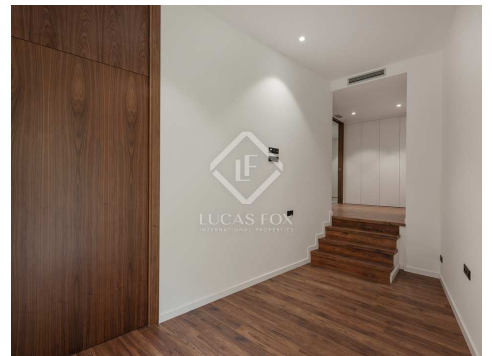


New development - Venduto

## Sardenya Ciutadella Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

New development - Venduto

## Sardenya Ciutadella Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Poblenou, Barcellona

Questa promozione esclusiva di nuova costruzione mette a vostra disposizione 19 piani in una tenuta elencata all'inizio del XX secolo. La facciata originale del 1912 è stata mantenuta ed è stata realizzata una nuova struttura e costruzione interna.

Gli interni hanno un design moderno adattato alle nuove esigenze attuali, con cui offrono distribuzioni diafane, con spazi polifunzionali e aperti. Le unità variano tra 62 m<sup>2</sup> e 66 m<sup>2</sup> e offrono una zona giorno con cucina a vista, camera da letto e bagno. Alcuni piani hanno anche uno spazio che potrebbe essere utilizzato per una seconda camera da letto o ufficio. Inoltre, va notato che tutte le unità hanno una terrazza che può variare da 3 m<sup>2</sup> a 45 m<sup>2</sup>.

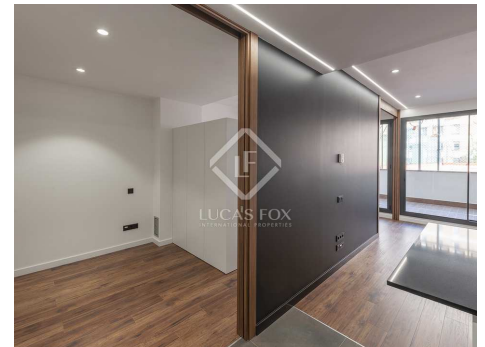
Le case sono presentate con le migliori caratteristiche, con finiture e materiali della migliore qualità, elettrodomestici integrati in cucina, pavimenti in parquet e porcellana, finestre con doppi vetri con camera d'aria e tapparelle elettriche e impianto di climatizzazione con energia aerotermica.

Un altro punto forte di questa promozione è la sua eccellente posizione a Poblenou. Si trova a pochi minuti dall'emblematico Parco della Ciutadella e circondato da tutti i servizi, tra cui un'università e la spiaggia, che dista circa 15 minuti a piedi. La zona è anche molto ben collegata, con diverse fermate di autobus, metropolitana, tram e la stazione nord.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni su questa opportunità unica a Poblenou.

### mette in evidenza

- Tenuta elencata all'inizio del XX secolo
- Distribuzione che può adattarsi alle tue esigenze
- Finiture e materiali di ottima qualità
- Posizione imbattibile a 15 minuti dalla spiaggia



[lucasfox.it/go/sardenya-ciutadella](https://lucasfox.it/go/sardenya-ciutadella)

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

## New development - Venduto

# Sardenya Ciutadella Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna