

890.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

**890.000 € Casa / Villa - In vendita****Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torrelodones**

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**DESCRIZIONE****Fantastica villa indipendente con 5 camere da letto, piscina e vista panoramica in vendita a Los Peñascales, Torrelodones, Madrid.**

Lucas Fox presenta questa fantastica villa con cinque camere da letto, in ottime condizioni grazie alle sue recenti e successive riforme. Gode di un giardino eccellente e ben curato, di una piscina salina e di una magnifica vista sullo skyline di Madrid.

La casa si trova in una delle migliori zone di Los Peñascales a Torrelodones. In posizione sopraelevata con vista e su strada principale e tranquilla con fermata bus a 200 mt. Si trova a soli 10 minuti dal centro di Torrelodones, 15 da Las Rozas e 30 minuti da Madrid. La zona è ideale per passeggiate ed escursioni.

Questa casa, che si distingue per la sua impeccabile manutenzione, è stata costruita nel 1995, ma con successive riforme e migliorie. Sono distribuiti su tre piani in totale: il piano reception o piano terra, il piano superiore dove troviamo le camere da letto e il piano inferiore o seminterrato che, per l'inclinazione del terreno, è a livello del giardino e nella piscina la zona.

Entrando in casa, il corridoio ci permette di accedere a sinistra ad un ufficio o camera per gli ospiti, al bagno di cortesia e alle scale per il piano inferiore. A destra c'è una grande cucina recentemente ristrutturata, con un ufficio e molta luce. Proseguendo dalla hall, arriveremo ad un ampio soggiorno-pranzo con camino, molto allegro e luminoso con accesso ad una magnifica terrazza con le migliori viste sui dintorni e sullo skyline di Madrid. In questa stanza è prevista l'aggiunta di un box pieghevole che permette di godere di questa zona sia in estate che in inverno, praticamente raddoppiando la superficie del soggiorno-pranzo.

Al piano superiore, dove originariamente c'erano quattro camere da letto, oggi ne abbiamo tre, due affacciate sul giardino e sulla piscina, che condividono un bagno nel corridoio di distribuzione e altre due che sono state unificate per formare quella principale, molto spaziosa e con bagno.

Al piano inferiore si trova un'ampia camera da letto molto luminosa, una piccola stanza adibita a palestra, un bagno completo e infine un'ampia sala polivalente con camino e cucina completa all'americana. In questa stanza abbiamo ampie finestre con accesso ad un portico con ventilatori e tende da sole elettriche e poi un giardino ben curato con la piscina salina all'estremità del lotto.

[lucasfox.it/go/rzs43408](https://lucasfox.it/go/rzs43408)

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,  
Garage, Pavimento in mosaico,  
Luce naturale, Zona Relax,  
Vista panoramica, Sistema di allarme,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torrelodones**

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa è completata da un giardino terrazzato antistante il lotto, una tettoia garage con spazio per due auto e un ripostiglio, ideale per riporre oggetti da piscina e da giardino.

La casa dispone di riscaldamento a termosifoni con doppio impianto alimentato a metano o legna da ardere. L'intera casa è in perfette condizioni con bagni e cucina completamente rinnovati.

In breve, è una magnifica casa in altezza che offre una vista incredibile su Madrid. Si presenta ristrutturato con buone qualità e in una delle zone più riservate e vicine ai servizi urbani.

Contattaci per coordinare una visita.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna



**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Torrelodones

Spagna » Madrid » Torrelodones » 28250

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>830m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna