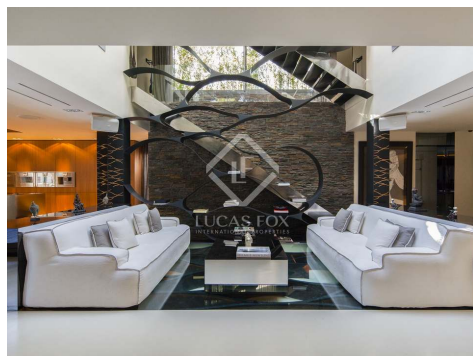


€4,900,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>1,097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€4,900,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>1,097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Straordinaria villa di design che ridefinisce il lusso in un'urbanizzazione esclusiva vicino a Sitges.**

Questa imponente villa è una fusione di architettura moderna e comfort, creata da un prestigioso studio di architettura e progettata da un noto architetto e interior designer. Situato nell'esclusiva urbanizzazione di Vallpineda con una splendida vista sul mare, ha quattro piani con interni spettacolari e splendidi esterni.

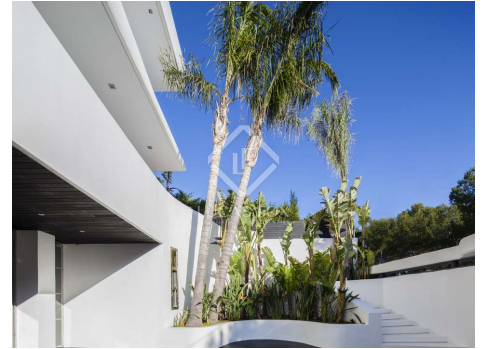
Tutti i pavimenti hanno finiture eleganti, layout innovativi, illuminazione e tecnologia all'avanguardia, e ampie distese di vetro per collegare diversi spazi di vita, lavoro e notte, e creare un ambiente con tutti i lussi del 21 ° secolo.

La villa offre una fantastica palestra con spa e bagno turco, una piscina coperta e uno spazio chill out con bar. È inoltre possibile godersi il sole tutto il giorno e il perfetto microclima mediterraneo nei giardini paesaggistici con una piscina all'aperto di 21 metri e una spiaggia, barbecue e capanna. Le terrazze sui due piani superiori hanno una vista eccellente e offrono esterni più lussuosi.

Le spettacolari camere da letto e i bagni combinano dettagli di design sofisticati con l'illuminazione e l'arredamento d'avanguardia. Mette in evidenza la camera da letto principale con camino, salotto, spogliatoio, bagno privato e una favolosa terrazza.

In tutta la casa troverai caratteristiche eccezionali che dimostrano che tutti i dettagli sono stati curati. La straordinaria sala principale è a doppia altezza ed è coronata da un tetto in vetro che forma l'asse del piano superiore, che ha anche un tetto in vetro retrattile e che è attualmente utilizzato come uno spazio ufficio imbattibile.

Nel seminterrato c'è un ampio garage per 4 auto e moto, a cui si accede dalle eleganti porte d'ingresso e dalla strada. Un appartamento di servizio può ospitare personale o più ospiti.



[lucasfox.it/go/sit16879](https://lucasfox.it/go/sit16879)

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Piscina al coperto, Piscina climatizzata, Terrazza, Jacuzzi, Spa, Garage privato, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Tetto alto, Accesso per sedia a rotelle, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cinema in casa, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Interno, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Salone di bellezza, Sicurezza, Sistema domotico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

€4,900,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Vallpineda

Spagna » Barcellona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>719m<sup>2</sup></b>	<b>1,097m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna