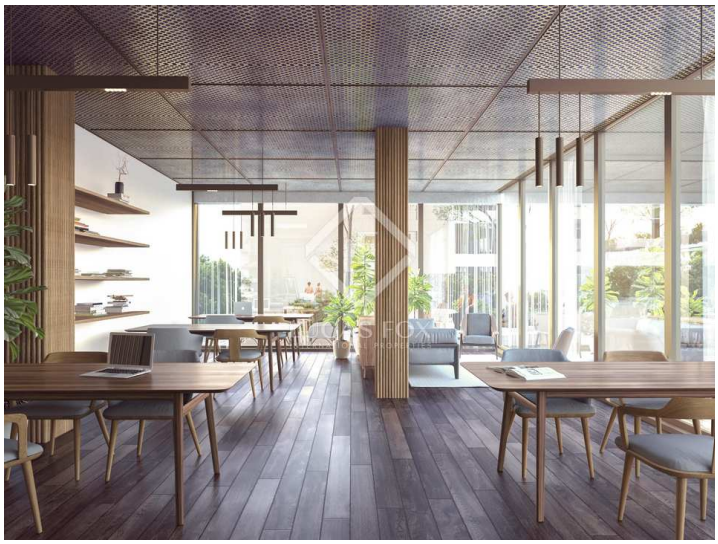
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

686.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28290

3	2	108m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna