

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 213m² terrazza in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	490m²	362m²	213m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 213m² terrazza in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5 Bedrooms **3** Bathrooms **490m²** Planimetrie **362m²** Plot size **213m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bella casa di campagna con 5 camere da letto con piscina, terrazze e vista mozzafiato sui vigneti circostanti, a soli 10 minuti a piedi da tutti i servizi di Sant Pere de Ribes e 5 minuti di auto da Sitges.

Questa grande tenuta rustica è stata costruita nel 1998 e si trova a Palou Alt, alla periferia di Sant Pere de Ribes, a pochi passi dai negozi ea soli 5 minuti in auto dal centro di Sitges. La casa è stata recentemente rinnovata per offrire un grande comfort con uno stile eccellente e materiali di alta qualità: piastrelle di argilla cotta in tutta la casa, finestre con doppi vetri con legno massiccio importato dalla Germania, riscaldamento a pavimento e travi vista in legno sui tetti con volta catalana. Inoltre, essendo orientato verso sud, offre molta luce naturale e viste sulla campagna.

Le camere sono distribuite su tre piani principali più un seminterrato. Un ingresso al piano terra conduce al soggiorno e alla cucina, che ha elettrodomestici di design, come un piano di lavoro in acciaio inossidabile, e ha accesso a una terrazza con vista sulla piscina. Un bagno per gli ospiti completa questo piano. Sul lato sinistro dell'ingresso accediamo alla lavanderia e al garage.

Mezzo piano sopra troviamo una camera da letto con la sua terrazza (attualmente destinata a una sala TV) e altre tre camere da letto: una matrimoniale con bagno privato e due camere matrimoniali che condividono un bagno. Il secondo piano è composto dall'imponente camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio e terrazza privata da cui si gode una splendida vista sul mare.

Il seminterrato ha diversi spazi pratici, come una dispensa e una grande cantina. C'è anche uno spazio aperto di 143 m², che è attualmente utilizzato come ufficio e sarebbe ideale come palestra o grande sala giochi.

La casa ha splendidi esterni. Dalla cucina / sala da pranzo è possibile raggiungere la piscina, con una zona relax ombreggiata e l'accesso al giardino tramite porte in ferro battuto su un lato.

La casa ha un'eccellente sicurezza: telecamere, rilevatori di movimento esterni ed interni, persiane in ferro, ecc., Per la tua totale tranquillità.



lucasfox.it/go/sit16188

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage privato, Vigneti, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 213m² terrazza in vendita a Sant Pere Ribes

Spagna » Barcellona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	490m²	362m²	213m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna