

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28692

5 Bedrooms **5** Bathrooms **631m²** Planimetrie **1.606m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa indipendente con 6 camere da letto in vendita a Villafranca del Castillo

Lucas Fox Las Rozas presenta nel cuore di Villafranca del Castillo questa spettacolare villa indipendente dallo stile classico europeo e una marcata identità che la rende davvero speciale e unica.

Nei suoi 631 m² costruiti su un terreno pianeggiante di 1603 m², dispone di 5 camere matrimoniali, 3 soggiorni con camino, biblioteca per ufficio, sala relax con tavolo da biliardo, area sportiva con palestra, sauna e hammam e un bellissimo giardino con acqua piscina salata

L'incantevole villa si trova a soli 10 minuti di auto da Moncloa e con rapido accesso alla A6. Villafranca è una zona residenziale di ville indipendenti, in un'urbanizzazione privata con sicurezza 24 ore su 24.

La casa offre un'ottima distribuzione su 2 piani, ed è completamente ristrutturata con finiture e materiali di alto livello.

Al piano nobile veniamo accolti da un elegante salone con un enorme lampadario in vetro di Murano e un'ampia e maestosa scala in legno.

Su entrambi i lati sono distribuiti l'ampio soggiorno e una grande biblioteca da ufficio con spettacolare vista sul giardino antistante.

Collegata direttamente alla sala da pranzo e al soggiorno, la cucina è integrata con un ufficio molto accogliente e con accesso al giardino sul retro.

Su questo piano terra troviamo anche una sala giochi con biliardo e camino, oltre ad una camera da letto, un bagno completo e un bagno per gli ospiti.

Al primo piano troviamo un ampio disimpegno che dà accesso a quattro camere matrimoniali.

La suite matrimoniale è uno spettacolo per privacy e dimensioni, poiché dispone di una camera con letto King Size, un bellissimo soggiorno con camino, un ampio bagno con vasca e doccia, ed è collegata a due spogliatoi completamente indipendenti camere. Questa camera ha accesso ad una terrazza privata e discreta che offre una vista unica sul giardino.



lucasfox.it/go/rzs48595

Terrazza, Giardino, Spa, Jacuzzi,
Servizio di portineria, Palestra, Garage,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Zona Relax, Sistema di allarme, Ripostiglio,
Pannelli solari, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Altre due camere matrimoniali sono collegate tra loro da un bagno ampio e completo e la quarta camera ha accanto un terzo bagno completo.

La casa ha ampie scale e enormi finestre che donano molta chiarezza e spaziosità all'ambiente.

Le ampie finestre sono di prima qualità: doppio vetro climalit con camera d'aria e taglio termico.

All'esterno, accanto alla piscina, c'è una zona barbecue, un bagno completo con spogliatoio a servizio di quest'area e un piacevole loggiato o portico coperto, come area picnic, che crea una perfetta zona relax e riposo. ambienti.

Nel giardino sul retro della casa troviamo la zona sportiva, con palestra, putting green, area giochi, sauna finlandese, hammam e jacuzzi.

Allo stesso modo dispone di 12 pannelli solari che gli conferiscono autonomia energetica diurna, riscaldamento a GPL (gas liquefatto nei radiatori), aria condizionata e allarme interno e perimetrale.

Dispone di un ampio garage chiuso per 2 auto con accesso diretto alla casa, un garage coperto per altre 2 auto con colonnine per la ricarica elettrica e un'ampia zona in giardino dove è possibile parcheggiare i veicoli degli ospiti.

Questa casa è ideale per persone esigenti che vogliono vivere in una villa unica con un'atmosfera speciale e discreta, circondata dalla natura e allo stesso tempo, con un'alta qualità di vita, molto vicino al centro di Madrid, circondata da spazi verdi naturali e panorami meravigliosi. .

Contattaci per organizzare una visita. Puoi anche visitarci presso la nostra Lucas Fox Property Lounge, Las Rozas, in Calle Camilo José Cela 8, così potremo discutere le tue esigenze in modo più dettagliato.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Las Rozas

Spagna » Madrid » Las Rozas » 28692

5 Bedrooms **5** Bathrooms **631m²** Planimetrie **1.606m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spagna