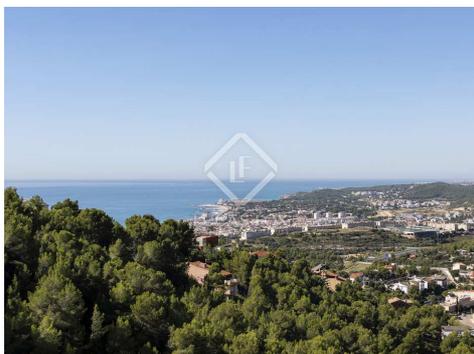


Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3 Bedrooms **4** Bathrooms **286m²** Planimetrie **724m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa esposta a sud con spettacolare vista panoramica sul mare e su Sitges.

Questa villa moderna, costruita nel 2010, è una delle case meglio posizionate in un'urbanizzazione di 31 case, situata sulla strada più alta di Quint Mar, a pochi minuti di auto dal centro di Sitges e dalla spiaggia, possibilmente con le viste più impressionanti di Sitges.

Dopo aver parcheggiato l'auto nella zona corrispondente, entriamo in casa e troviamo subito un pratico ascensore che ci collega con tutti i piani della casa. Qui ci sono anche le scale che ci conducono ad un ampio soggiorno con ampio terrazzo, perfetto per gustare i vostri pasti all'aperto e che ci offre l'accesso all'ampio giardino con piscina privata. Grazie ai soffitti alti, alle ampie finestre e alla facciata esposta a sud, gode di molta luce naturale e riceve molto sole. Il soggiorno ha anche un caminetto di design per creare un'atmosfera accogliente nelle notti invernali. Questo piano si completa con la cucina, che può essere chiusa con ante scorrevoli o lasciata come open space per soggiorno-pranzo-cucina.

Il piano superiore offre 3 camere matrimoniali con bagno privato e cabina armadio, mentre il piano inferiore, con accesso al giardino, ospita un altro bagno e un open space che potrete arredare e adattare secondo le vostre preferenze.

A causa dell'uso intensivo di questa casetta da giardino negli ultimi anni, sia le finiture che il progetto paesaggistico del giardino dovrebbero essere aggiornati, inclusa una ristrutturazione della piscina. Sarebbe necessario un investimento aggiuntivo per adattarlo alle preferenze del nuovo proprietario e per metterlo in perfetta forma. Con questo, sarebbe diventata un'eccellente opportunità di investimento, creare una casa moderna e ben attrezzata per una famiglia da godere tutto l'anno come prima residenza, o come casa per le vacanze o per il fine settimana a Sitges.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/sit12480

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna