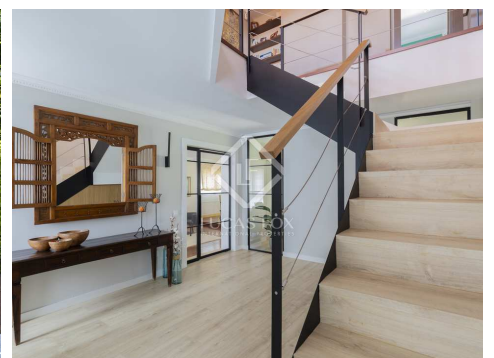
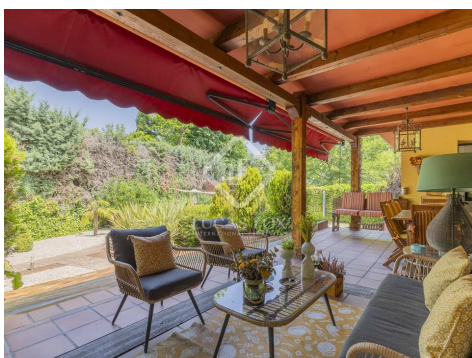


1.375.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28231

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 426m² | 977m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28231

4 Bedrooms **4** Bathrooms **426m²** Planimetrie **977m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa di 426 mq ristrutturata a nuovo, garage per più auto Luminosa. Zona esclusiva di Majadonda, zona Carretera del Plantío, strada semi-privata.

Lucas Fox International Properties presenta questa villa indipendente con 4 camere da letto.

Se vuoi vivere vicino a tutto e allo stesso tempo con assoluta privacy, visita questo immobile!

Si presenta in ottime condizioni ed ha una superficie coperta di 426 mq su un terreno di 977 mq. È stato ristrutturato da architetti. Il giardino che circonda la proprietà è molto bello e paesaggistico, una zona con piscina e ampi spazi di divertimento all'aperto.

Si trova in una strada chiusa, molto esclusiva e circondata da Ville Indipendenti a Las Rozas, a soli 10 minuti da Moncloa, con accesso rapido alla A6 e molto vicino a Majadahonda, cioè in una posizione privilegiata.

Entrando in casa si arriva ad un ampio ingresso che dà accesso da un lato al soggiorno-pranzo dotato di camino, ampie aperture che gli donano molta luce, e con accesso al portico. Verso l'altro lato si arriva ad una cucina completamente rinnovata, integrata in un intimo soggiorno o spazio lettura e relax e in una sala da pranzo per l'uso quotidiano. Ha anche accesso alla proche.

Su questo piano troviamo anche un bagno per gli ospiti e un ripostiglio a servizio della cucina. Dalla cucina si accede all'ampio portico, ideale per godersi la tranquillità dell'ambiente circostante, con vista sul giardino e dotato di tenda da sole che, una volta aperta, amplia lo spazio a disposizione.

Al primo piano si accede ad un ingresso a doppia altezza che si affaccia sul salone del piano terra, con spazio lettura e scrivania, dove potrebbe essere ricavata una camera da letto. Dal corridoio accediamo alla master suite che dispone di terrazza privata, spogliatoio separato e bagno con doccia e idromassaggio. Dall'altro lato troviamo due camere da letto comunicanti con un ampio spazio per posizionare le scrivanie, un'altra camera da letto e un bagno completo. Tutti con i loro armadi a muro.



lucasfox.it/go/rzs43095

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28231

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 426m² | 977m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Al piano seminterrato troviamo una zona garage per due auto, un ripostiglio, una camera da letto, un bagno e un'ampia sala giochi o palestra, il tutto con luce e ventilazione naturale.

Il giardino è completamente paesaggistico e ben curato, con zona piscina con solarium.

Alcune delle caratteristiche della proprietà sono che dispone di diversi spazi per godere sia sociale che privato. Ha molto spazio di archiviazione, ampi ripostigli e grandi finestre che forniscono molta luce in tutte le stanze.

Questa villa è pensata per chi cerca una casa indipendente con tutti i comfort, comodità, tanta luce, a contatto con la natura e con un'elevata qualità della vita. Allo stesso tempo, è una zona molto esclusiva e molto ben collegata.

Contattaci per maggiori informazioni e per coordinare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.375.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28231

4 Bedrooms **4** Bathrooms **426m²** Planimetrie **977m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna