

1.650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8 Bedrooms **6** Bathrooms **612m²** Planimetrie **1.197m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	612m²	1.197m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa con 8 camere da letto con orientamento sud e spettacolare vista sul mare, in perfette condizioni e pronta a trasferirsi, a pochi minuti a piedi da Sitges con le sue bellissime spiagge e la vivace vita notturna.

Con grandi finestre dal pavimento al soffitto e splendide viste sulla costa, questa impeccabile villa è una casa da sogno nell'urbanizzazione Levantina.

Questa villa in stile toscano, che occupa due appezzamenti, è una delle più grandi della zona e gode di un giardino piatto unico grazie al vasto lavoro che è stato effettuato per livellare il terreno.

La casa è circondata da ampie terrazze e giardini, come la grande terrazza frontale con prato e una piscina di 5x10 metri con un sistema di filtrazione dell'acqua salata. Sul retro della casa c'è un frontone, un campo da tennis e da basket. Le aree ricreative all'aperto sono ideali per approfittare del famoso microclima mediterraneo della zona e godersi la tranquillità e la vista.

Dopo aver parcheggiato l'auto nel garage per 5 veicoli al piano terra, possiamo prendere l'ascensore per i 4 piani principali. Al primo piano si trova una meravigliosa area ricreativa con spa, area caffè estiva e cantina, il tutto decorato in stile tradizionale con molto fascino. Allo stesso livello troviamo il solarium, accanto alla piscina con terrazza all'aperto e cucina estiva.

Al secondo piano si trovano la sala, l'ufficio, la cucina e l'ampio soggiorno con camino e vista panoramica sul mare. Una scala a chiocciola ci porta in una biblioteca e una grande terrazza corre lungo il perimetro di questo piano. Uno studio indipendente per il servizio completa il livello.

Il terzo piano offre una biblioteca e 3 blocchi ospiti (uno progettato per i bambini) e un parco giochi. Ogni blocco è composto da 2 camere da letto, un bagno con doccia e uno spogliatoio. Dai primi 2 blocchi possiamo uscire su un ampio balcone con vista panoramica.

Il quarto e ultimo piano è interamente occupato dalla lussuosa camera da letto principale con accesso ad un ampio patio privato con vista mozzafiato sulla città, un ampio spogliatoio e un bagno con vasca idromassaggio. Infine troviamo una stanza indipendente con piani speciali per lo sport o lo yoga e un balcone privato.



lucasfox.it/go/sit16321

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	612m²	1.197m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per la costruzione e l'interior design di questa casa, sono stati utilizzati solo i migliori materiali di qualità. Tra gli altri, le scale e le porte sono realizzate in legno rosso africano e mobili in legno su misura. La casa ha anche nuovi elettrodomestici e nuove apparecchiature di riscaldamento e aria condizionata.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

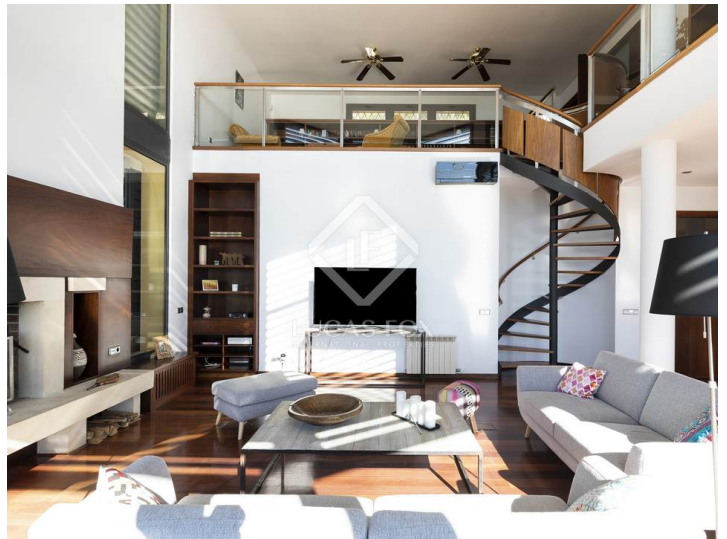
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

8	6	612m²	1.197m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna